



- 1

DEMOLICIÓN DE GALPÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PLAZA MANUEL ESTEVEZ Y ESPINOSA
- 2

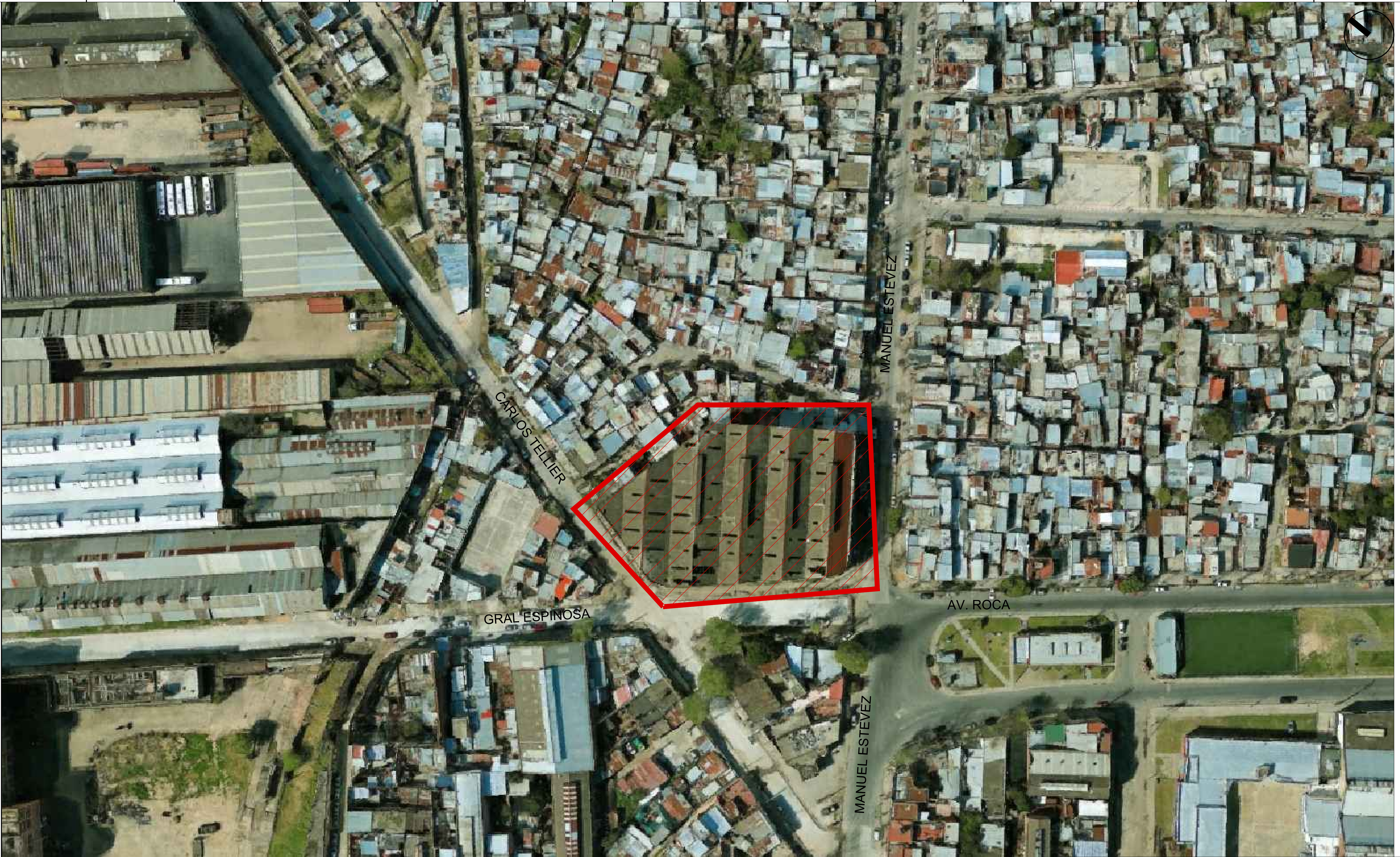
CONSTRUCCIÓN PARQUE LINEAL EN VILLA TRANQUILA
- 3

CONSTRUCCIÓN PLAZA EN PREDIO LEVER
- 4

REMDELACIÓN PATIO DE JUEGOS EN VILLA TRANQUILA
- 5

REMDELACIÓN PLAZA EN VILLA TRANQUILA

<div><div><div>a</div><div>avellaneda</div></div><div><div>OPISU</div><div>ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN URBANA</div></div><div><div>MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO</div></div><div><div>GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES</div></div></div>			<div>PROYECTO: Densificación de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila</div>	
<div>NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.</div>			<div>CONTRATISTA:</div>	
<div>CONTENIDO:</div>			<div>Nº DE PLANO: 1</div>	
<div>EXPEDIENTE EX-2024-25528586 - GDEBA-DEOPISU</div>			<div>FECHA: ABRIL 2024</div>	
<div>Nº REV. MODIFICACIONES TEMA FECHA</div>			<div>ESC: S/E</div>	
<div>RESP. DE PROV. DES. PROVINCIAL DIRECTOR GENERAL DIRECTOR</div>			<div>ARCHIVO:</div>	



<div><div>2</div><div>OPISU</div><div>MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO</div><div>GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES</div></div>			
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.		PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila	CONTRATISTA:
		CONTENIDO: PLAZA M. ESTEVEZ Y ESPINOSA – IMPLANTACIÓN	N° DE PLANO: 2
		EXPEDIENTE EX-2024-25528586 – GDEBA-DEOPISU	FECHA: ABRIL 2024
N° REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA	DIR. PROVINCIAL DIRECTORA DIRECTOR
			ESC: 1:200 ARCHIVO proyecto plaza manuel estevez y espinosa.dwg

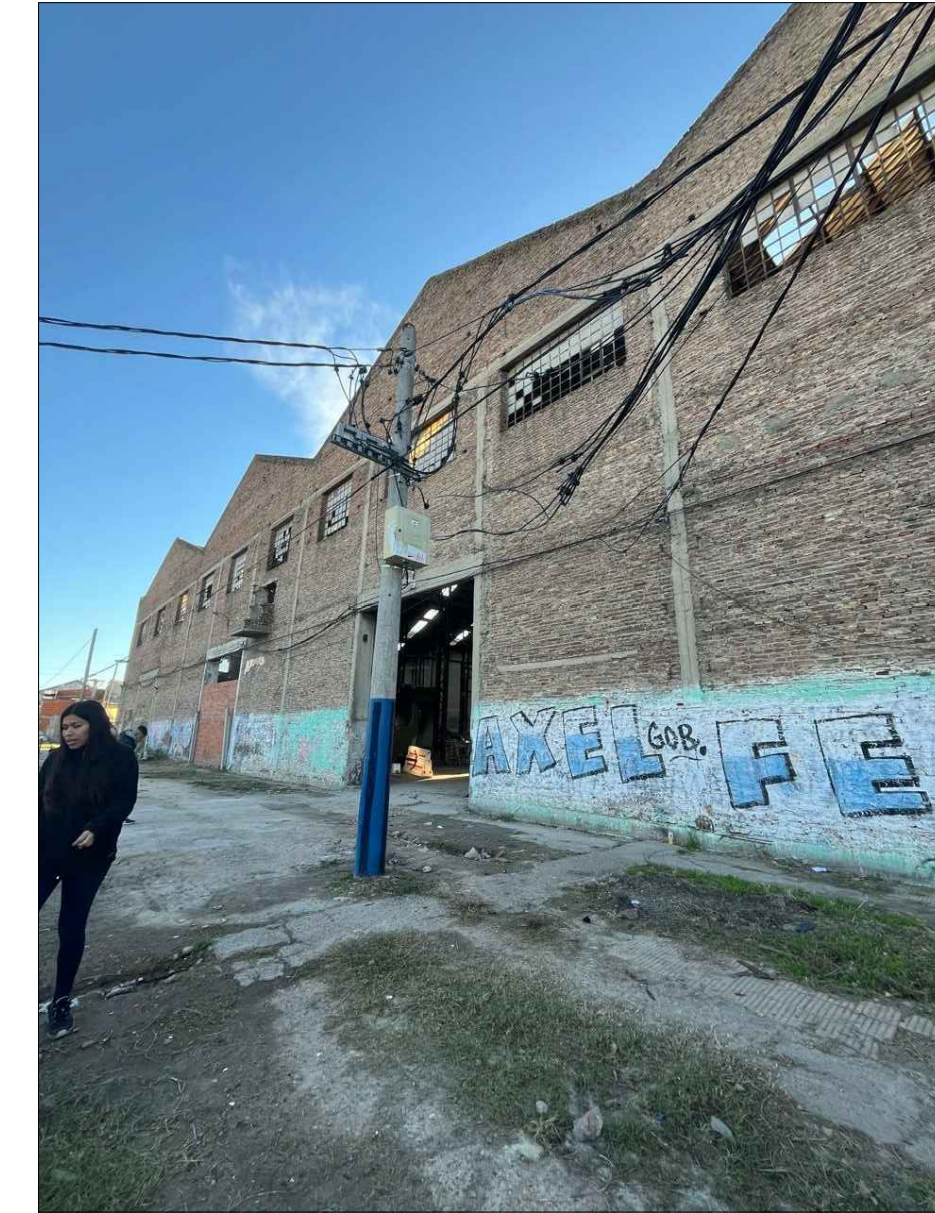
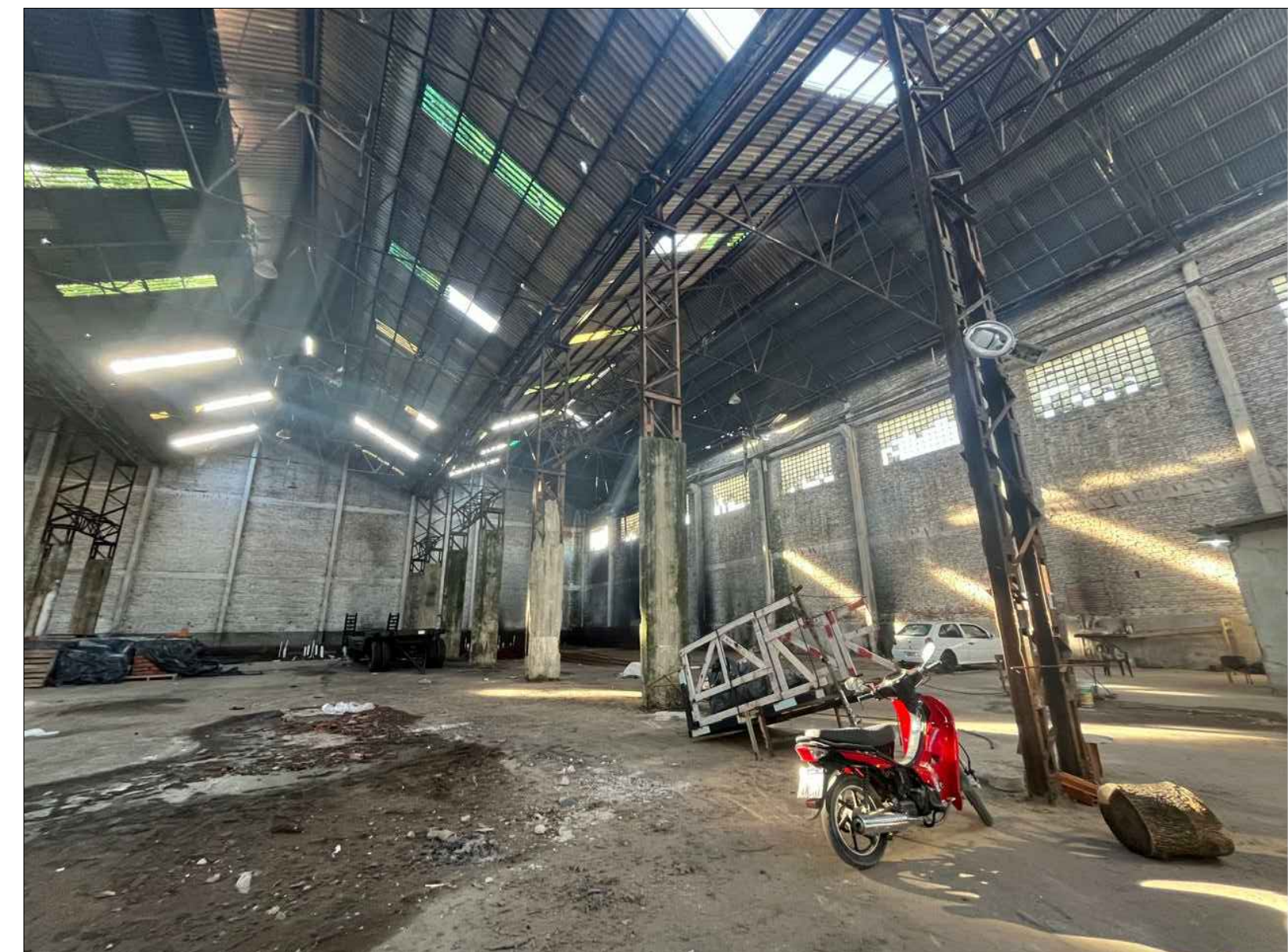
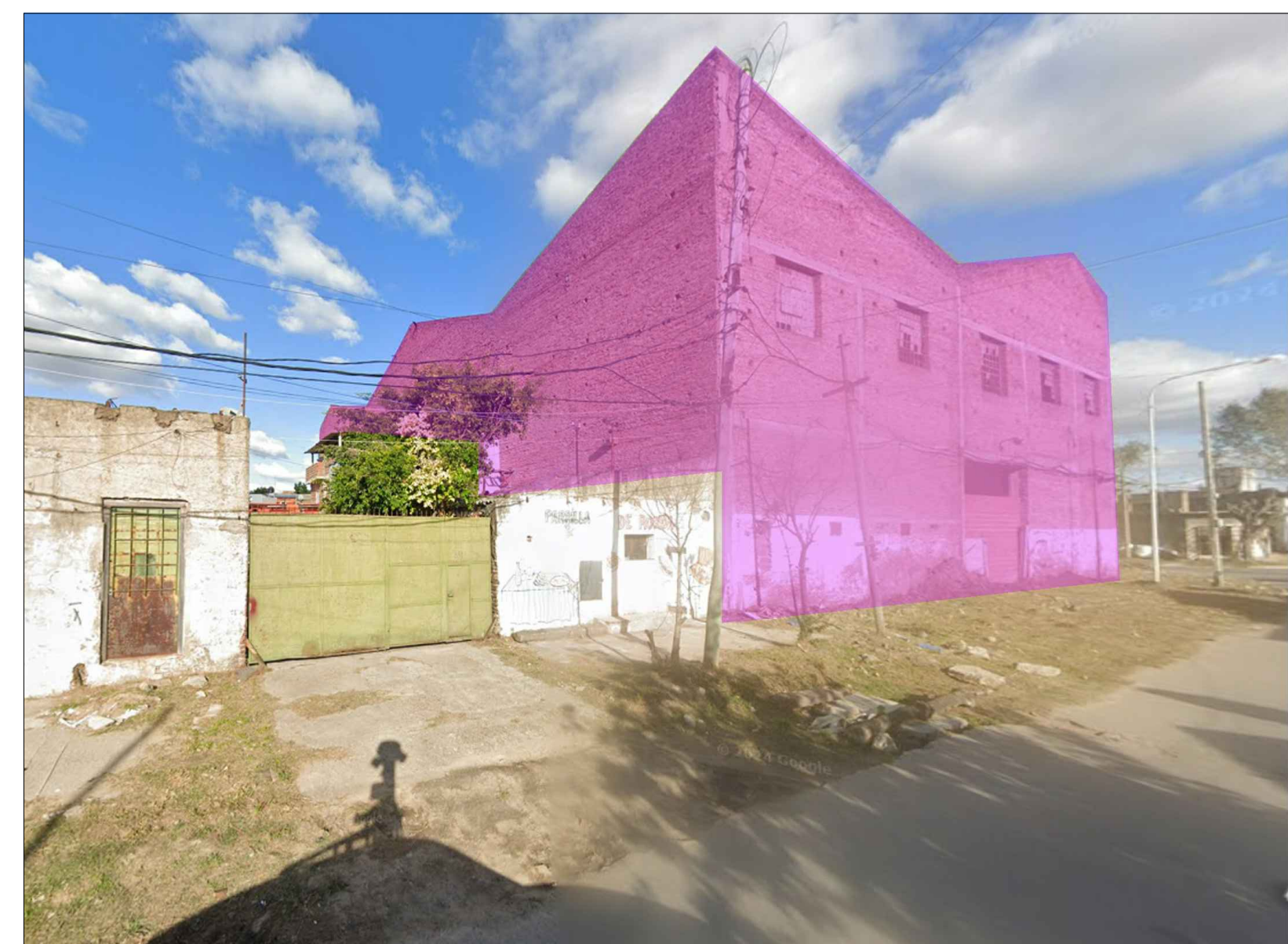
APERTURA DE CALLE

APERTURA DE CALLE

Calle M. ESTEVEZ

ESPINOSA

- Demolición de edificación existente - 4.155 m2 aprox.
- Demolición de veredas existentes - 789 m2 aprox.
- Proyecto de espacio público - 3.234 m2





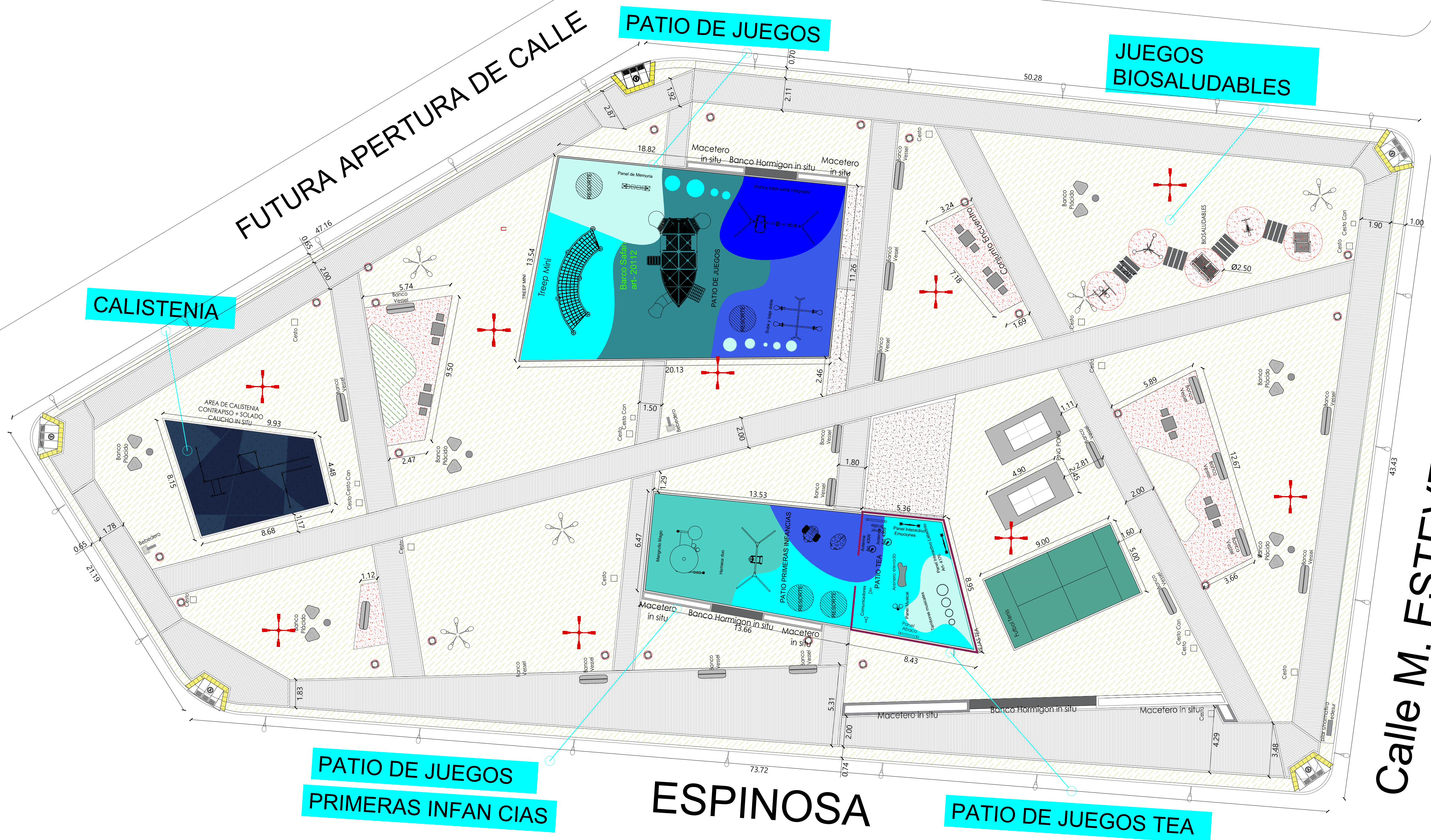
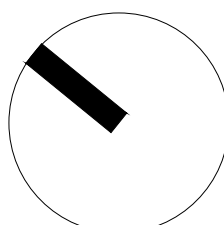
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.			PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila		CONTRATISTA:	
			CONTENIDO: PLAZA M. ESTEVEZ Y ESPINOSA – PLANTA DEMOLICIÓN Y PROYECTO		N° DE PLANO: 3	
			EXPEDIENTE EX-2024-28528586-GDEBA-DEOPISU		FECHA: ABRIL 2024	
N° REV.	MODIFICACIONES	FECHA	REVISOR	DIRECTOR	ESC: 1:200	
	TEMA				ARCHIVO: construcción plaza manuel estevez y espinosa.dwg	



Referencia:  Movimiento de suelo			
<div><div><div>2</div></div><div> OPISU Obras Públicas y Desarrollo Urbano</div><div> MINISTERIO DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO</div><div> GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES</div></div>			
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.		PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila	CONTRATISTA:
		CONTENIDO: PLAZA M. ESTEVEZ Y ESPINOSA – MOVIMIENTO DE SUELO	N° DE PLANO:4
		EXPEDIENTE EX-2024-25525596-GDEBA-DEOPISU	FECHA: ABRIL 2024
N° REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA	RESP. DE REV. DIR. PROVINCIAL DIRECTOR
			ESC: 1:200
		ARCHIVO:» construcción plaza manuel estevez y espinosa.04	



Referencia:  Relleno de tierra Zona 1  Relleno de tierra Zona 2			<div><div><div>2</div></div><div>OPISU Obras Públicas y Desarrollo Urbano</div></div> <div><div>GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES</div></div>	
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.	PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila		CONTRATISTA:	
	CONTENIDO: PLAZA M. ESTEVEZ Y ESPINOSA – RELLENO DE TIERRA		N° DE PLANO: 5	
	EXPEDIENTE EX-2024-2552556- GDEBA-DEOPISU		FECHA: ABRIL 2024	
	N° REV. MODIFICACIONES TEMA FECHA		ESC: 1:200 ARCHIVO: construcción plaza manuel estevez y espinosa	
RESP. DE PROV. DIR. PROVINCIAL		RESP. DE OBRA DIRECTOR		



Calle M. ESTEVEZ

<div><div>2</div><div>OPISU</div><div>GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES</div></div>			PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila		CONTRATISTA:
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.			CONTENIDO: PLAZA M. ESTEVEZ Y ESPINOSA – PLANTA GENERAL		N° DE PLANO: 6
EXPEDIENTE: EX-2024-28528586-GDEBA-DEOPISU			FECHA: ABRIL 2024		
N° REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA	RESP. DE PROY. DIR. PROVINCIAL	ESC: 1:200	
			DIRECTOR	ARCHIVO: construcción plaza manuel estevez y espinosa	

FUTURA APERTURA DE CALLE

Calle M. ESTEVEZ

ESPINOSA

2

OPISU

Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

NOTAS:
TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.

PROYECTO:
Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila

CONTRATISTA:

CONTENIDO:
PLAZA M. ESTEVEZ Y ESPINOSA – INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Nº DE PLANO: 7

EXPEDIENTE:
EX-2024-28528586-GDEBA-DEOPISU

FECHA: ABRIL 2024

Nº REV.

MODIFICACIONES

TEMA

FECHA

RES. DE PROV.

DIR. PROVINCIAL

DIRECTOR

DIRECTOR

ESC: 1:200

ARCHIVO: construcción plaza manuel estevez y espinosa.04



CÓDIGO	ITEM	CANTIDAD
101	Provisión y colocación de Acer Saccharinum 3 m de alto. E 101. Incluye dos tutores de 2.00 m de largo x2"x1" con una punta, banda anihormiga y banda elástica para tutorar.	10 unidades
105	Provisión y colocación de Espinillo 2 m de alto. E 101. Incluye dos tutores de 1.80 m de largo x2"x1" con una punta, banda anihormiga y banda elástica para tutorar.	10 unidades
106	Provisión y colocación de Jacarandá mimosaefolia 3 m de alto. E 101. Incluye dos tutores de 2.00 m de largo x2"x1" con una punta, banda anihormiga y banda elástica para tutorar.	10 unidades
107	Provisión y colocación de Tilo 3 m de alto. E 101. Incluye dos tutores de 2.00 m de largo x2"x1" con una punta, banda anihormiga y banda elástica para tutorar.	10 unidades
108	Provisión y colocación de Sauce onullo 3 m de alto. E 101. Incluye dos tutores de 2.00 m de largo x2"x1" con una punta, banda anihormiga y banda elástica para tutorar.	10 unidades

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

OPISU

MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO

PROYECTO:

Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila

CONTENIDO:

PLAZA M. ESTEVEZ Y ESPINOSA – FORESTACIÓN

EXPEDIENTE:

EX-2024-25525596-GDEBA-DEOPISU

CONTRATISTA:

N° DE PLANO: 8

FECHA: ABRIL 2024

ESC: 1:200

ARCHIVO proyecto plaza manuel estevez y espinosa.dwg

NOTAS:


TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.

RESUMEN DE REVISIÓN

N° REV.	MODIFICACIONES	FECHA



CÓDIGO	ITEM	CANTIDAD
201	Provisión y colocación de Lavanda, 10 lts . E 04.	200 unidades
202	Provisión y colocación de Salvia Azul, 10 lts . E 04.	180 unidades
203	Provisión y colocación de Asclepia, 10 lts . E 04.	200 unidades
204	Provisión y colocación de Pennisetum rupelli, 10 lts . E 04.	120 unidades
205	Provisión y colocación de Pennisetum rubra, 10 lts . E 04.	120 unidades
207	Provisión y colocación de Bulbine amarillo, 10 lts . E 04.	120 unidades
208	Provisión y colocación de Taco de Reina, 10 lts . E 04.	120 unidades
209	Provisión y colocación de Agapanthus umbellatus, 10 lts . E 04.	200 unidades
PA 001	Siembra: Semilla de césped gramilla	
PA 002	Granza	
PA 003	Chips de corteza	



NOTAS:
TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.

PROYECTO:
Demolicion de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila

CONTENIDO:
PLAZA M. ESTEVEZ Y ESPINOSA – PARQUIZACIÓN

EXPEDIENTE:
EX-2024-2552556- GDEBA-DEOPISU

CONTRATISTA:

N° DE PLANO: 9

FECHA: ABRIL 2024

N° REV.

MODIFICACIONES

TEMA

FECHA

RES. DE PROV.

DIR. PROVINCIAL

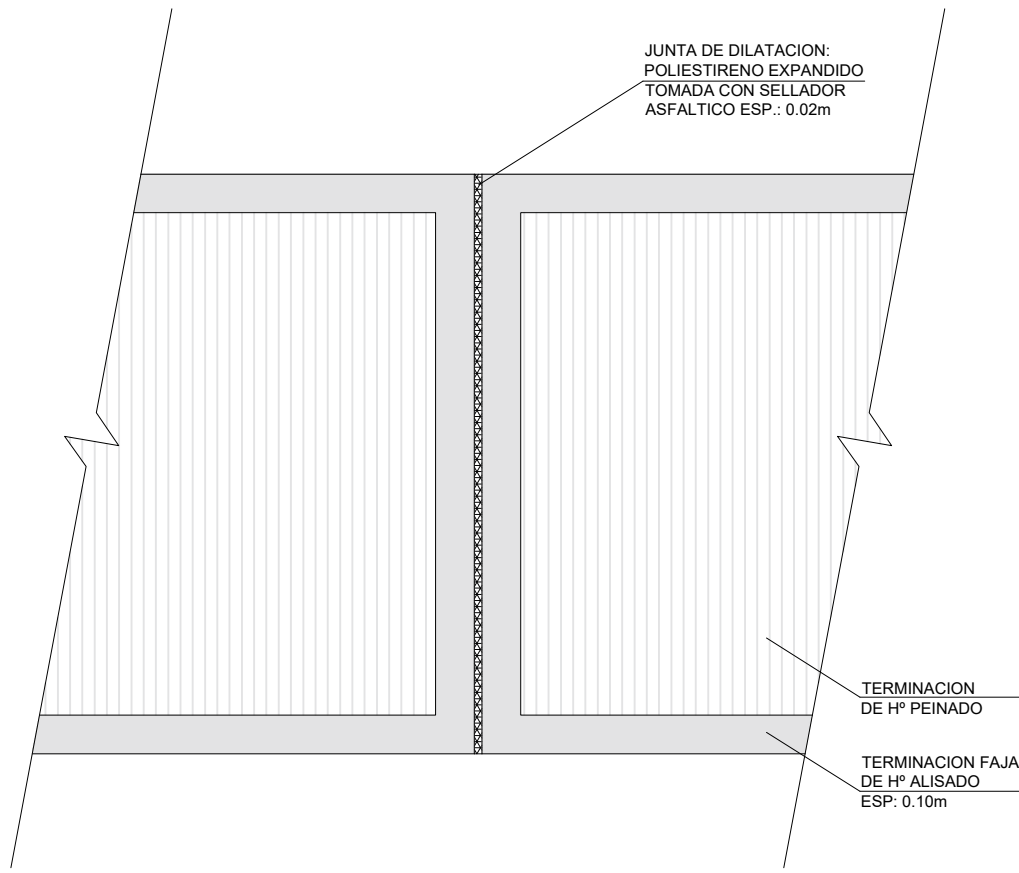
DIRECTOR

DIRECTOR

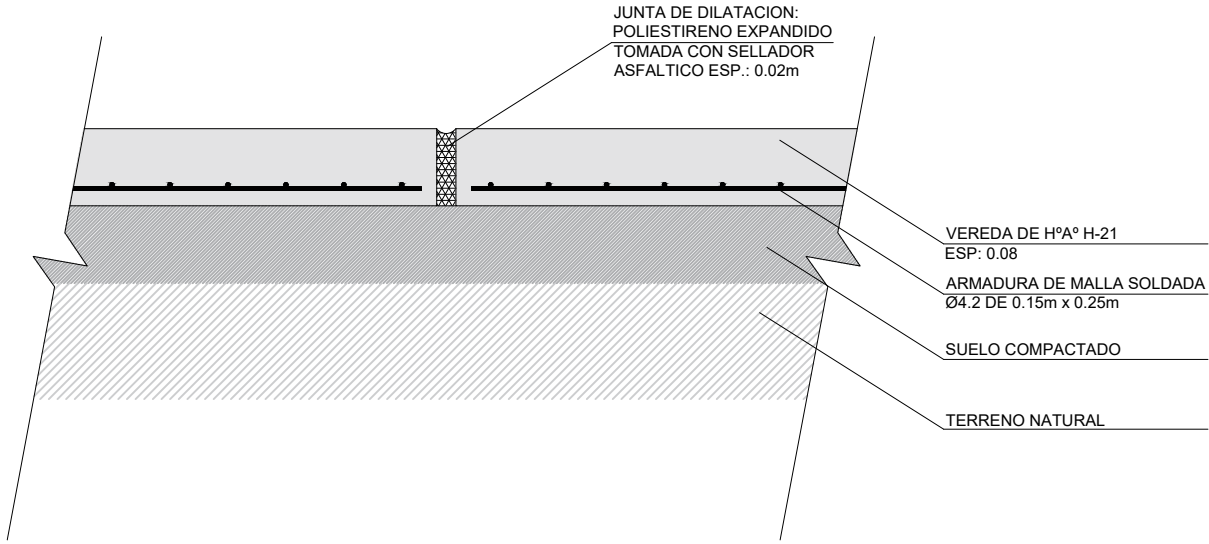
ESC: 1:200

ARCHIVO: proyecto plaza manuel estevez y espinosa.dwg

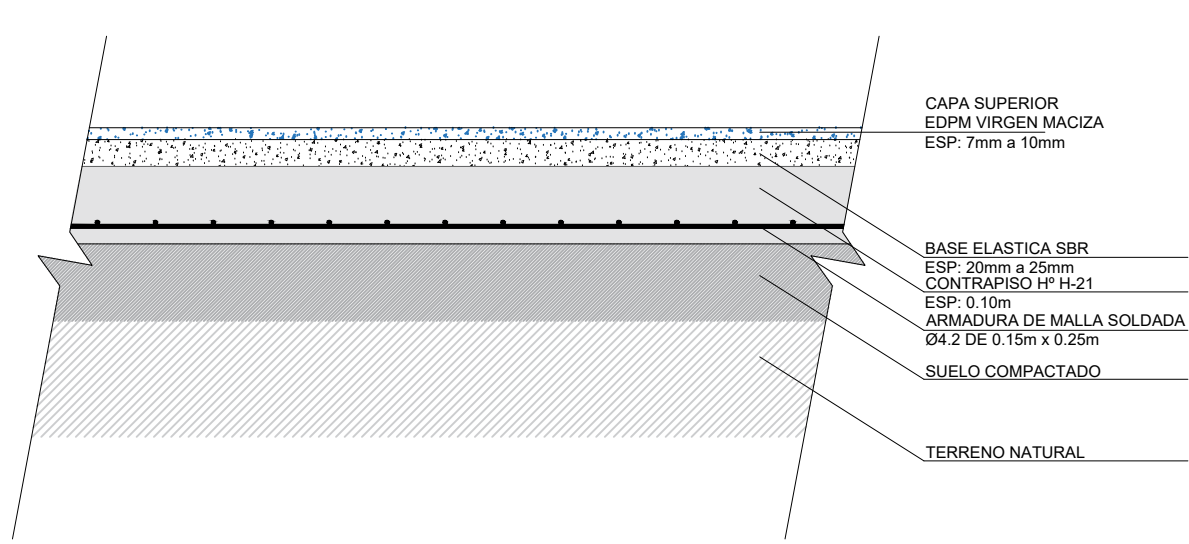
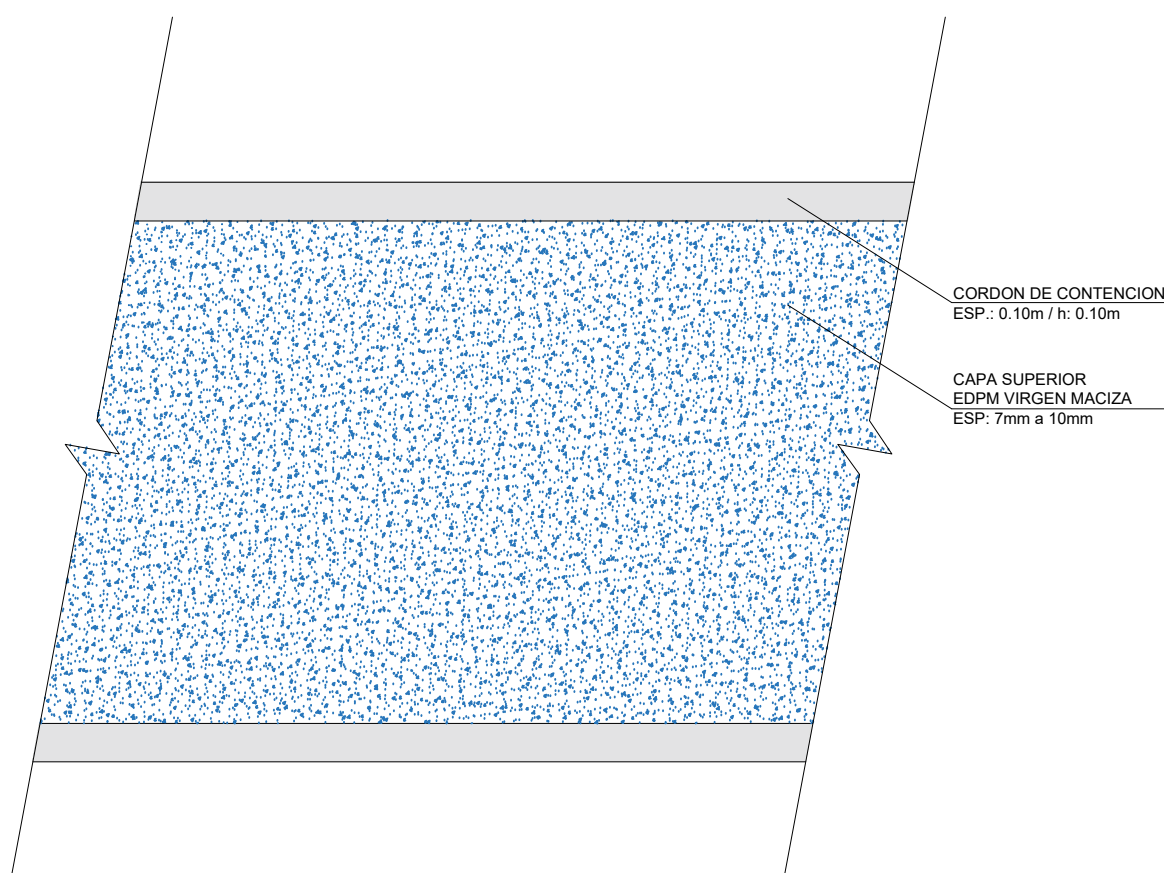
DETALLE HORMIGON PEINADO
PLANTA



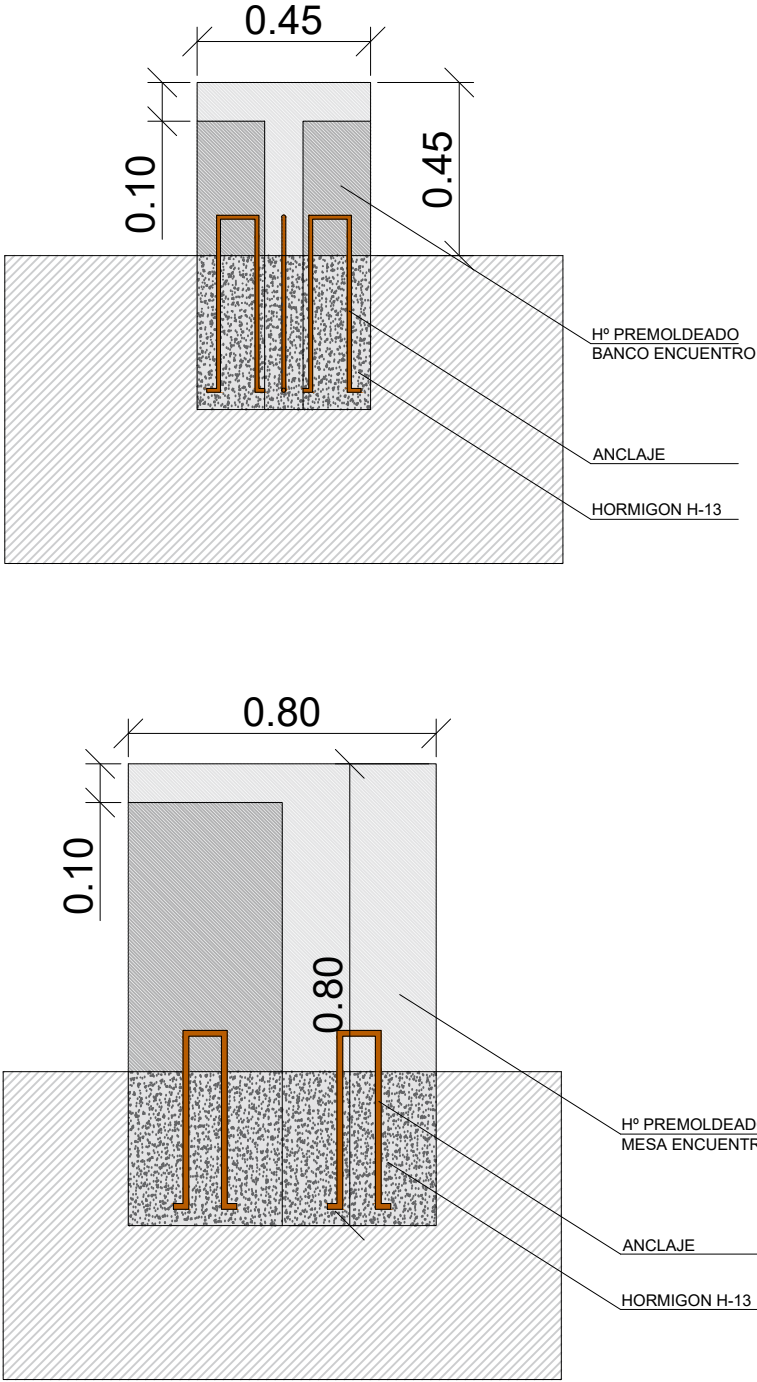
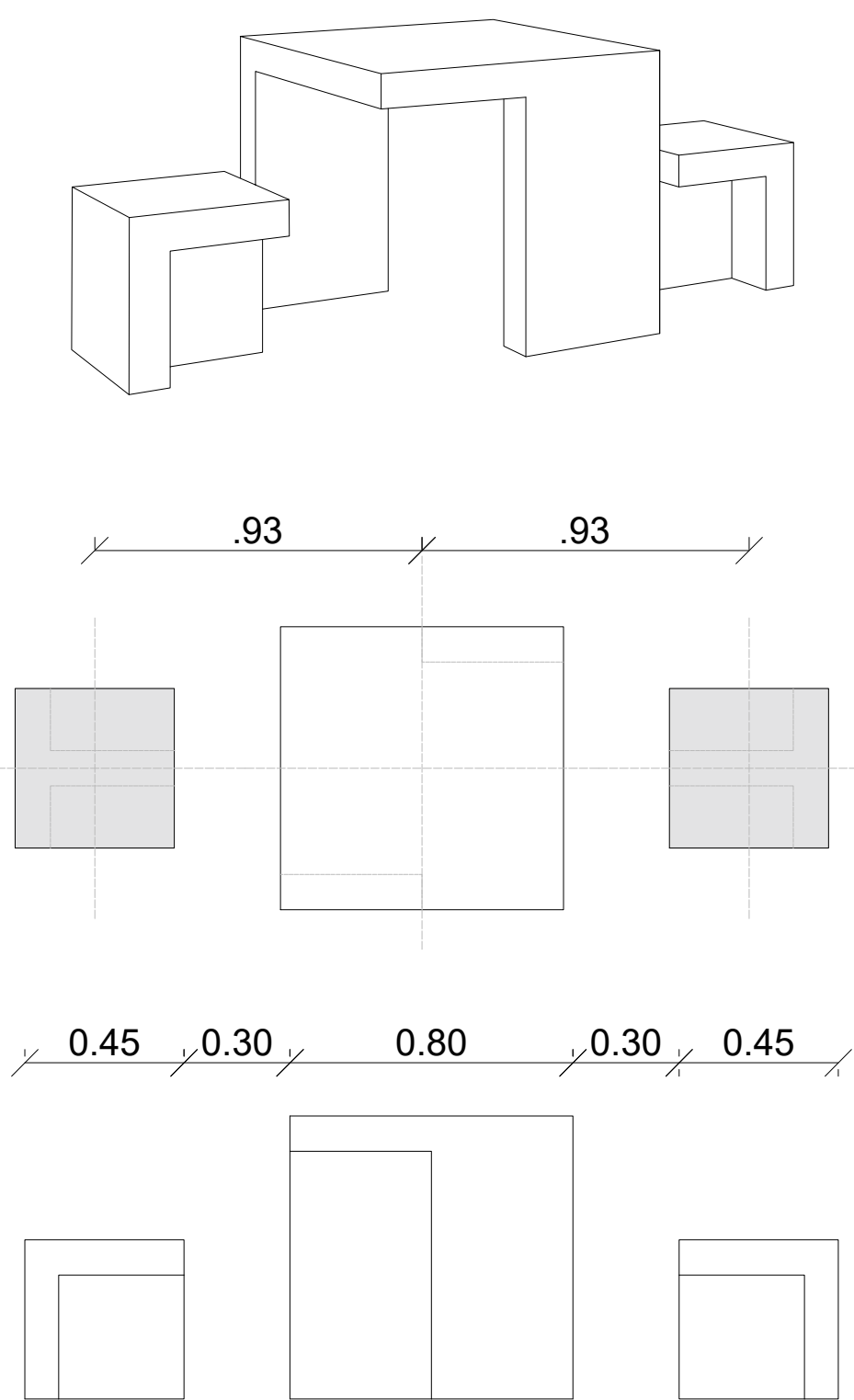
CORTE



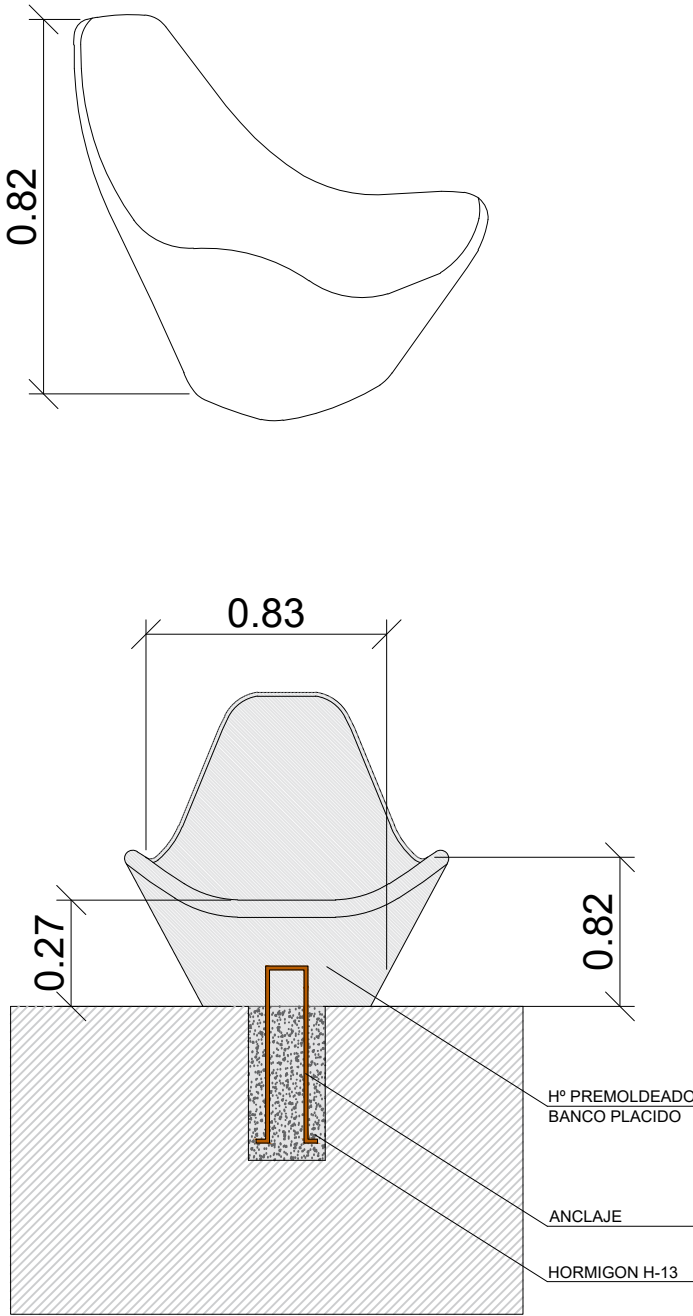
DETALLE CAUCHO IN SITU



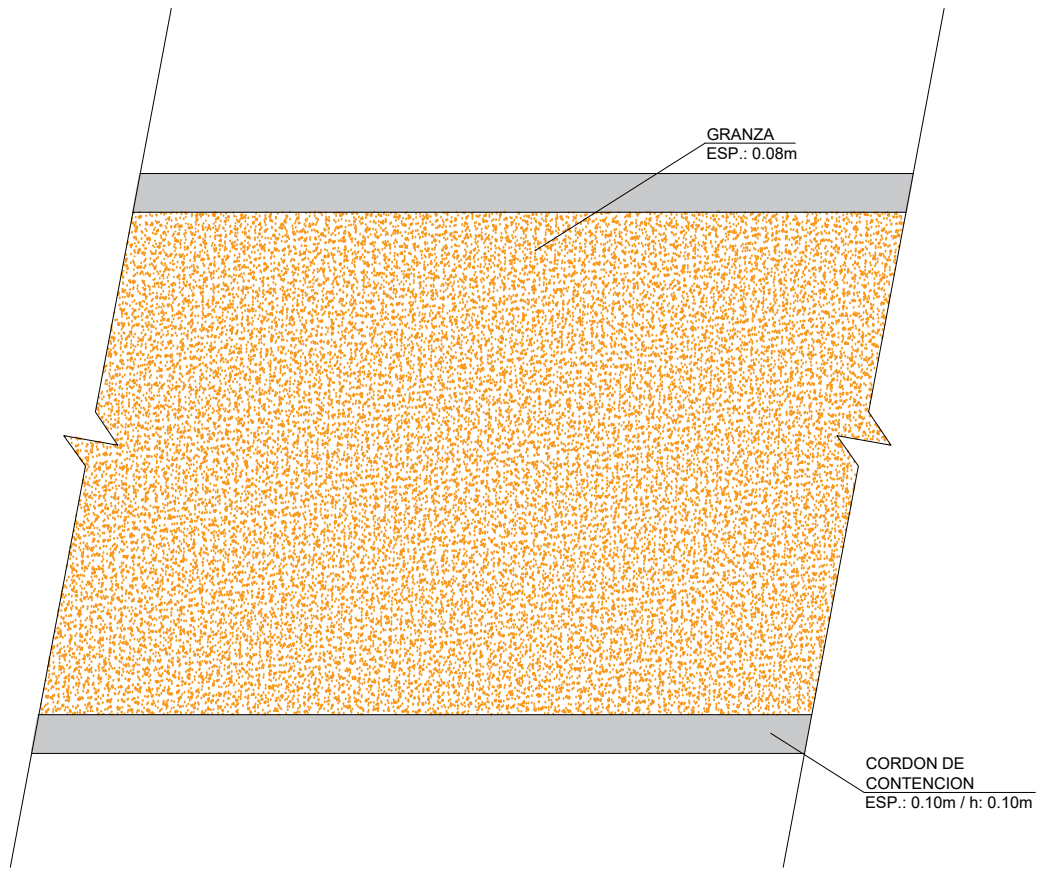
DETALLE CONJUNTO ENCUENTRO



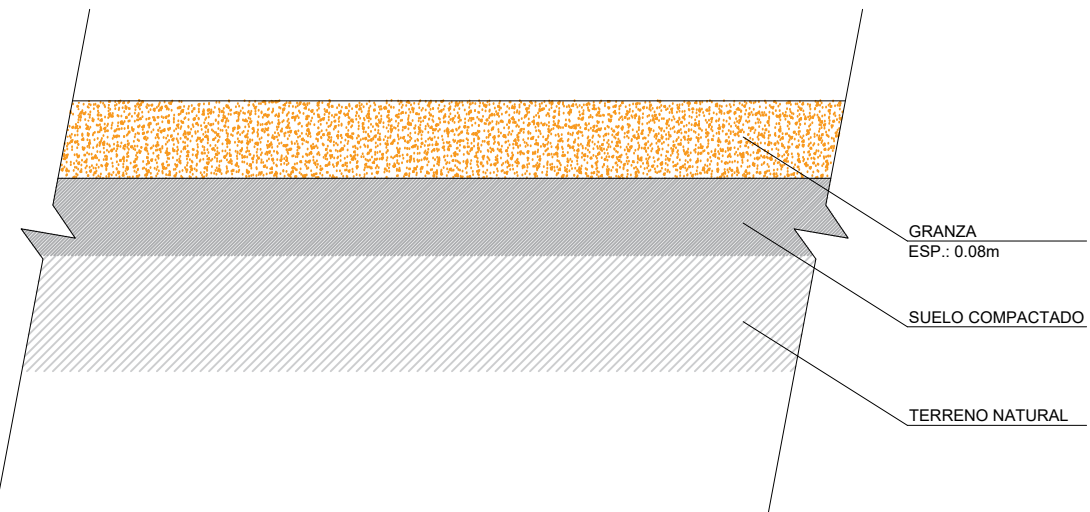
DETALLE BANCO PLACIDO



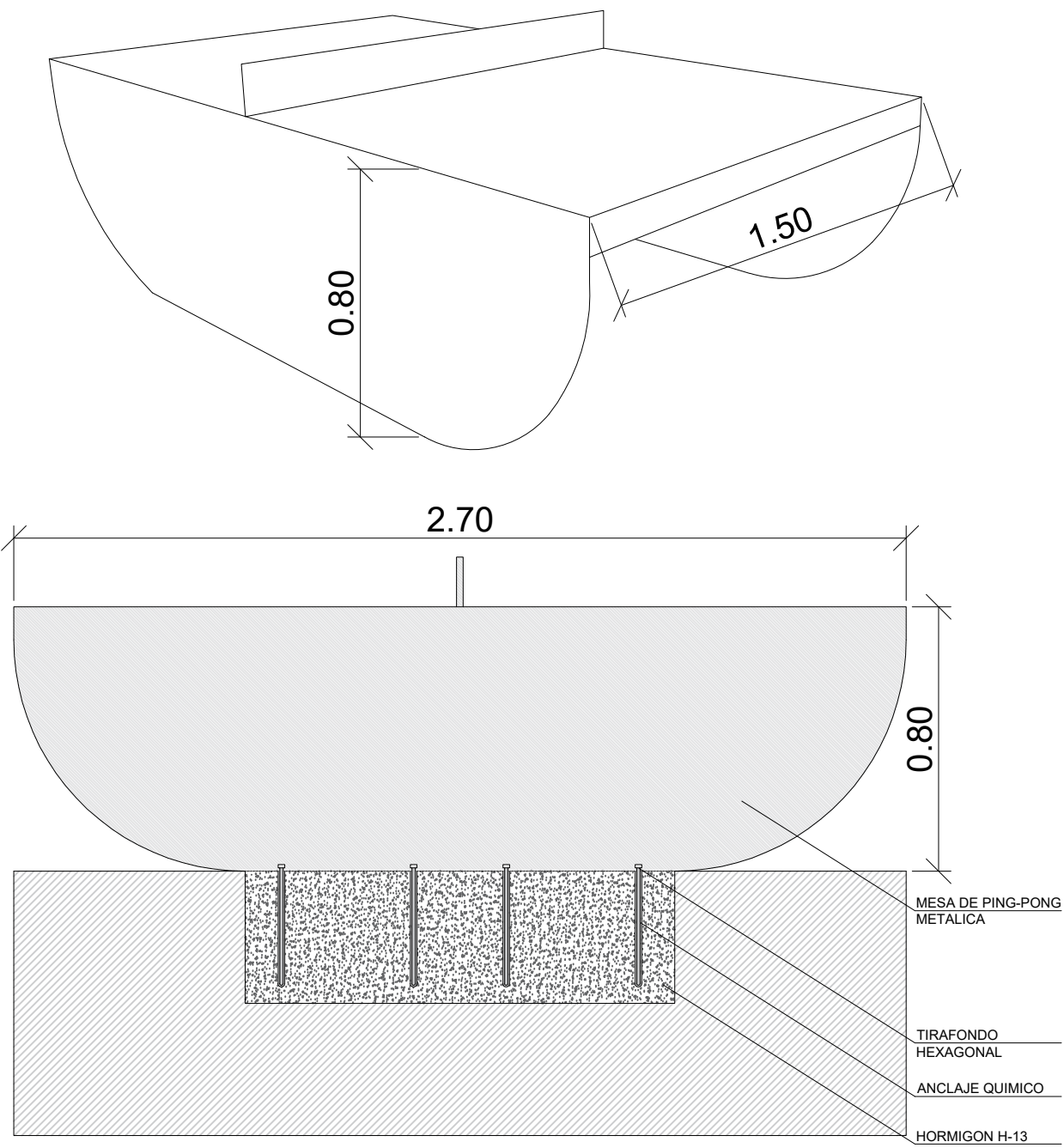
DETALLE GRANZA
PLANTA



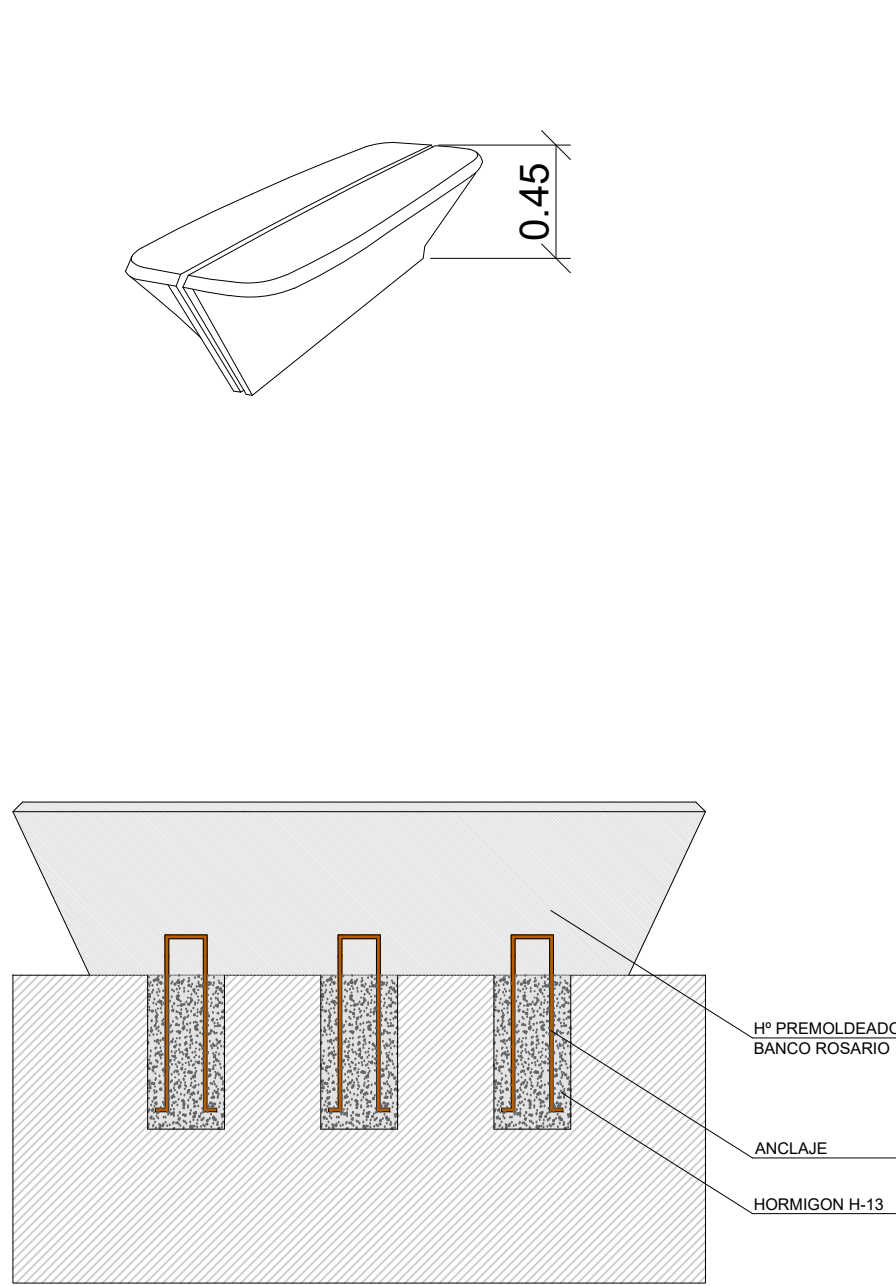
CORTE



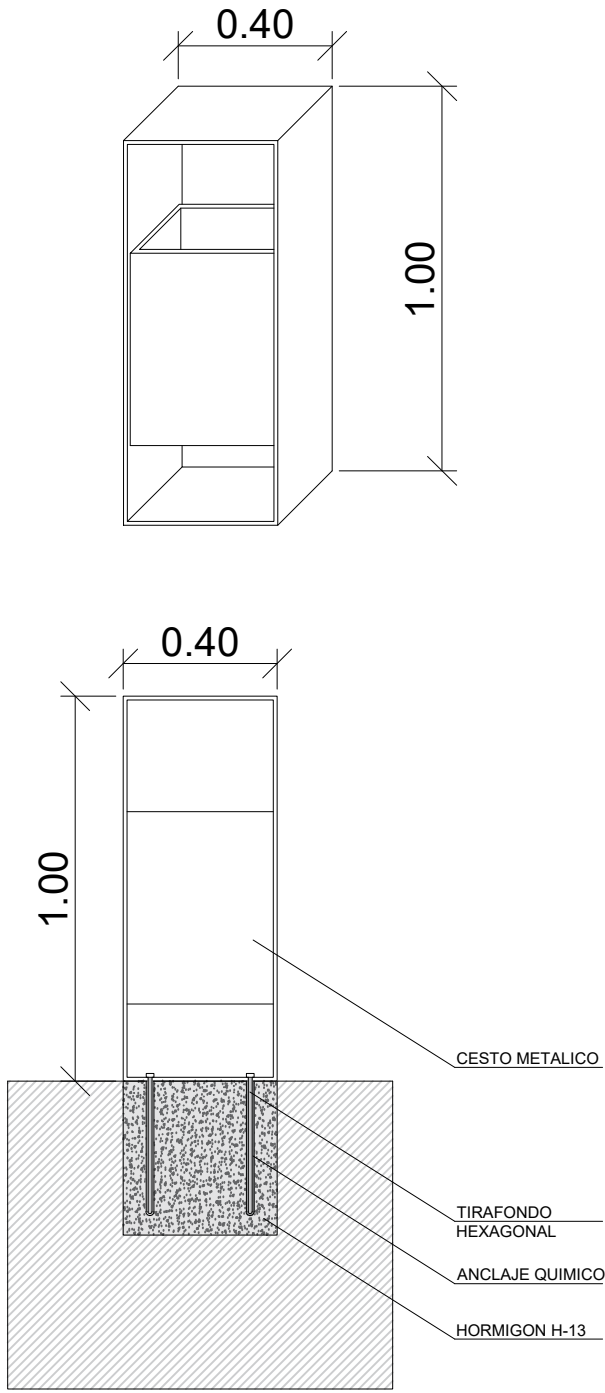
DETALLE MESA DE PING PONG



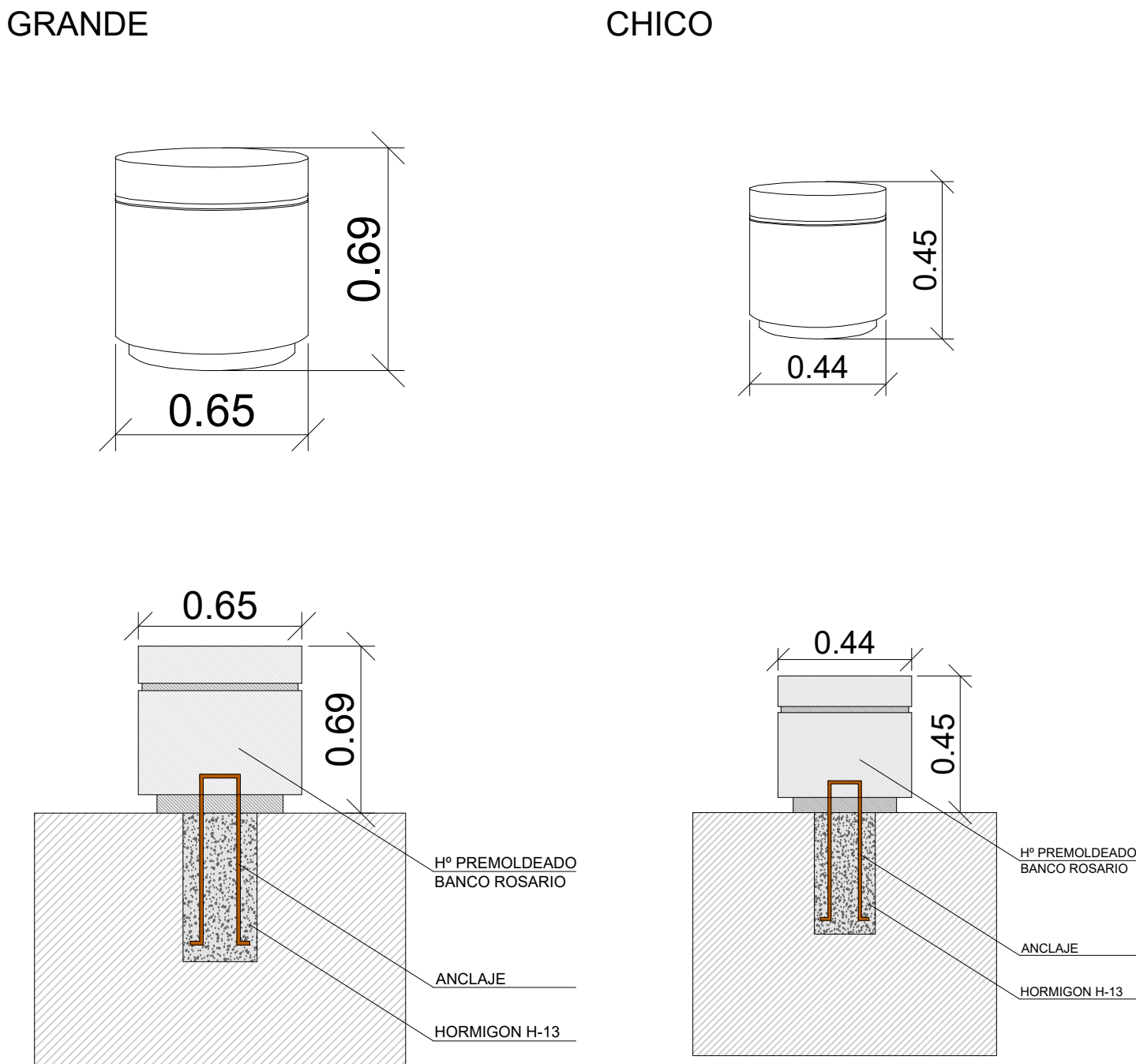
DETALLE BANCO VESSEL



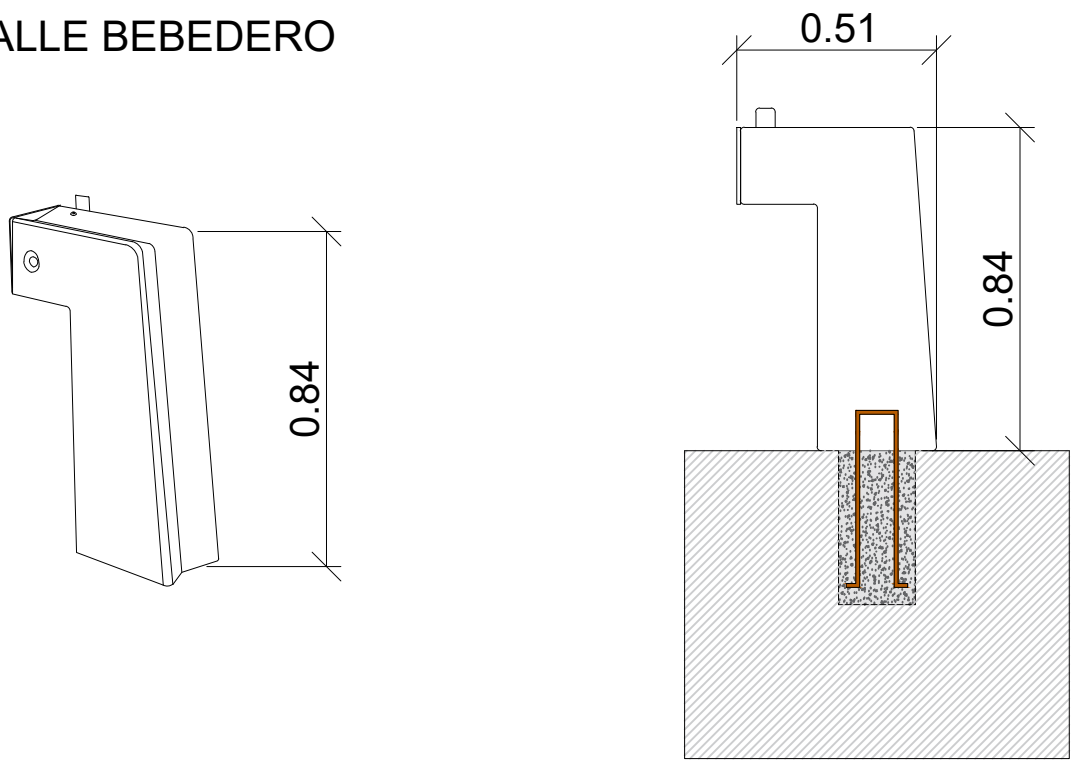
DETALLE CESTO METALICO



DETALLE BANCO ROSARIO



DETALLE BEBEDERO



NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.			PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila		
CONTENIDO: DETALLE EQUIPAMIENTO			CONTRATISTA:		
EXPEDIENTE EX-2024-25525596-GDEBA-DEOPISU			N° DE PLANO: 10		
FECHA: ABRIL 2024			ESC: 1:100		
ARCHIVO: plaza manuel estevez - detalles.dwg					

Technical drawing of a vertical antenna mast. The drawing shows a central vertical mast with several horizontal cross-arms. Dimensions are indicated on the left side: a total height of 4900, with segments of 150, 4300, 2340, 2560, 600, and 800. Horizontal dimensions include 60.3, 76.1, and 88.9. A section labeled 'Ventana de inspección. Soldar chapa.' (Inspection window. Weld plate.) is shown with a height of 1800 and a width of 350. The bottom section is labeled 'Puesta a tierra 3/8" w.' (Grounding 3/8" w.).

COMPOSICIÓN

Ficha estándar de conexión (Fas-on) con protección IP67

Tornillería ajustable

Disipadores de calor

Barrares secundarios

DIMENSIONES

290 mm

765 mm

63 mm

Peso: 7,400 Kg.



DATOS TECNICOS:
ARTEFACTO LED
POTENCIA: 56w
MARCA: STRAND
MODELO: FM

Technical drawing of a two-tier metal shelving unit. The overall width is 1,84 m. The total height from the base to the top edge is 4,15 m. The distance between the two shelves is 0,10 m. The depth of the shelves is 0,48 m. The distance from the top shelf to the top edge is 0,05 m. The distance from the bottom shelf to the bottom edge is 0,05 m. The distance from the bottom shelf to the base is 0,70 m. The distance from the top shelf to the base is 2,87 m. The distance from the bottom shelf to the top edge is 2,00 m. The distance from the top shelf to the top edge is 0,40 m. The distance from the bottom shelf to the top edge is 0,24 m. The distance from the bottom shelf to the top edge is 0,80 m. The distance from the bottom shelf to the top edge is 0,80 m. The distance from the bottom shelf to the top edge is 0,80 m.

Technical drawing of a vertical signpost. The drawing shows a cross-section of the post and its base. The base is a rectangular concrete foundation with a width of 0.70 and a height of 0.80. The post is a vertical pole with a diameter of 0.05. The height of the post above the ground is 3.50. The post has a rectangular sign holder with a width of 0.70 and a height of 1.40. The sign holder is positioned 0.10 from the top of the post. The drawing includes a section line with the label 'NPT'.

A 3D rendering of a stylized tree. The trunk is a thick red cylinder. The foliage consists of several yellow, cone-like shapes attached to the trunk. The tree is positioned on a light gray surface, casting a dark gray shadow to its right.






A yellow climbing frame with four legs and two horizontal bars. The legs are yellow, and the horizontal bars are red. The frame is designed for children to climb on.

A colorful board game titled "MAGNETO" is shown. The board is blue with a green border. It features a grid of 24 small portraits of characters, arranged in 4 rows and 6 columns. The characters are depicted in various poses and outfits. The title "MAGNETO" is written in a stylized font at the top center. There is a small circular logo in the top right corner.

A 3D rendering of a swing set. The frame is green, with two main support legs on the left and right. A horizontal bar is mounted across the top. Four swing seats are suspended from the bar by chains. The first seat on the left is orange and has a high back. The other three seats are black and are standard bucket-style seats. The background is a plain, light gray.

A curved, green metal frame with a black mesh top, likely a piece of playground equipment. The frame is made of thick green metal pipes, and the mesh is made of black plastic or metal. It is supported by four green metal legs.

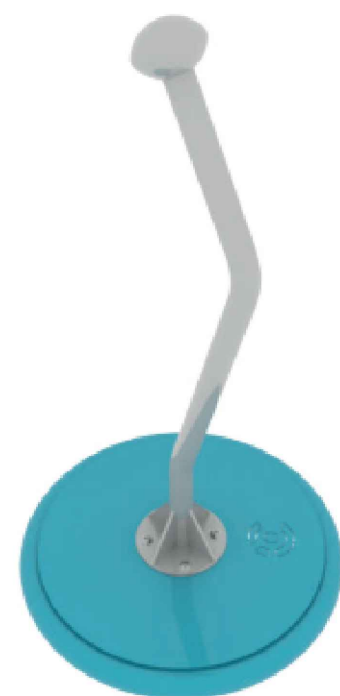
A green plastic dinosaur-shaped spring rider, resembling a T-Rex, mounted on a blue coiled spring. The dinosaur has a red button on its side and is set against a plain white background.

    		
<p>NOTAS</p> <p>TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.</p>		
<p>PROYECTO:</p> <p>Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila</p>		
<p>CONTRATISTA:</p>		
<p>CONTENIDO:</p> <p>DETALLE EQUIPAMIENTO</p>		
<p>EXPEDIENTE</p> <p>EX-2024-25528566 -GDEBA-DEOPISU</p>		
<p>FECHA: ABRIL 2024</p>		
<p>MODIFICACIONES</p>		
N° REV.	TEMA	FECHA
<p>RESP. DE PROV. _____</p> <p>DIR. PROVINCIAL _____</p> <p>DIRECTOR _____</p> <p>DIRECTOR _____</p>		
<p>ESC: 1:100</p> <p>ARCHIVO: plaza manuel estevez - detalles.dwg</p>		

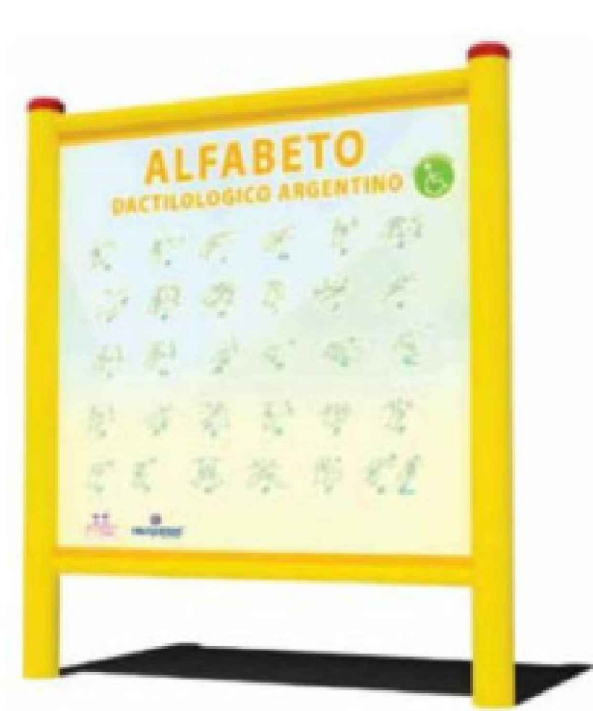
KIT COMUNICADORES



MANGRULLLO MAGIC



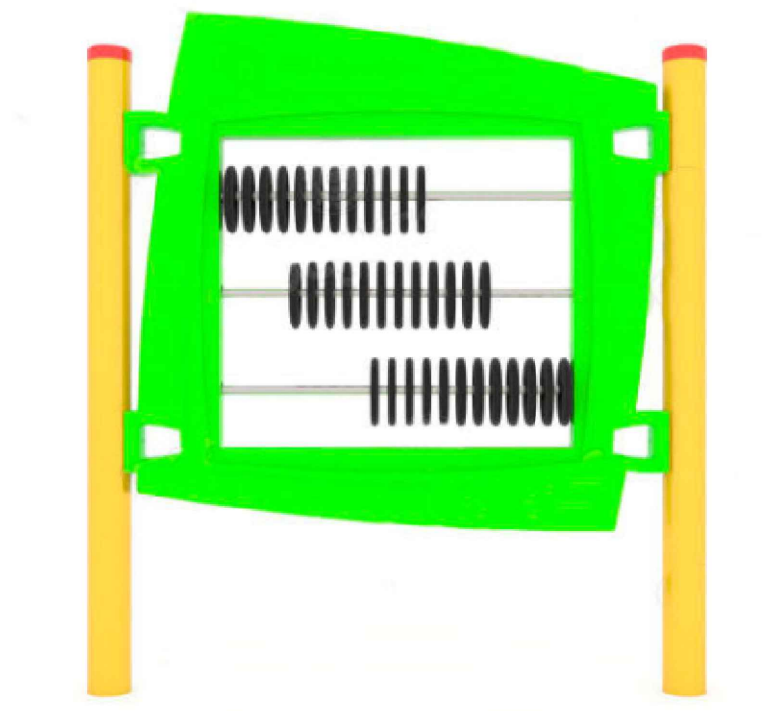
PANEL BRAILE



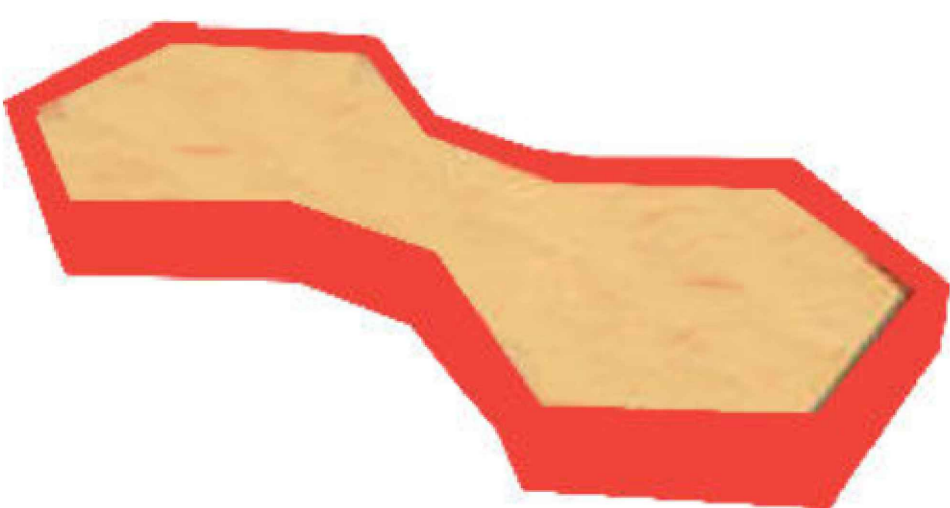
PANEL INTERACTIVO EMOCIONES



PANEL ABACO



ARENERO ELEVADO



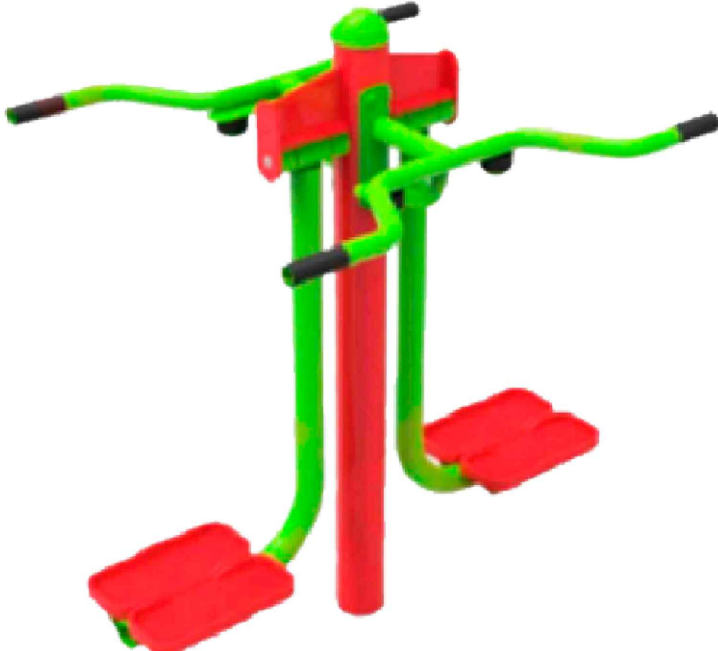
TAMBORES MUSICALES



FORTALECEDOR DE PIERNAS



BAMBOLEO DE CINTURA DOBLE



BICICLETA FIJA



ARENERO ELEVADO



PORTICO TRIPLE MIXTO INTEGRADOR



DORSALERA DOBLE




REMO SIMPLE






			
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.		PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila	CONTRATISTA:
		CONTENIDO: DETALLE EQUIPAMIENTO	N° DE PLANO: 12
		EXPEDIENTE EX-2024-25525596-GDEBA-DEOPISU	FECHA: ABRIL 2024
N° REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA	RESP. DE PROY. DIR. PROVINCIAL DIRECTOR DIRECTOR
			ESC: 1:100 ARCHIVO: plaza manuel estevez - detalles.dwg




<div><div></div><div></div></div>		
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.		
PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila		
CONTRATISTA:		
CONTENIDO: PARQUE LINEAL EN VILLA TRANQUILA PLANTA IMPLANTACION		
N° DE PLANO: 13		
EXPEDIENTE EX-2024-25528586 - GDEBA-DEOPISU		
FECHA: ABRIL 2024		
ESC: 1:300		
ARCHIVO: construcción parque lineal.dwg		



VIVIENDAS

Referencias:  Demolición de Vereda de Hº						
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.			PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila		CONTRATISTA:	
			CONTENIDO: SECTOR 1: REMODELACION PLAZA EXISTENTE PLANO DEMOLICION		Nº DE PLANO: 14	
			EXPEDIENTE EX-2024-25528586 - GDEBA-DEOPISU		FECHA: ABRIL 2024	
MODIFICACIONES			RESP. DE PROJ.		ESC: S/E	
Nº REV.	TEMA	FECHA	DIR. PROVINCIAL		ARCHIVO: plano parque lineal.dwg	
			DIRECTORA			
			DIRECTOR			



Referencias:  Demolición de Vereda de Hº



NOTAS:
TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.

PROYECTO:
Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila

CONTRATISTA:

CONTENIDO:
SECTOR 2: CREACIÓN PATIO DE JUEGOS 1ª INFANCIA – PLANO DEMOLICIÓN

Nº DE PLANO: 15

EXPEDIENTE
EX-2024-25528586 - GDEBA-DEOPISU



FECHA: ABRIL 2024


Nº REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA

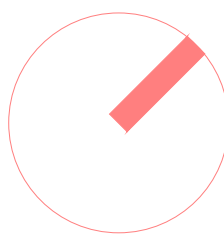
RESP. DE PROJ.
DIR. PROVINCIAL
DIRECTORA
DIRECTOR

ESC: S/E
ARCHIVO: plano parque lineal.dwg

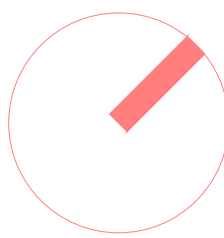


Referencias:  Movimiento de Suelo Zona 1  Movimiento de Suelo Zona 2  Movimiento de Suelo Zona 3

				
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.		PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila		CONTRATISTA:
		CONTENIDO: PARQUE LINEAL EN VILLA TRANQUILA PLANTA MOVIMIENTO DE SUELO		N° DE PLANO: 16
		EXPEDIENTE EX-2024-25528586 - GDEBA-DEOPISU		FECHA: ABRIL 2024
N° REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA	RESP. DE PROY. DIR. PROVINCIAL DIRECTORA DIRECTOR	ESC: 1:300 ARCHIVO: b- construcción parque lineal.dwg



<div><div>2</div><div>NOTAS TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.</div></div>			<div><div>PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila</div><div>CONTENIDO: PARQUE LINEAL EN VILLA TRANQUILA PLANTA GENERAL</div><div>EXPEDIENTE EX-2024-25528586 - GDEBA-DEOPISU</div></div>		<div>CONTRATISTA:</div>
					<div>N° DE PLANO: 17</div>
					<div>FECHA: ABRIL 2024</div>
<div><div>N° REV.</div><div>MODIFICACIONES TEMA</div><div>FECHA</div></div>			<div><div>RESUP. DE PROJ.</div><div>DIR. PROVINCIAL</div><div>DIRECTORA</div><div>DIRECTOR</div></div>		<div>ESC: 1:300</div>
					<div>ARCHIVO: construcción parque lineal.dwg</div>

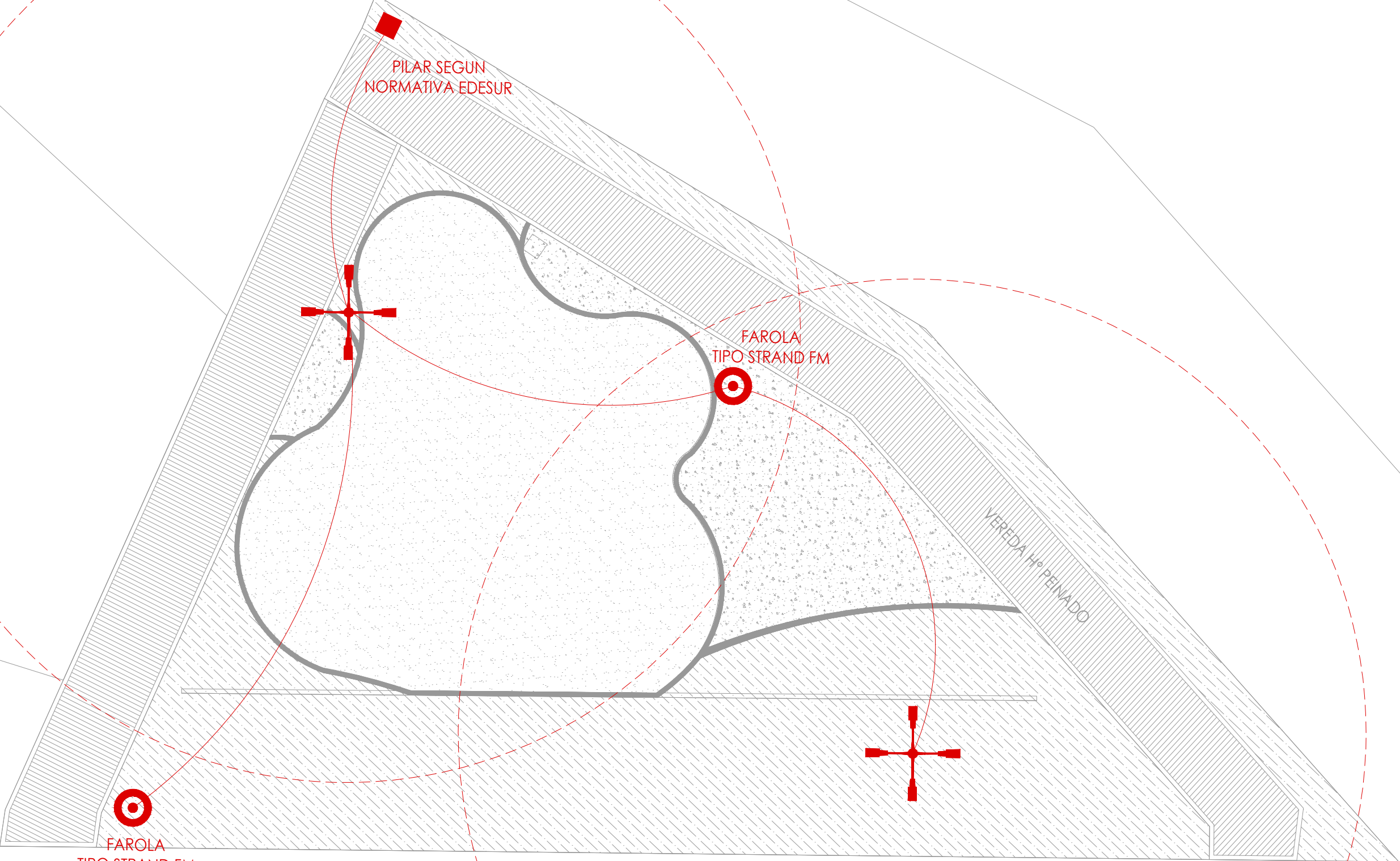


SECTOR 1
REMODELACION
PLAZA
EXISTENTE



IGLESIA

VIVIENDAS

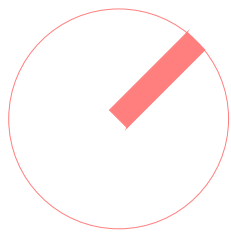


VIAS DE TREN

M.V. PINZON



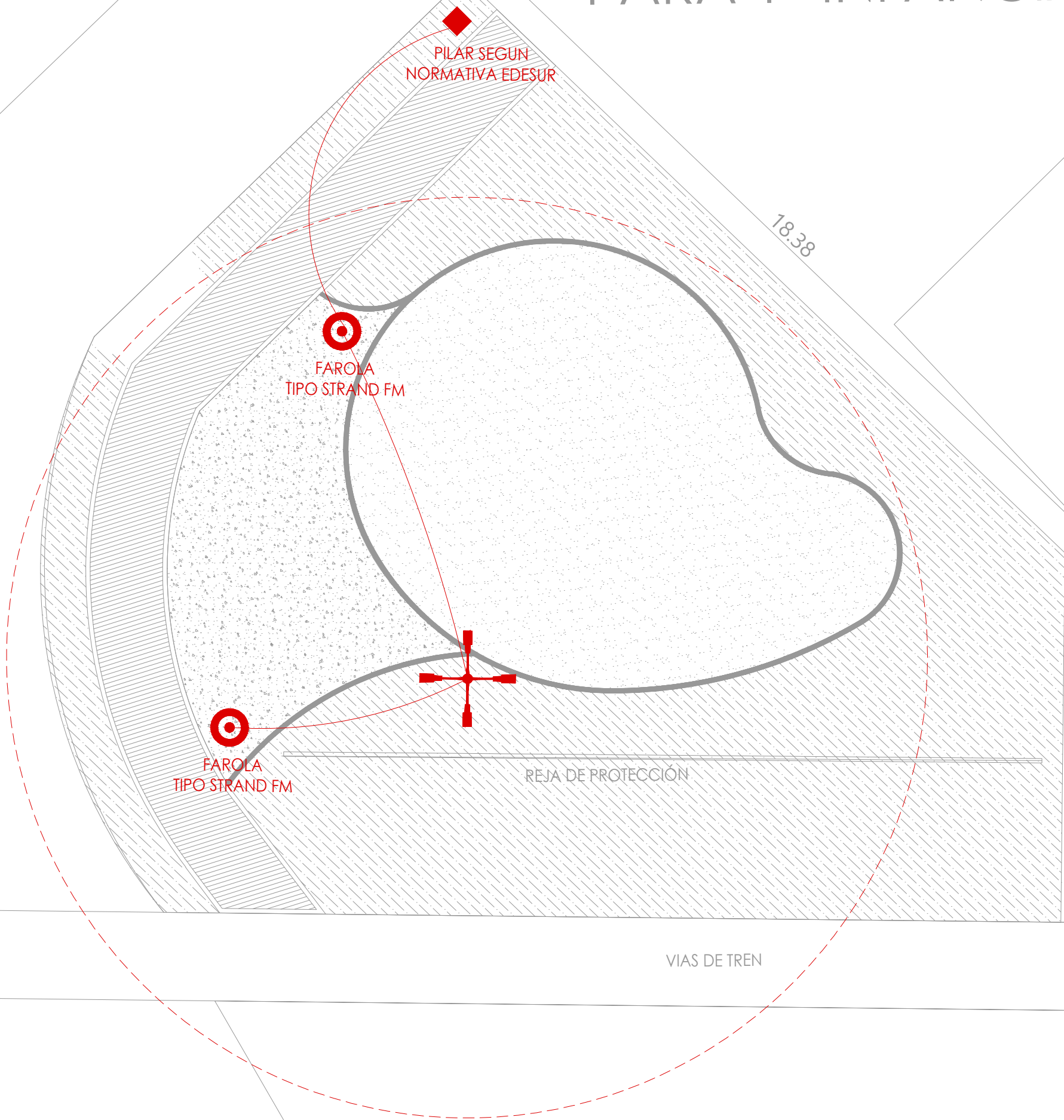
NOTAS TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.			PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila	CONTRATISTA:
			CONTENIDO: SECTOR 1: REMODELACION PLAZA EXISTENTE PLANTA ILUMINACION	N° DE PLANO: 18
			EXPEDIENTE EX-2024-25528586 - GDEBA-DEOPISU	FECHA: ABRIL 2024
N° REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA	RES. DE PROJ. DIR. PROVINCIAL DIRECTORA DIRECTOR	ESC: S/E
				ARCHIVO: construcción parque lineal.dwg



POLIDEPORTIVO
NUEVA ESPERANZA

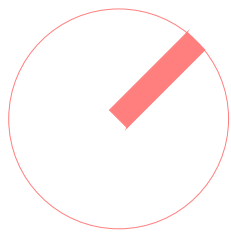
Gral. ARGENTINA

SECTOR 2
CREACIÓN PATIO DE JUEGOS
PARA 1º INFANCIAS



M.V. PINZON

NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.			PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila		
			CONTRATISTA:		
			CONTENIDO: SECTOR 2: CREACIÓN PATIO DE JUEGOS 1º INFANCIAS – PLANO ILUMINACIÓN		
			EXPEDIENTE EX-2024-26528586 - GDEBA-DEOPISU		
			FECHA: ABRIL 2024		
MODIFICACIONES			RES. DE PROJ.		
Nº REV.	TEMA	FECHA	DIR. PROVINCIAL	ESC: S/E	
			DIRECTORA	ARCHIVO: construcción parque lineal.dwg	
			DIRECTOR		



Gral. LEVALLE





SECTOR 3
CREACIÓN ÁREA
DE ESTAR

PILAR SEGUN
NORMATIVA EDESUR

VEREDA 11° PAVADO

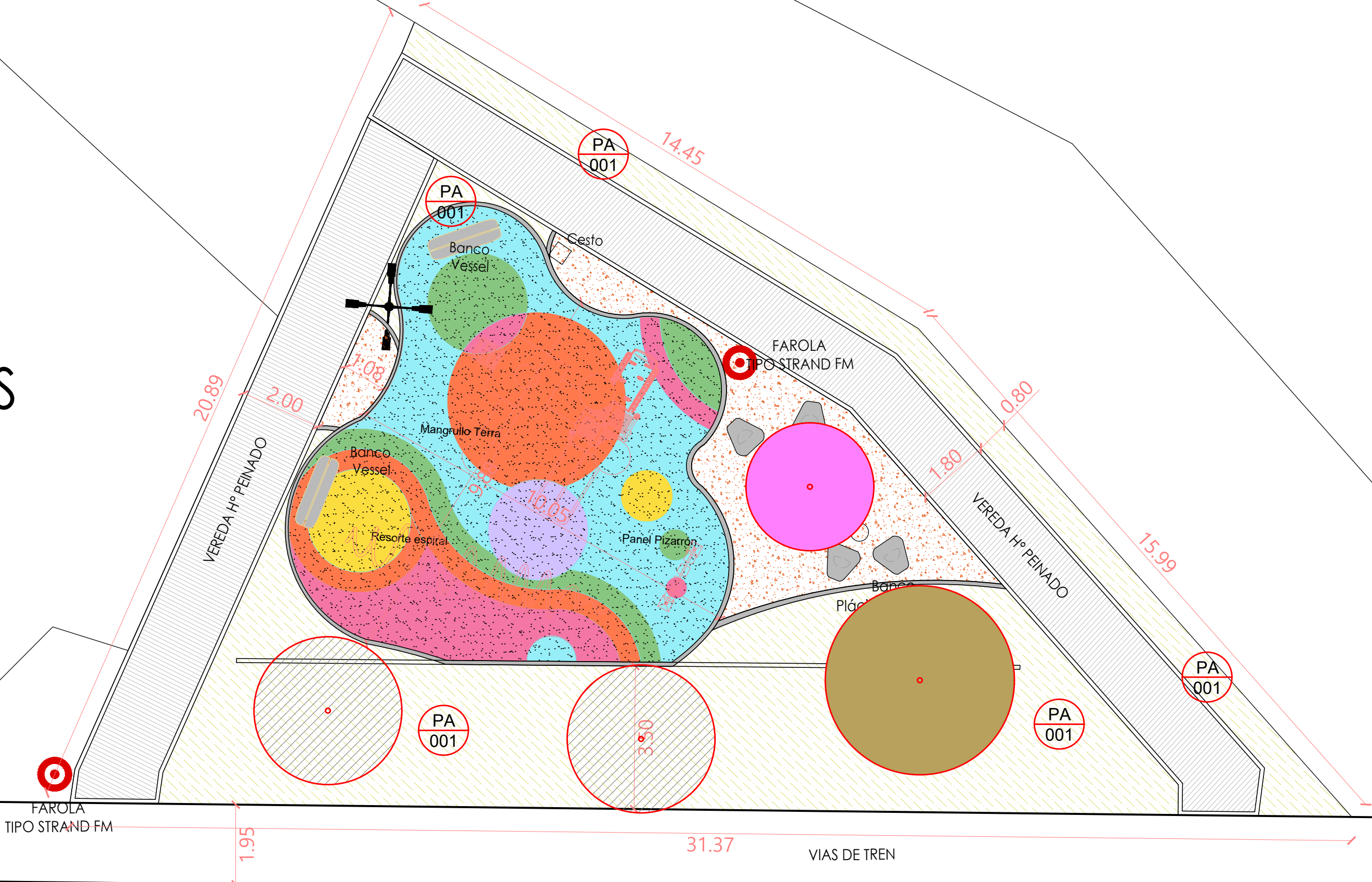
VIAS DE TREN

M.V. PINZON

			   	
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.			PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila	CONTRATISTA:
			CONTENIDO: SECTOR 3: CREACIÓN ÁREA DE ESTAR – PLANO ILUMINACIÓN	N° DE PLANO: 20
			EXPEDIENTE EX-2024-26528586 - GDEBA-DEOPISU	FECHA: ABRIL 2024
N° REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA	RESP. DE PROJ. DIR. PROVINCIAL DIRECTORA DIRECTOR	ESC: S/E
				ARCHIVO: construcción parque lineal.dwg

SECTOR 1
REMODELACION
PLAZA
EXISTENTE

VIVIENDAS



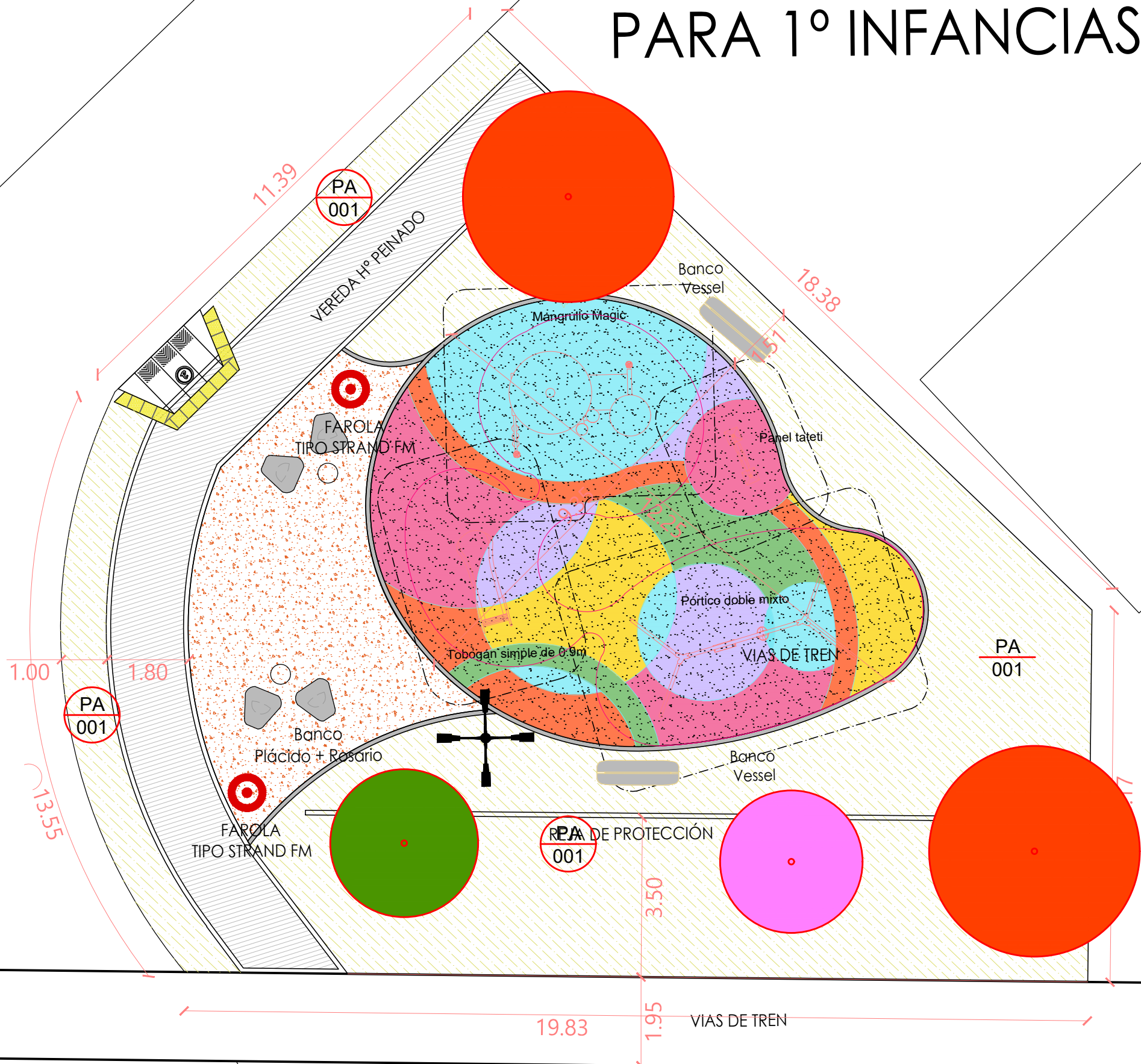
CÓDIGO	ITEM	CANTIDAD
101	Provisión y colocación de Acer Saccharinum 3 m de alto. E 101. Incluye dos tutores de 2.00 m de largo x2"x1" con una punta, banda anthormiga y banda elástica para tuturar.	4 unidades
102	Provisión y colocación de Curipi 3 m de alto. E 101. Incluye dos tutores de 2.00 m de largo x2"x1" con una punta, banda anthormiga y banda elástica para tuturar.	5 unidades
104	Provisión y colocación de Tipa 3 m de alto. E 101. Incluye dos tutores de 2.00 m de largo x2"x1" con una punta, banda anthormiga y banda elástica para tuturar.	8 unidades
106	Provisión y colocación de Jacaranda mimosifolia 3 m de alto. E 101. Incluye dos tutores de 2.00 m de largo x2"x1" con una punta, banda anthormiga y banda elástica para tuturar.	8 unidades
	ÁRBOL EXISTENTE	
PA 001	Siembra: Semilla de césped gramilla	

M.V. PINZON

NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.		PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila	CONTRATISTA:
CONTENIDO: SECTOR 1: REMODELACION PLAZA EXISTENTE PLANTA FORESTACION		EXPEDIENTE: EX-2024-26528586 - GDEBA-DEOPISU	N° DE PLANO: 21
MODIFICACIONES		FECHA	FECHA: ABRIL 2024
N° REV.	TEMA	FECHA	ESC: S/E
			ARCHIVO: construcción parque lineal.dwg

Gral. ARGAÑÁN

SECTOR 2
CREACIÓN PATIO DE JUEGOS
PARA 1º INFANCIAS

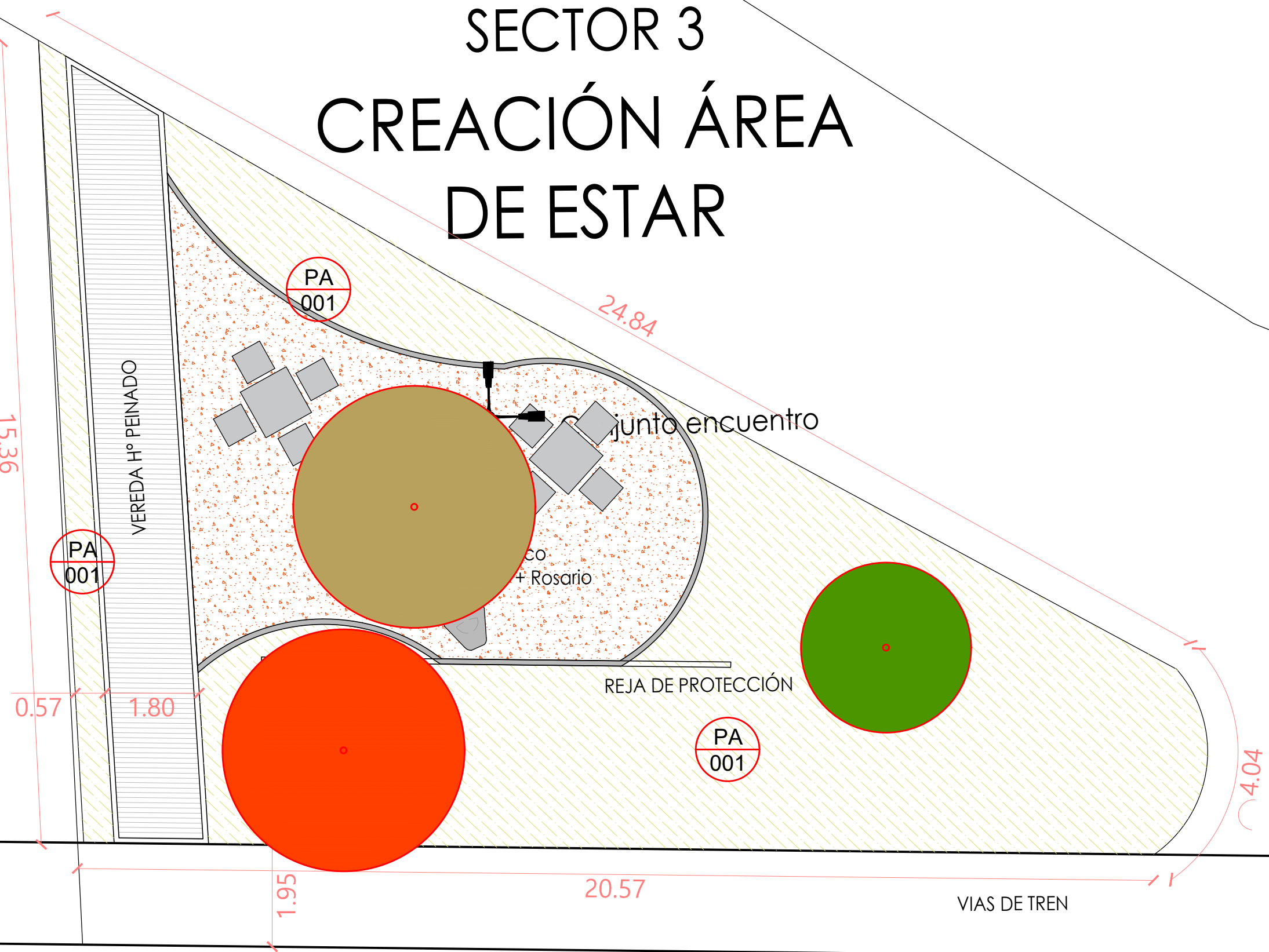


CÓDIGO	ITEM	CANTIDAD
101	Provisión y colocación de Acer Saccharinum 3 m de alto. E 101. Incluye dos tutores de 2.00 m de largo x2"x1" con una punta, banda antihormiga y banda elástica para tutorar.	4 unidades
102	Provisión y colocación de Curipi 3 m de alto. E 101. Incluye dos tutores de 2.00 m de largo x2"x1" con una punta, banda antihormiga y banda elástica para tutorar.	5 unidades
104	Provisión y colocación de Tipa 3 m de alto. E 101. Incluye dos tutores de 2.00 m de largo x2"x1" con una punta, banda antihormiga y banda elástica para tutorar.	8 unidades
106	Provisión y colocación de Jacarandá mimosifolia 3 m de alto. E 101. Incluye dos tutores de 2.00 m de largo x2"x1" con una punta, banda antihormiga y banda elástica para tutorar.	8 unidades
	ÁRBOL EXISTENTE	
PA 001	Siembra: Semilla de césped gramilla	

NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.	
PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila	
CONTRATISTA:	
CONTENIDO: SECTOR 2: CREACIÓN PATIO DE JUEGOS 1º INFANCIAS – PLATA FORESTACIÓN	
Nº DE PLANO: 22	
EXPEDIENTE EX-2024-26528586 - GDEBA-DEOPISU	
FECHA: ABRIL 2024	
ESC: S/E	
ARCHIVO: construcción parque lineal.dwg	

Gral. LEVALLE

SECTOR 3
CREACIÓN ÁREA
DE ESTAR



CÓDIGO	ITEM	CANTIDAD
101	Provisión y colocación de Acer Saccharinum 3 m de alto. E 101. Incluye dos tutores de 2.00 m de largo x2"x1" con una punta, banda anthormiga y banda elástica para tutorar.	4 unidades
102	Provisión y colocación de Curpi 3 m de alto. E 101. Incluye dos tutores de 2.00 m de largo x2"x1" con una punta, banda anthormiga y banda elástica para tutorar.	5 unidades
104	Provisión y colocación de Tipa 3 m de alto. E 101. Incluye dos tutores de 2.00 m de largo x2"x1" con una punta, banda anthormiga y banda elástica para tutorar.	8 unidades
106	Provisión y colocación de Jacarandá mimosafoia 3 m de alto. E 101. Incluye dos tutores de 2.00 m de largo x2"x1" con una punta, banda anthormiga y banda elástica para tutorar.	8 unidades
	ÁRBOL EXISTENTE	
PA 001	Siembra: Semilla de césped gramilla	

2

OPISU

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

NOTAS:
TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.

PROYECTO:
Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para l a integración urbana. Villa Tranquila

CONTENIDO:
SECTOR 3: CREACIÓN ÁREA DE ESTAR – PLANTA FORESTACIÓN

EXPEDIENTE
EX-2024-26528586- GDEBA-DEOPISU

CONTRATISTA:

N° DE PLANO: 23

FECHA: ABRIL 2024

N° REV.

MODIFICACIONES
TEMA

FECHA

RESP. DE PROY.

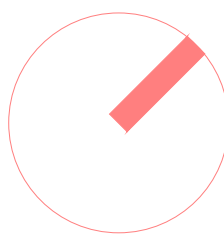
DIR. PROVINCIAL

DIRECTORA

DIRECTOR

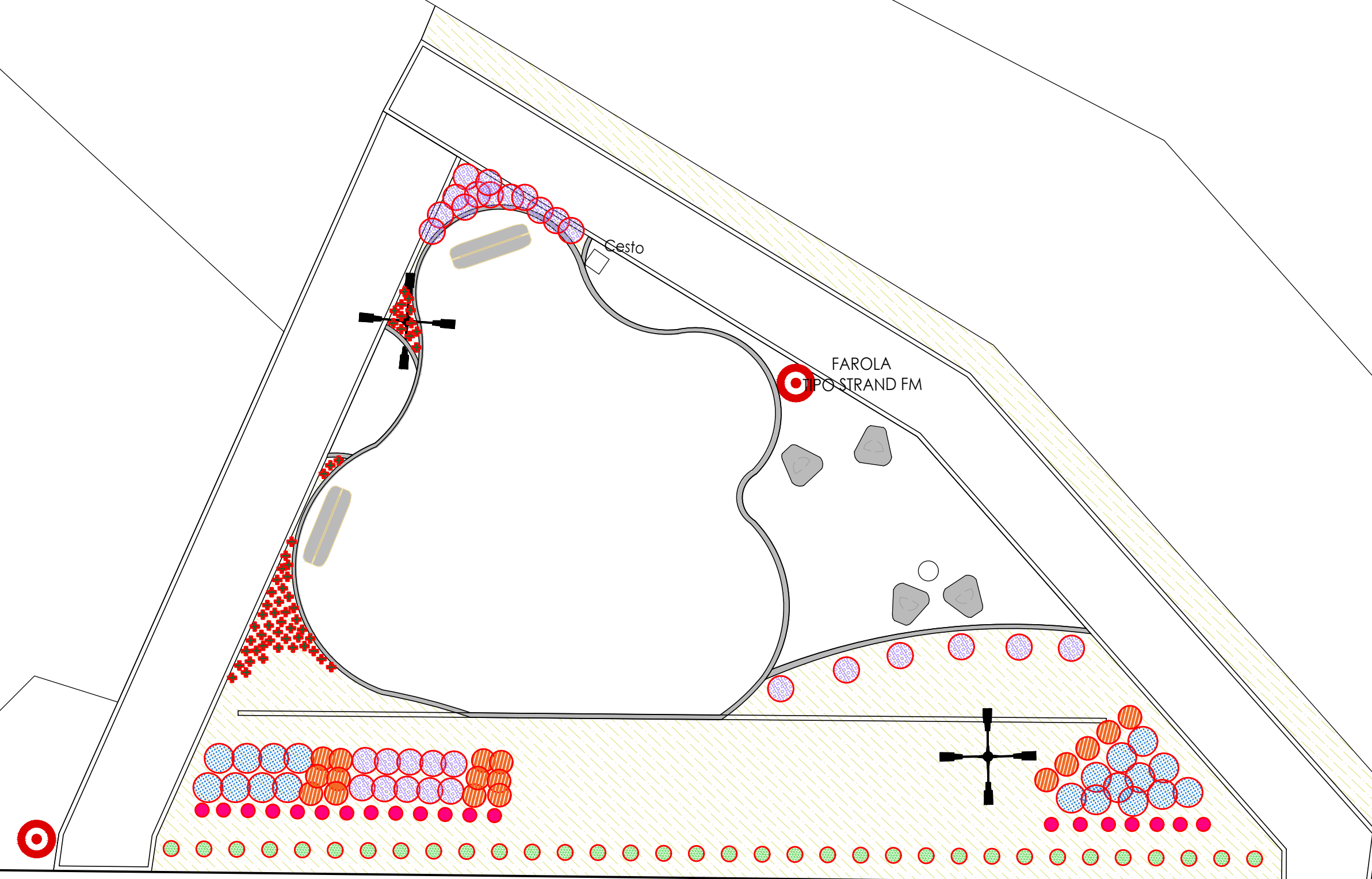
ESC: S/E

ARCHIVO: construcción parque lineal.dwg



SECTOR 1
REMODELACION
PLAZA
EXISTENTE

VIVIENDAS



VÍAS DE TREN

CÓDIGO	ITEM	CANTIDAD
201	 Provisión y colocación de Lavanda, 10 lts . E 04.	150 unidades
202	 Provisión y colocación de Salvia Azul, 10 lts . E 04.	160 unidades
203	 Provisión y colocación de Asclepia, 10 lts . E 04.	140 unidades
204	 Provisión y colocación de Pennisetum rupelli, 10 lts . E 04.	140 unidades
205	 Provisión y colocación de Pennisetum rubra, 10 lts . E 04.	120 unidades
206	 Provisión y colocación de Formio variegado, 10 lts . E 04.	80 unidades
207	 Provisión y colocación de Bulbine amarillo, 10 lts . E 04.	150 unidades
208	 Provisión y colocación de Taco de Reina, 10 lts . E 04.	120 unidades

M.V. PINZON



NOTAS:
TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.

PROYECTO:
Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila

CONTRATISTA:

CONTENIDO:
SECTOR 1: REMODELACION PLAZA EXISTENTE
PLANTA PARQUIZACION

EXPEDIENTE
EX-2024-25528586 - GDEBA-DEOPISU

N° DE PLANO: 24

FECHA: ABRIL 2024

ESC: S/E

ARCHIVO: construcción parque lineal.dwg

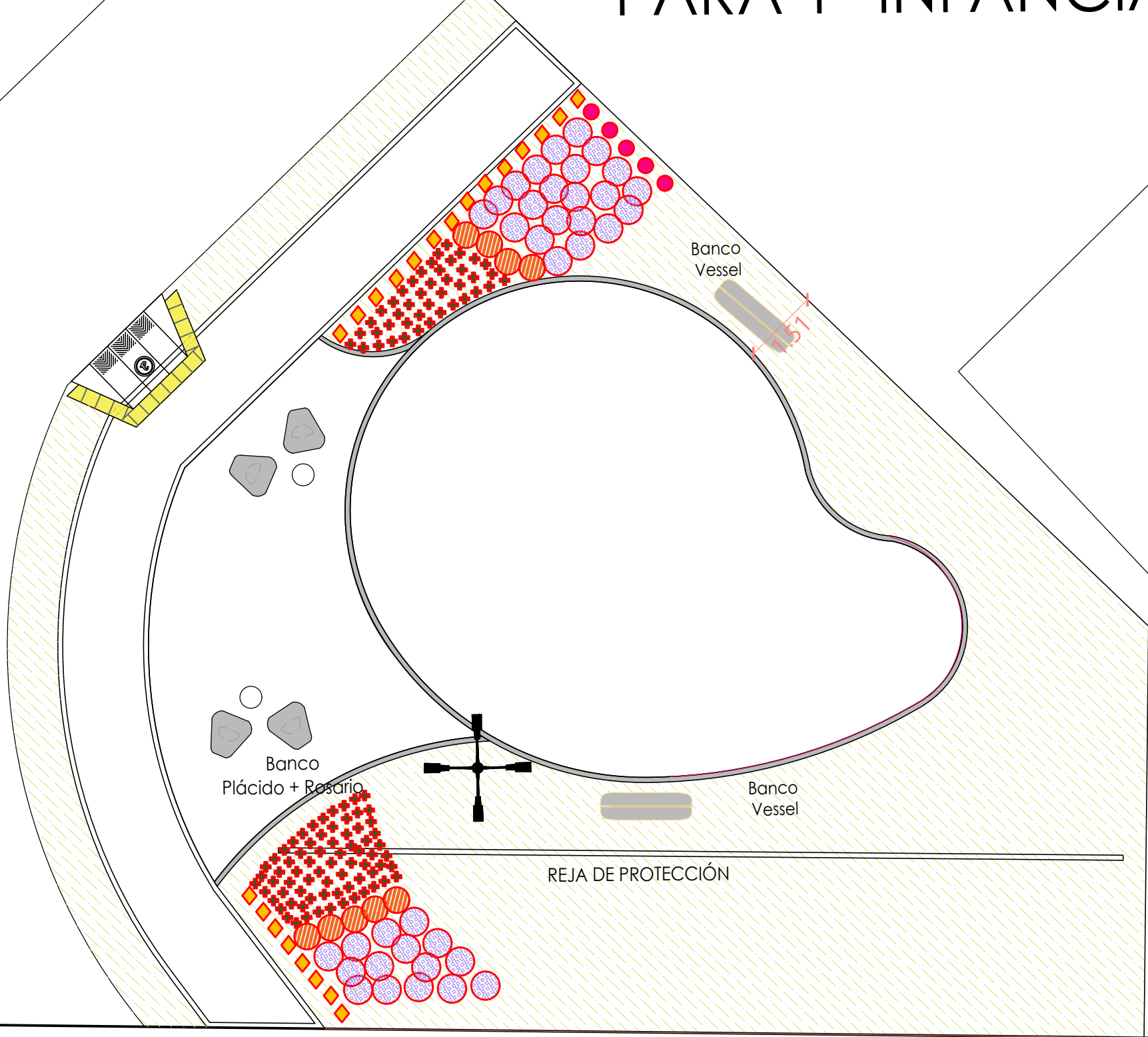
MODIFICACIONES









N° REV. TEMA FECHA




RES. DE PROJ. DIR. PROVINCIAL DIRECTORA DIRECTOR

Gral. ARGAÑÁN

SECTOR 2
CREACIÓN PATIO DE JUEGOS
PARA 1º INFANCIAS

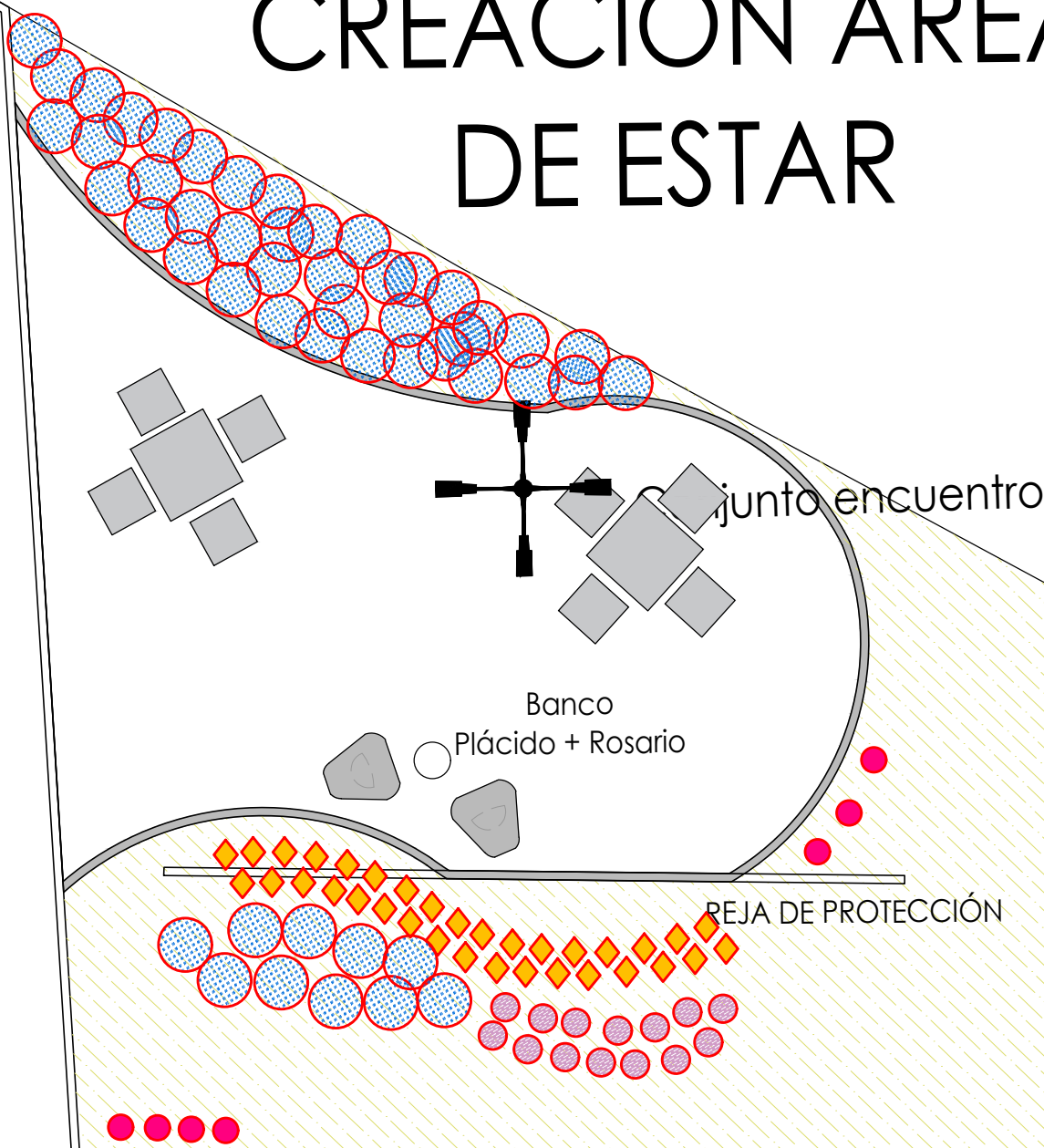


CÓDIGO	ITEM	CANTIDAD
201	 Provisión y colocación de Lavanda, 10 lts . E 04.	150 unidades
202	 Provisión y colocación de Salvia Azul, 10 lts . E 04.	160 unidades
203	 Provisión y colocación de Asclepia, 10 lts . E 04.	140 unidades
204	 Provisión y colocación de Pennisetum rupelli, 10 lts . E 04.	140 unidades
205	 Provisión y colocación de Pennisetum rubra, 10 lts . E 04.	120 unidades
206	 Provisión y colocación de Formio variegado, 10 lts . E 04.	80 unidades
207	 Provisión y colocación de Bulbine amarillo, 10 lts . E 04.	150 unidades
208	 Provisión y colocación de Taco de Reina, 10 lts . E 04.	120 unidades

					
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.			PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila		CONTRATISTA:
			CONTENIDO: SECTOR 2: CREACIÓN PATIO DE JUEGOS 1º INFANCIAS – PLATA PARQUIZACIÓN		Nº DE PLANO: 25
			EXPEDIENTE EX-2024-25528586 - GDEBA-DEOPISU		FECHA: ABRIL 2024
MODIFICACIONES			RESUMEN DE PROYECTO		ESC: S/E
Nº REV.	TEMA	FECHA	DIRECCIÓN PROVINCIAL	DIRECCIÓN LOCAL	ARCHIVO: construcción parque lineal.dwg
			DIRECTOR	DIRECTOR	

Gral. LEVALLE

SECTOR 3
CREACIÓN ÁREA
DE ESTAR



conjunto encuentro

Banco
Plácido + Rosario

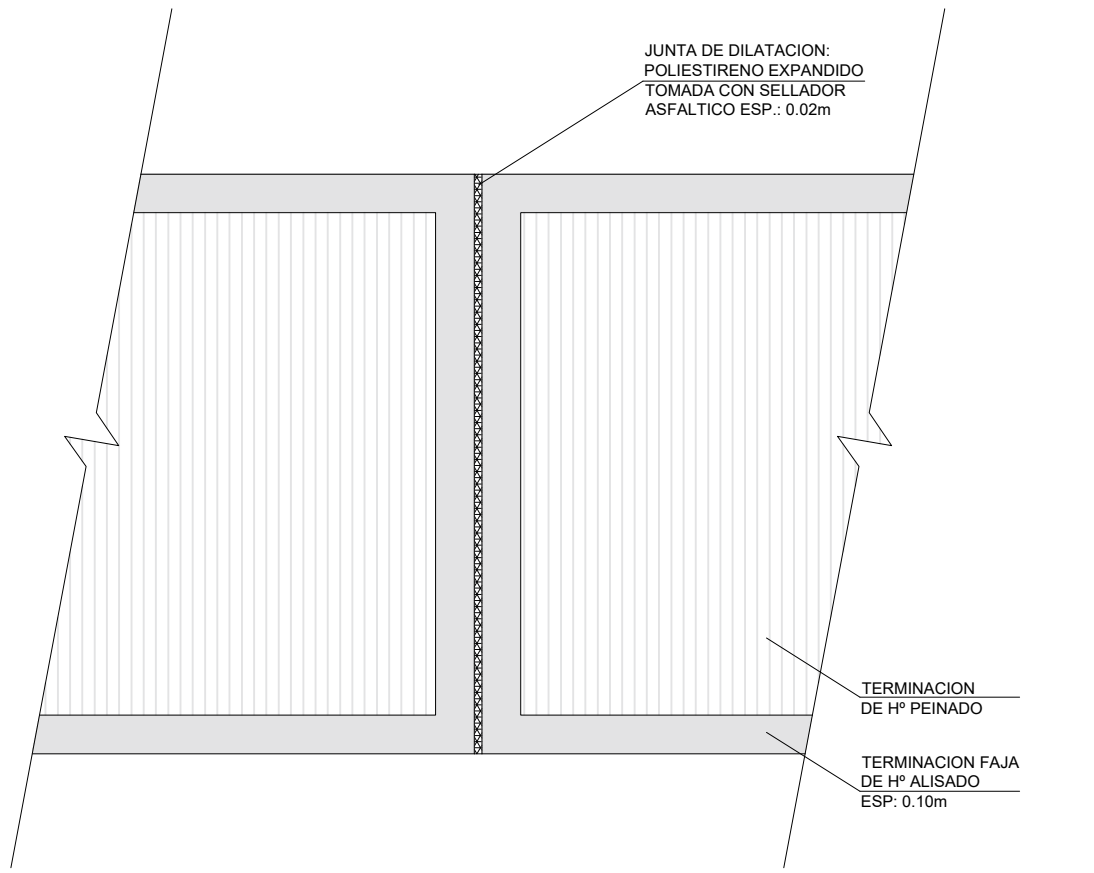
REJA DE PROTECCIÓN

VIAS DE TREN

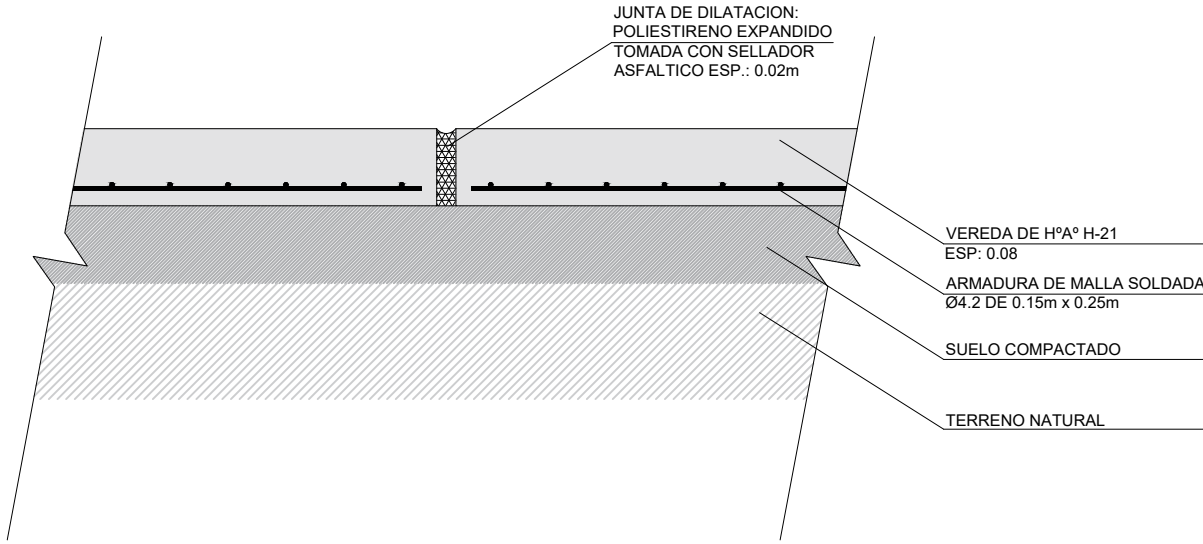
CÓDIGO	ITEM	CANTIDAD
201	Provisión y colocación de Lavanda, 10 lts . E 04.	150 unidades
202	Provisión y colocación de Salvia Azul, 10 lts . E 04.	160 unidades
203	Provisión y colocación de Asclepia, 10 lts . E 04.	140 unidades
204	Provisión y colocación de Pennisetum rupelli, 10 lts . E 04.	140 unidades
205	Provisión y colocación de Pennisetum rubra, 10 lts . E 04.	120 unidades
206	Provisión y colocación de Formio variegado, 10 lts . E 04.	80 unidades
207	Provisión y colocación de Bulbine amarillo, 10 lts . E 04.	150 unidades
208	Provisión y colocación de Taco de Reina, 10 lts . E 04.	120 unidades

NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.		
PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila		
CONTRATISTA:		
CONTENIDO: SECTOR 3: CREACIÓN ÁREA DE ESTAR – PLANTA FORESTACIÓN		
EXPEDIENTE: EX-2024-26528586 - GDEBA-DEOPISU		
FECHA: ABRIL 2024		
ESC: S/E		
ARCHIVO: construcción parque lineal.dwg		

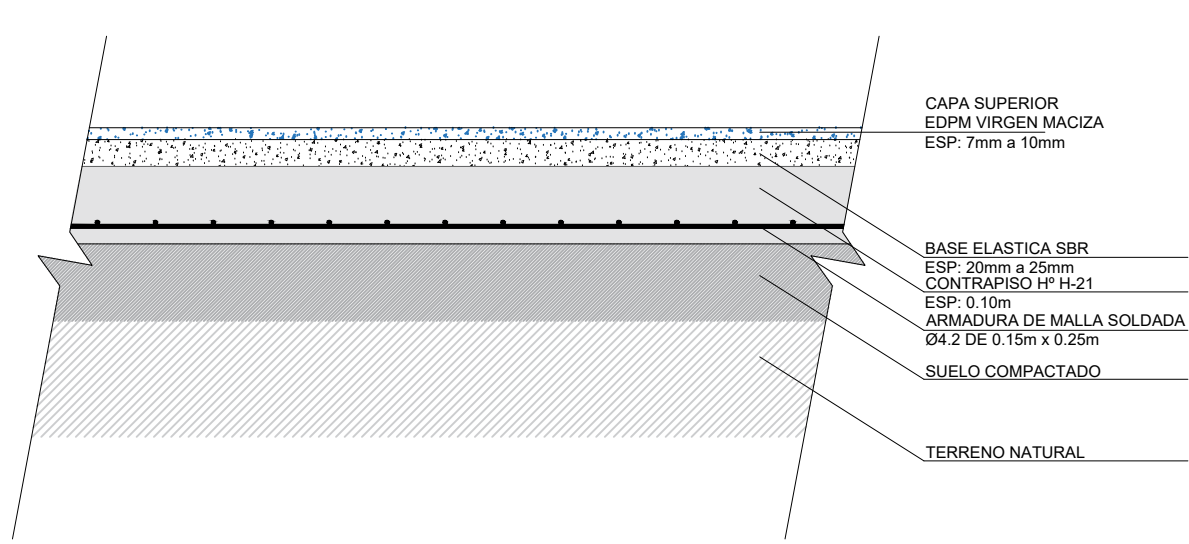
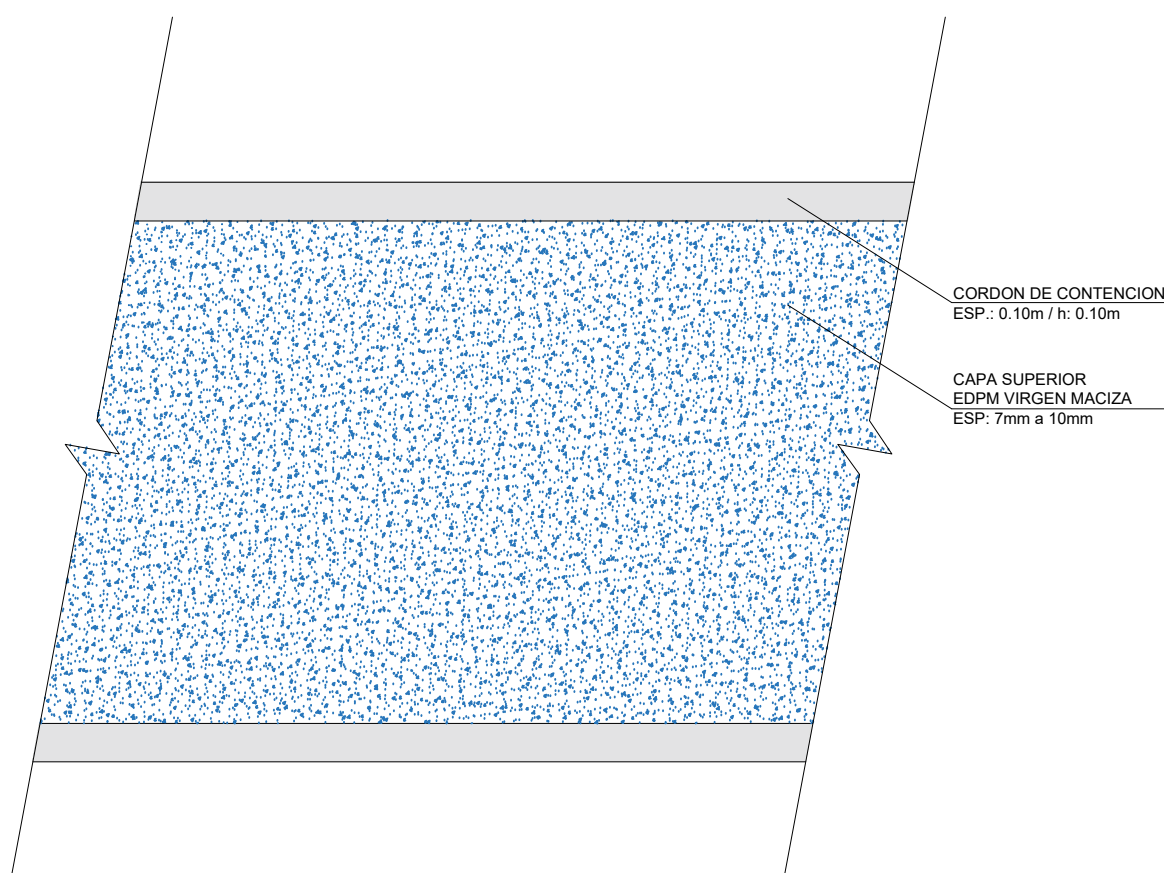
DETALLE HORMIGON PEINADO
PLANTA



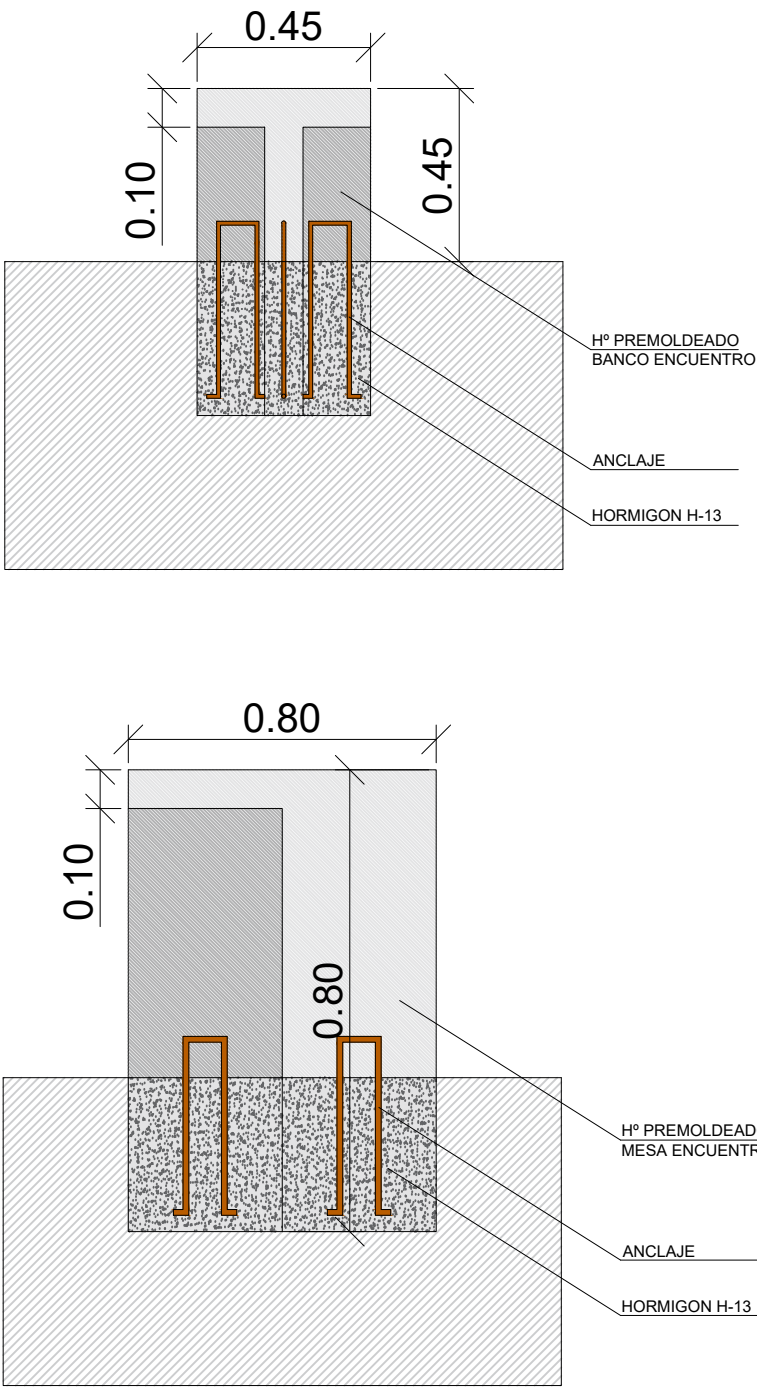
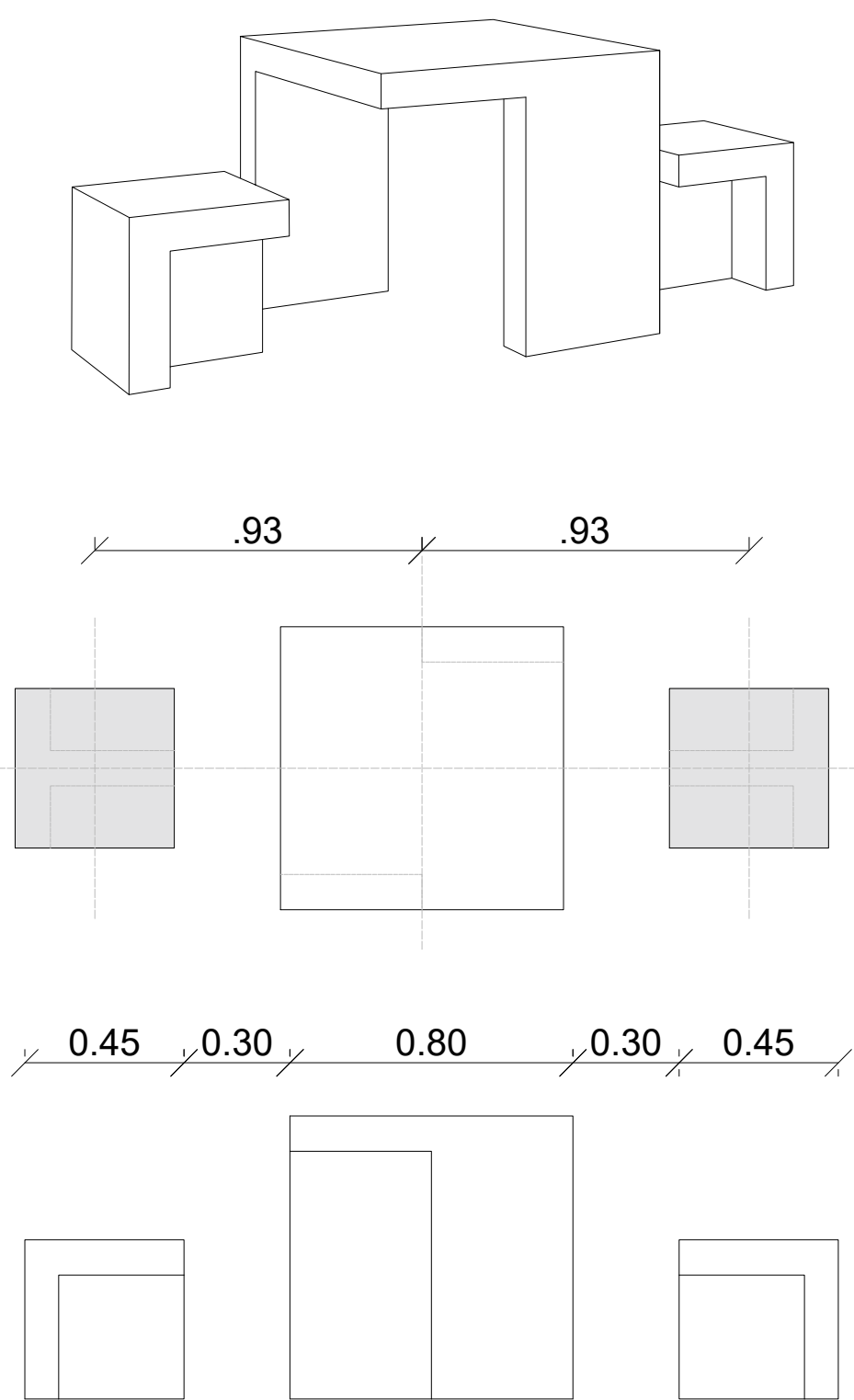
CORTE



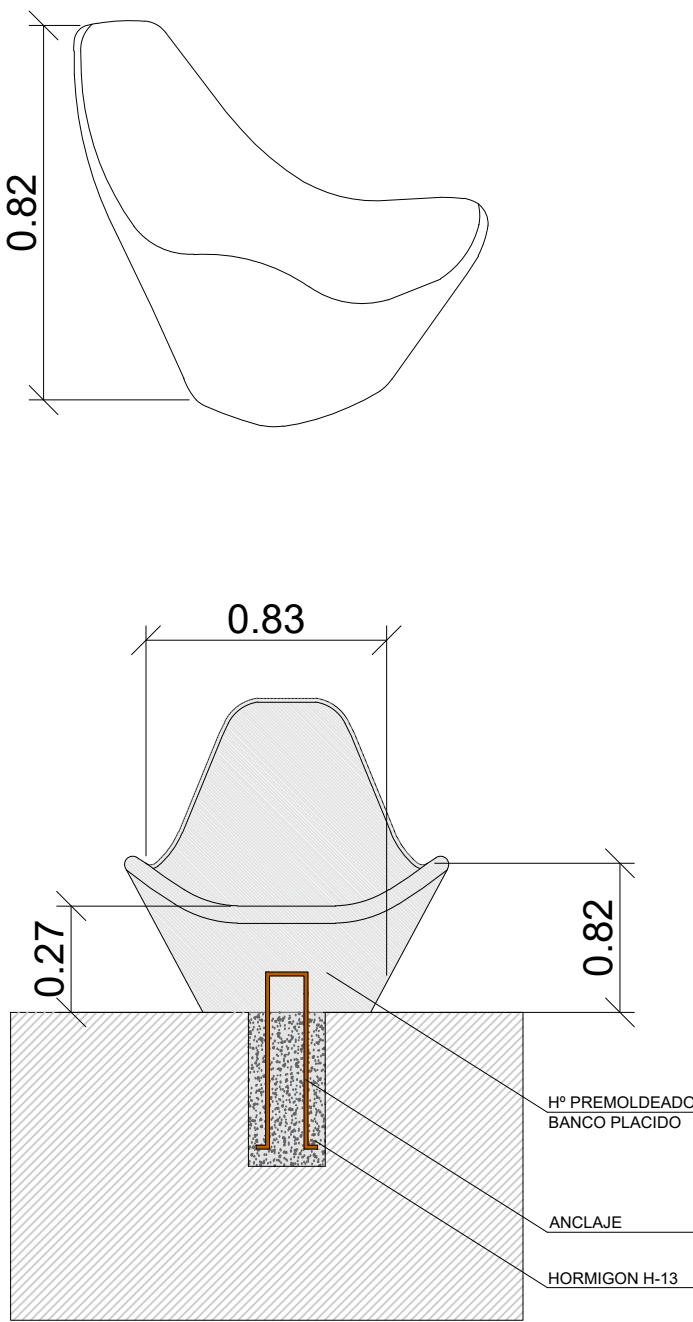
DETALLE CAUCHO IN SITU



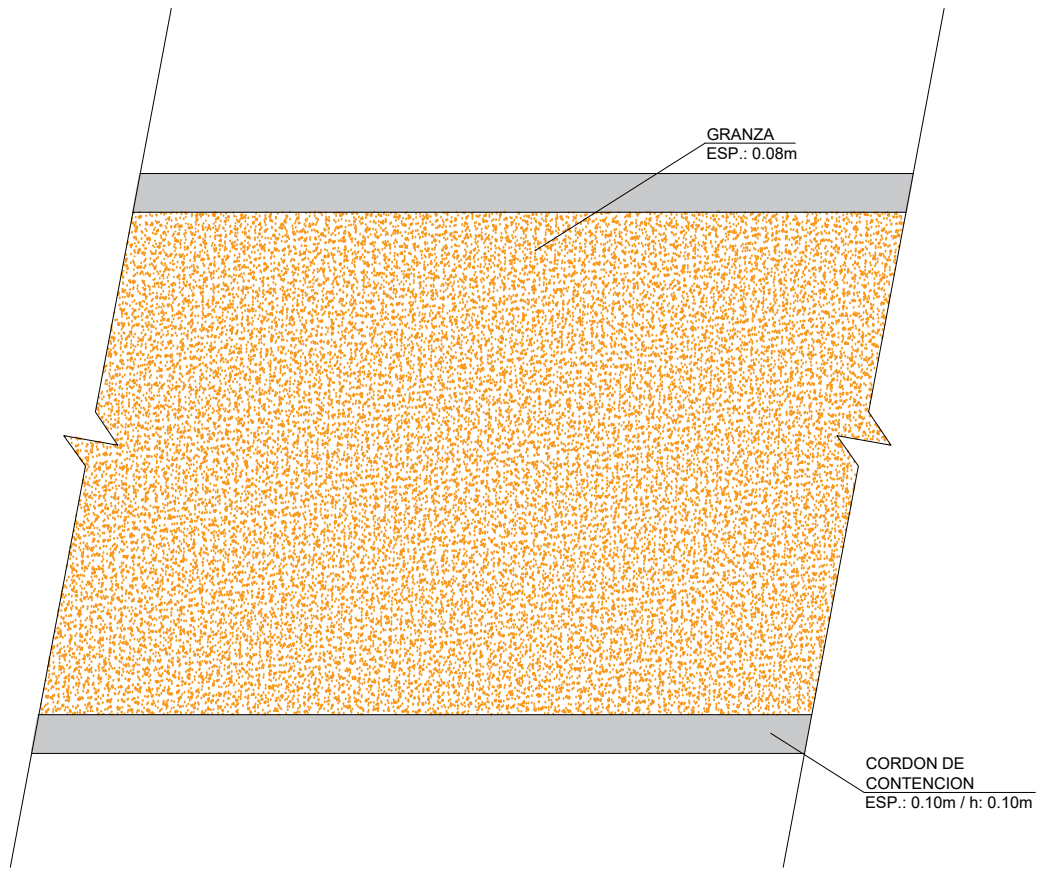
DETALLE CONJUNTO ENCUENTRO



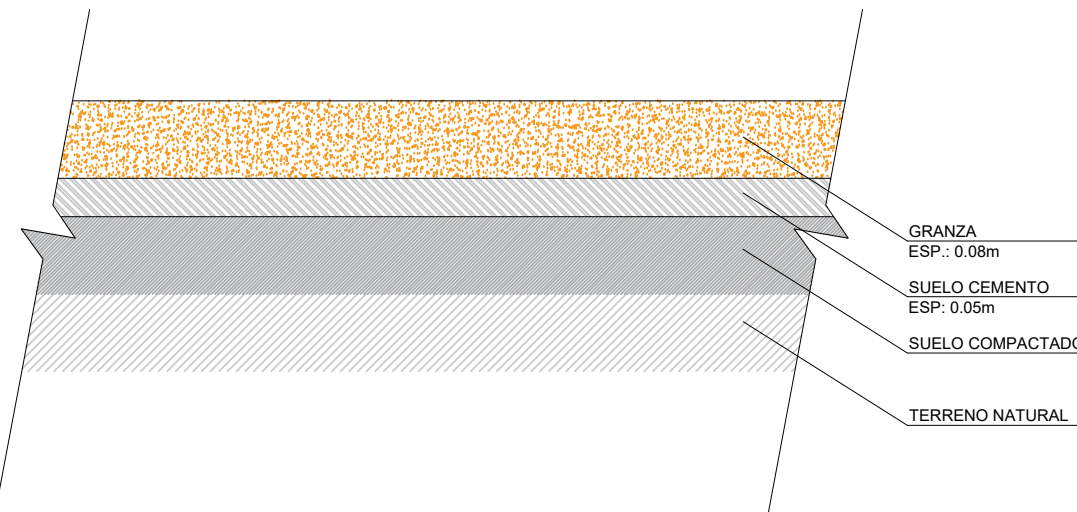
DETALLE BANCO PLACIDO



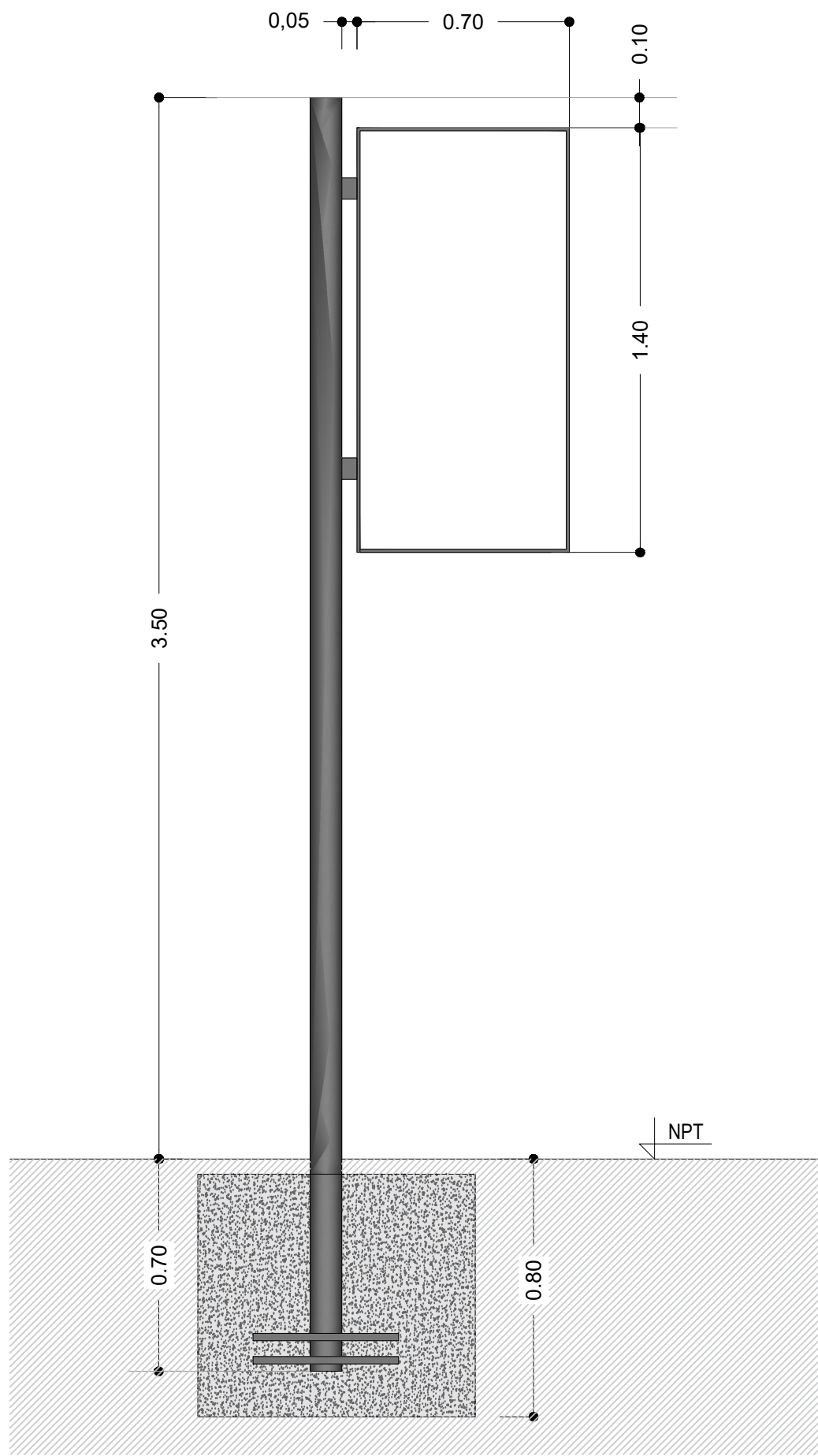
DETALLE GRANZA
PLANTA



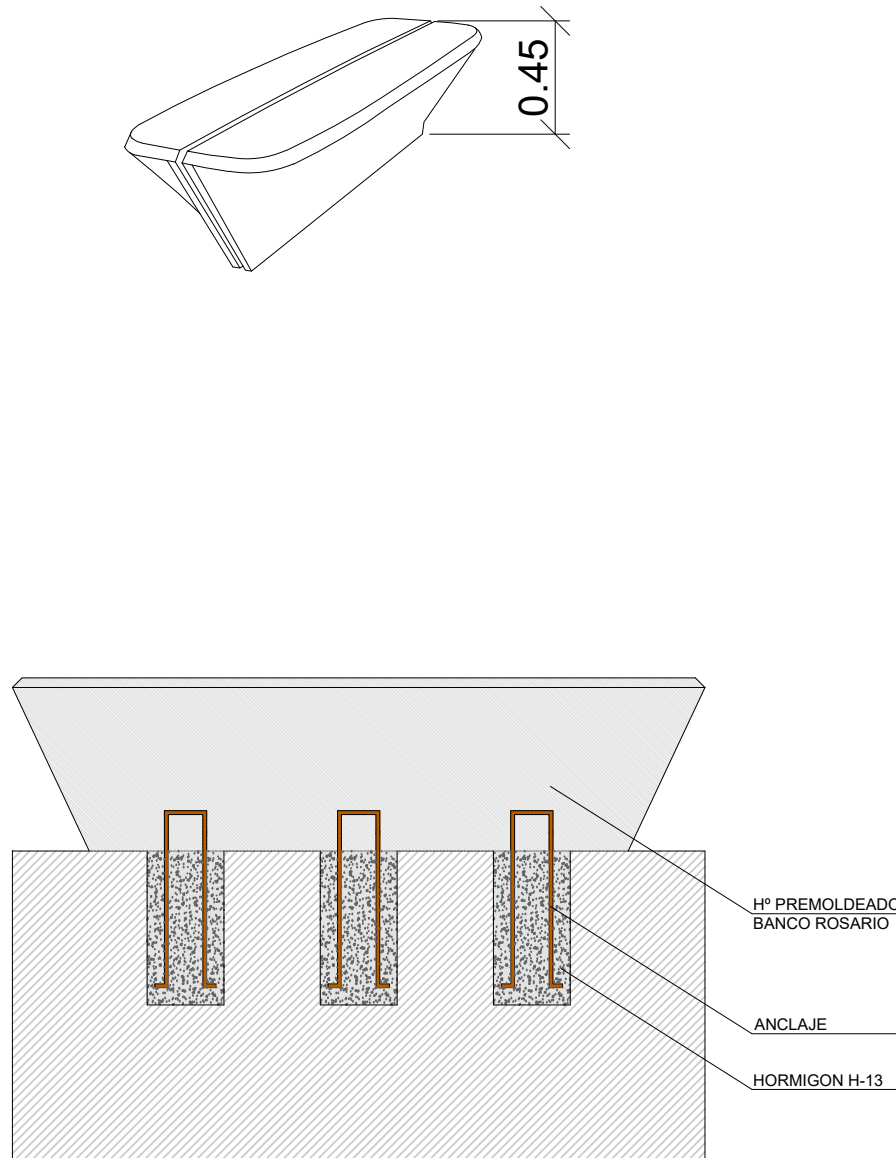
CORTE



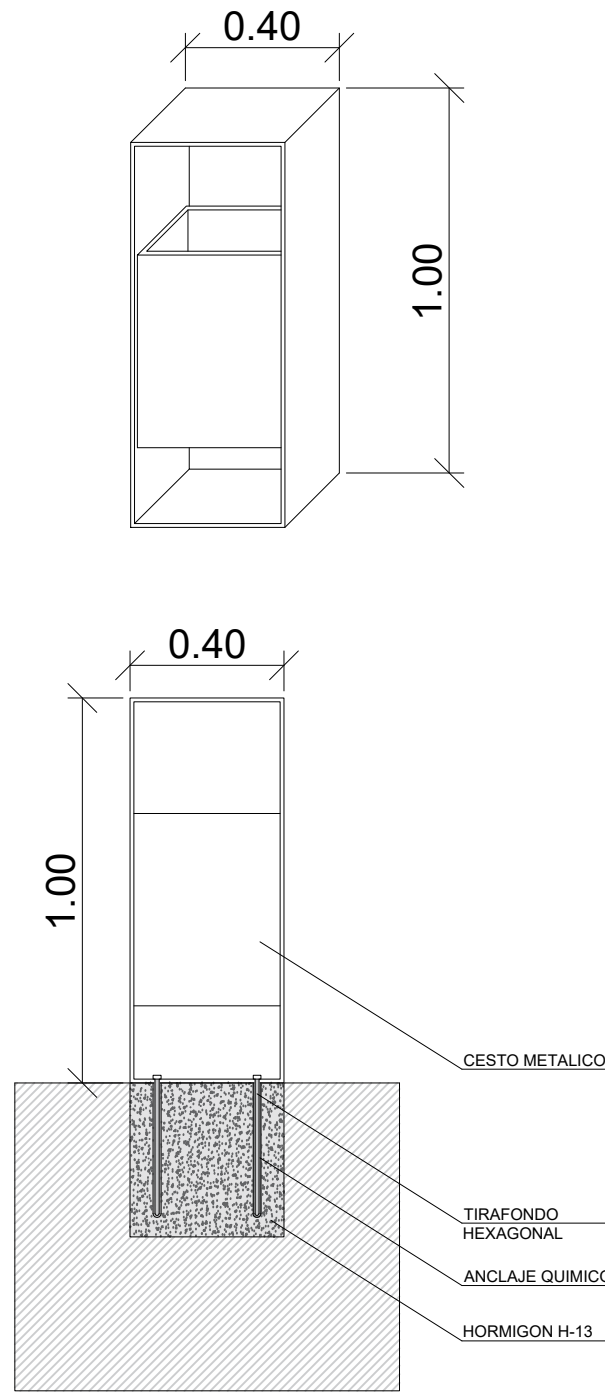
DETALLE CARTEL BANDEROLA



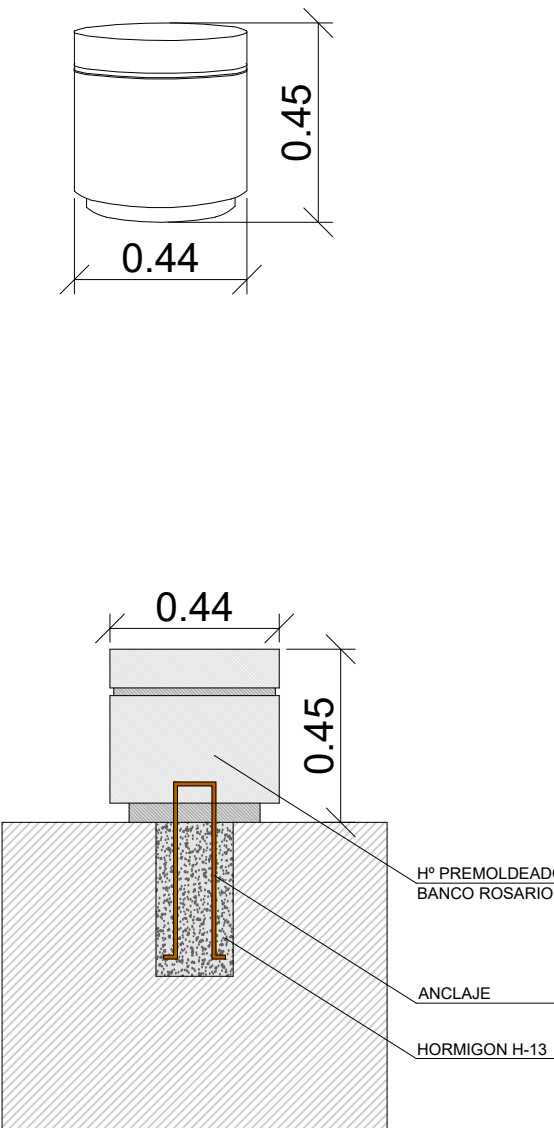
DETALLE BANCO VESSEL



DETALLE CESTO METALICO

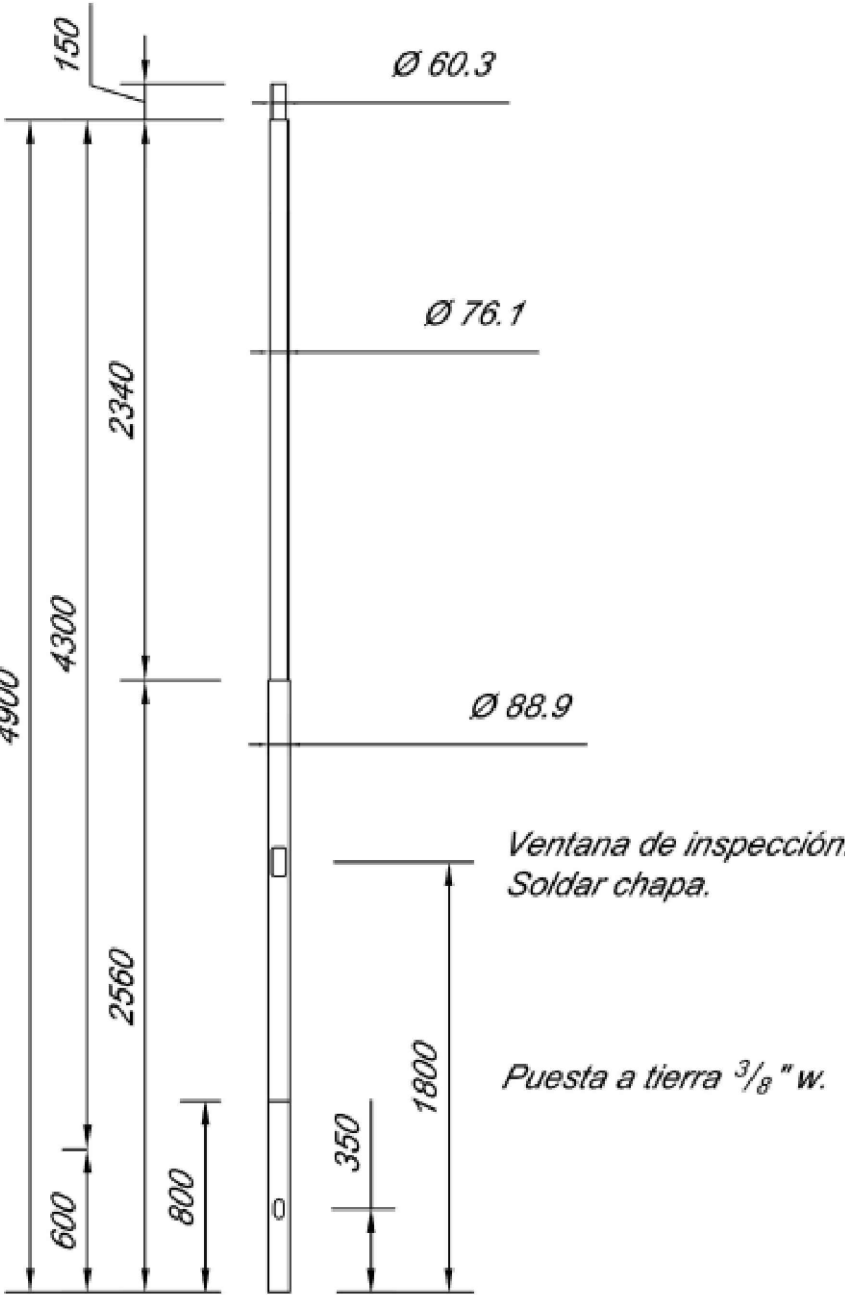


DETALLE BANCO ROSARIO

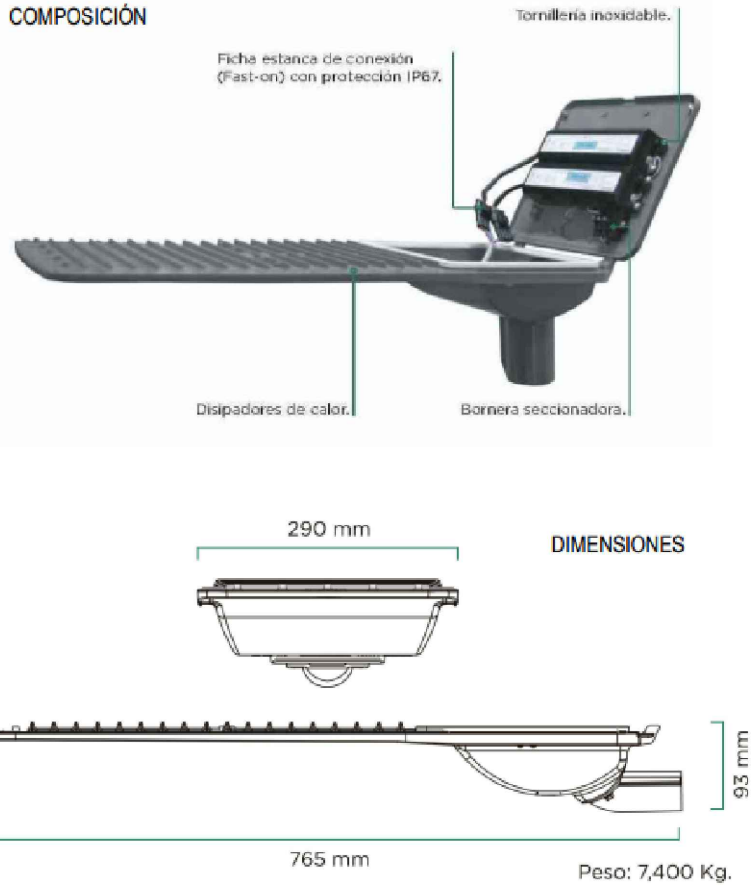


NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.			PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila		
CONTENIDO: DETALLE EQUIPAMIENTO			CONTRATISTA:		
EXPEDIENTE EX-2024-28528586-GDEBA-DEOPISU			N° DE PLANO: 27		
FECHA: ABRIL 2024			ESC: 1:100		
ARCHIVO: parque lineal v1 - detalles.dwg					

DETALLE LUMINARIAS



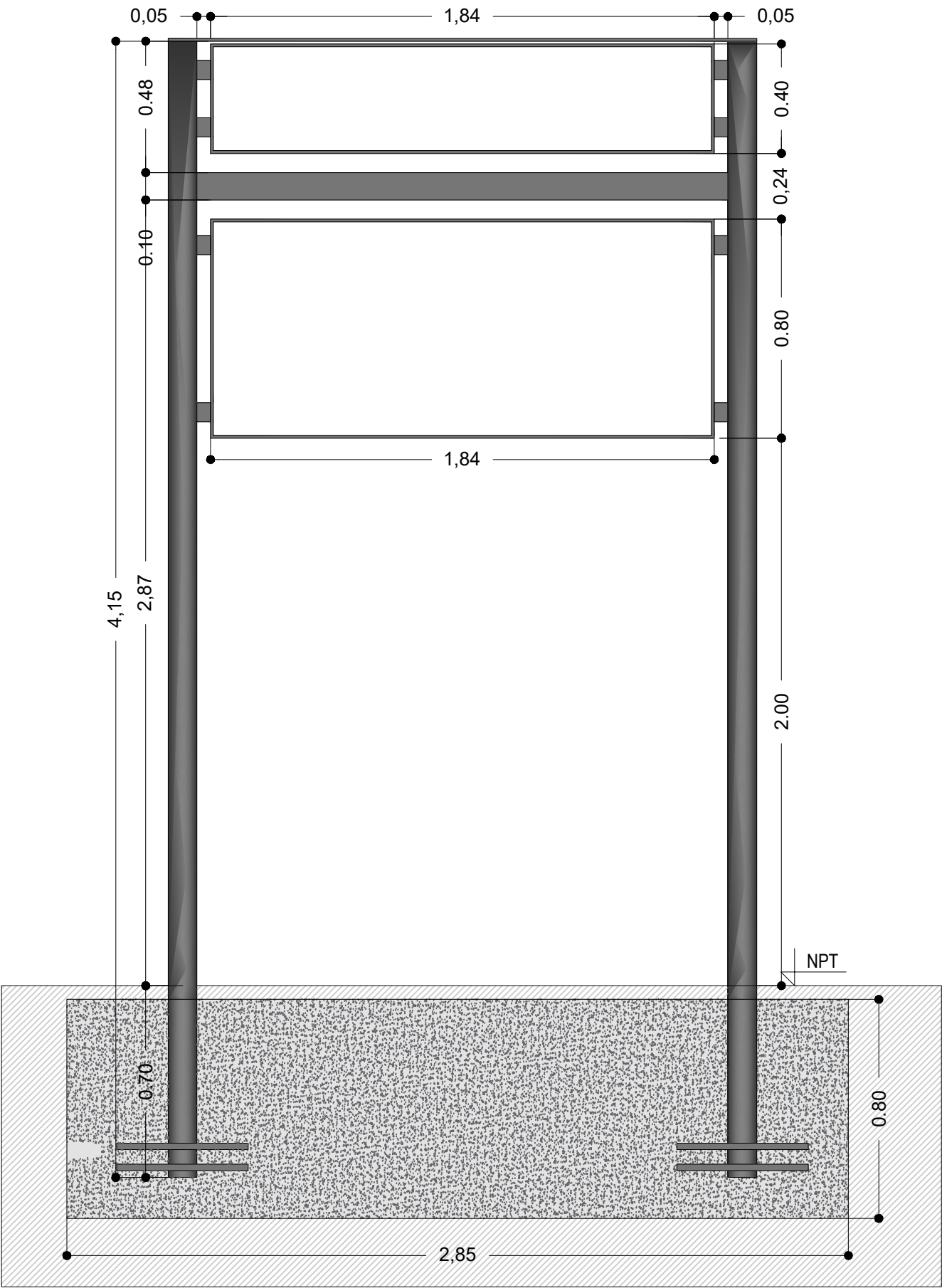
STRAND SX 200



STRAND FM



CARTEL GRANDE IDENTIFICACIÓN DE PLAZA



MANGRULLO TERRA



MANGRULLO MAGIC



TOBOGAN SIMPLE DE 0.90m



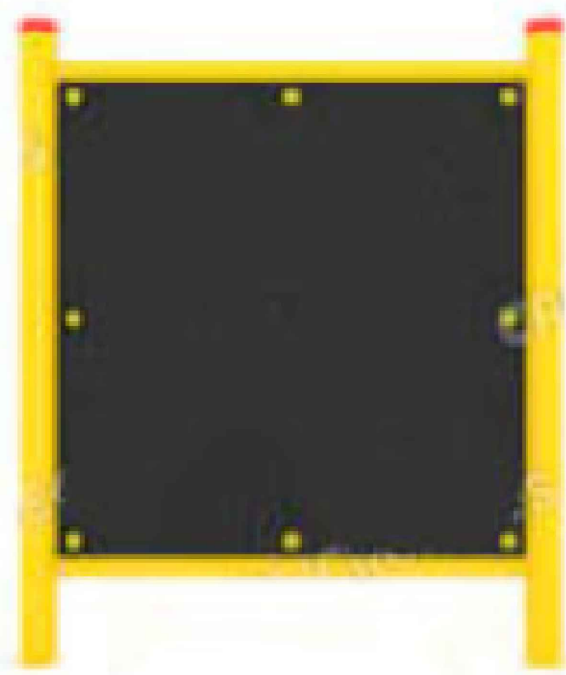
PANEL TATETI



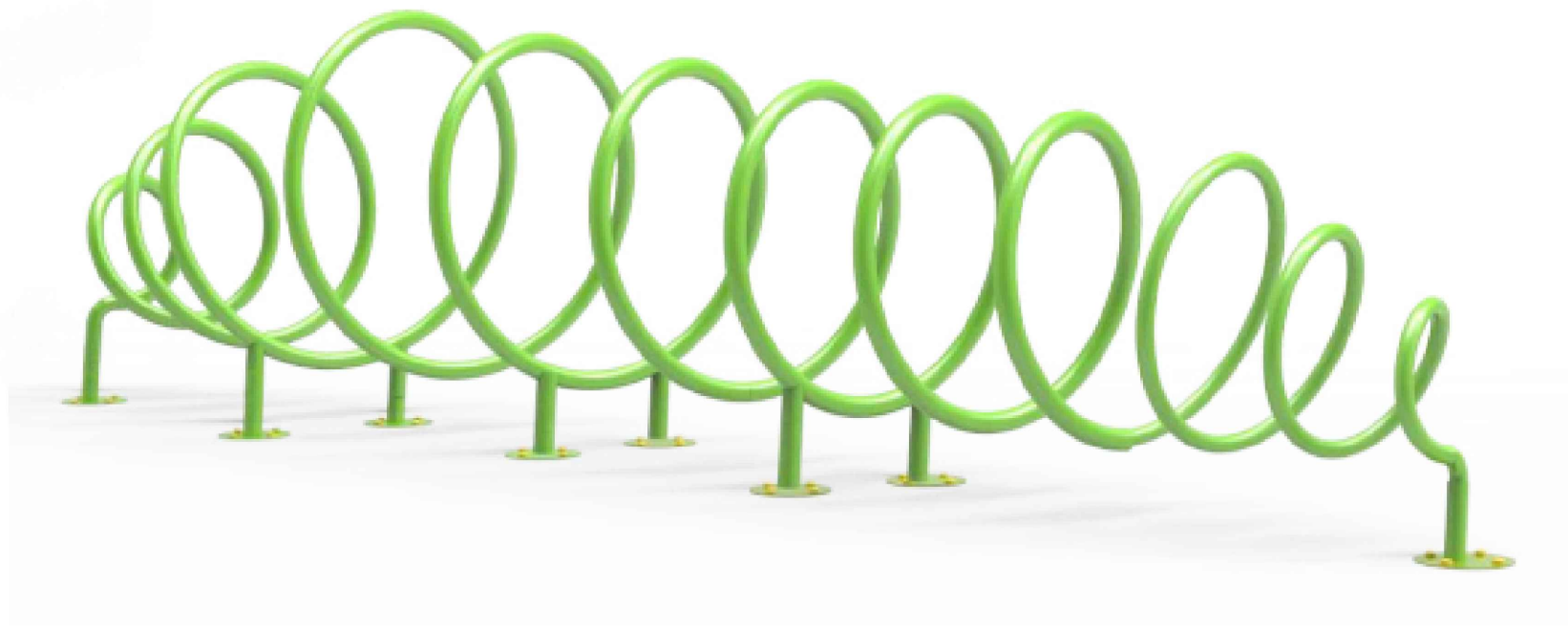
PORTICO TRIPLE MIXTO INTEGRADOR



RESORTE DINO BEBE



RESORTE ESPIRAL

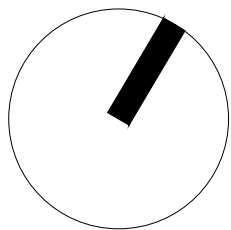


DATOS TECNICOS:
ARTEFACTO LED
POTENCIA: 50w
MARCA: STRAND
MODELO: FM

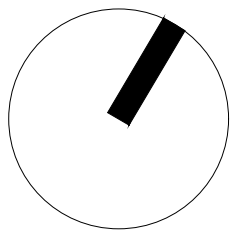
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.			PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila		
CONTENIDO: DETALLE EQUIPAMIENTO			CONTRATISTA:		
EXPEDIENTE EX-2024-2552556- GDEBA-DEOPISU			FECHA: ABRIL 2024		
N° REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA	RESP. DE PROY. DIR. PROVINCIAL	ESC: 1:100	
			DIRECTOR	ARCHIVO: parque lineal v1 - detalles.dwg	



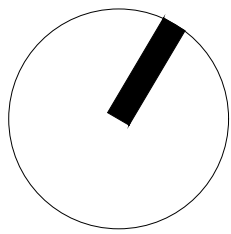
<div><div>2</div></div>			<div><div><div>OPISU</div><div>MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO</div></div><div><div>GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES</div></div></div>	
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.			PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila	CONTRATISTA:
			CONTENIDO: PLAZA LEVER VILLA TRANQUILA -- PLANTA IMPLANTACION	N° DE PLANO: 29
			EXPEDIENTE EX-2024-25526566--GDEBA-DEOPISU	FECHA: ABRIL 2024
N° REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA	RES. DE PROV. DIR. PROVINCIAL DIRECTORA DIRECTOR	ESC: 1:500 ARCHIVO: plano construccion plaza predio lever.dwg










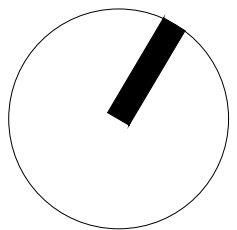
<div><div><div>2</div></div></div>			<div><div><div><div></div><div>OPISU</div><div>INSTITUTO</div></div><div><div>MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO</div></div></div><div><div><div></div><div>GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES</div></div></div></div>	
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.			PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila	CONTRATISTA:
			CONTENIDO: PLAZA LEVER VILLA TRANQUILA -- PLANO DEMOLICIÓN	N° DE PLANO: 30
			EXPEDIENTE EX-2024-25525596--GDEBA-DEOPISU	FECHA: ABRIL 2024
N° REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA	RES. DE PROV. DIR. PROVINCIAL DIRECTORA DIRECTOR	ESC: 1:100
				ARCHIVO: plano construccion plaza predio lever.dwg



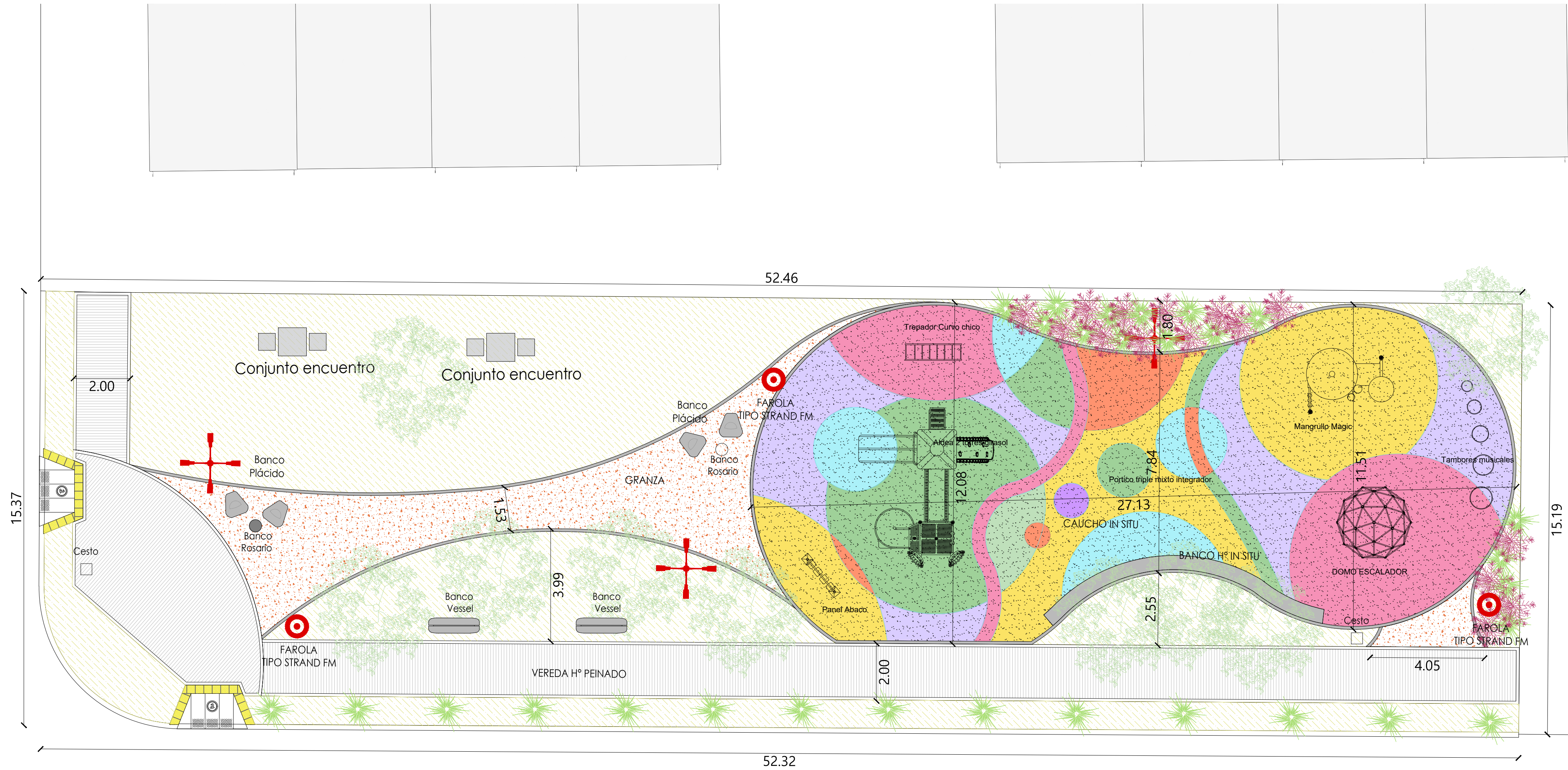
Referencia:  Movimiento de suelos, perfilado y nivelación			
			
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.		PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila	CONTRATISTA:
		CONTENIDO: PLAZA LEVER VILLA TRANQUILA -- PLANO MOVIMIENTO DE SUELO	N° DE PLANO: 31
		EXPEDIENTE: EX-2024-25525566--GDEBA-DEOPISU	FECHA: ABRIL 2024
N° REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA	RES. DE PROV. DIR. PROVINCIAL DIRECTORA DIRECTOR
			ESC: 1:100
		ARCHIVO>: construccion plaza predio lever.dwg	



Referencia:  Relleno de Tierra Zona 1  Relleno de Tierra Zona 2  Relleno de Tierra Zona 3			
		  	
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.		PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila	
		CONTENIDO: PLAZA LEVER VILLA TRANQUILA -- PLANO RELLENO DE TIERRA	N° DE PLANO: 32
		EXPEDIENTE: EX-2024-28526586--GDEBA-DEOPISU	FECHA: ABRIL 2024
N° REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA	RES. DE PROV. DIR. PROVINCIAL DIRECTOR
			ESC: 1:100 ARCHIVO: >- construcción plaza predio lever.dwg

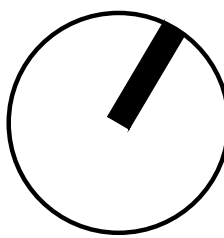


CALLE 1



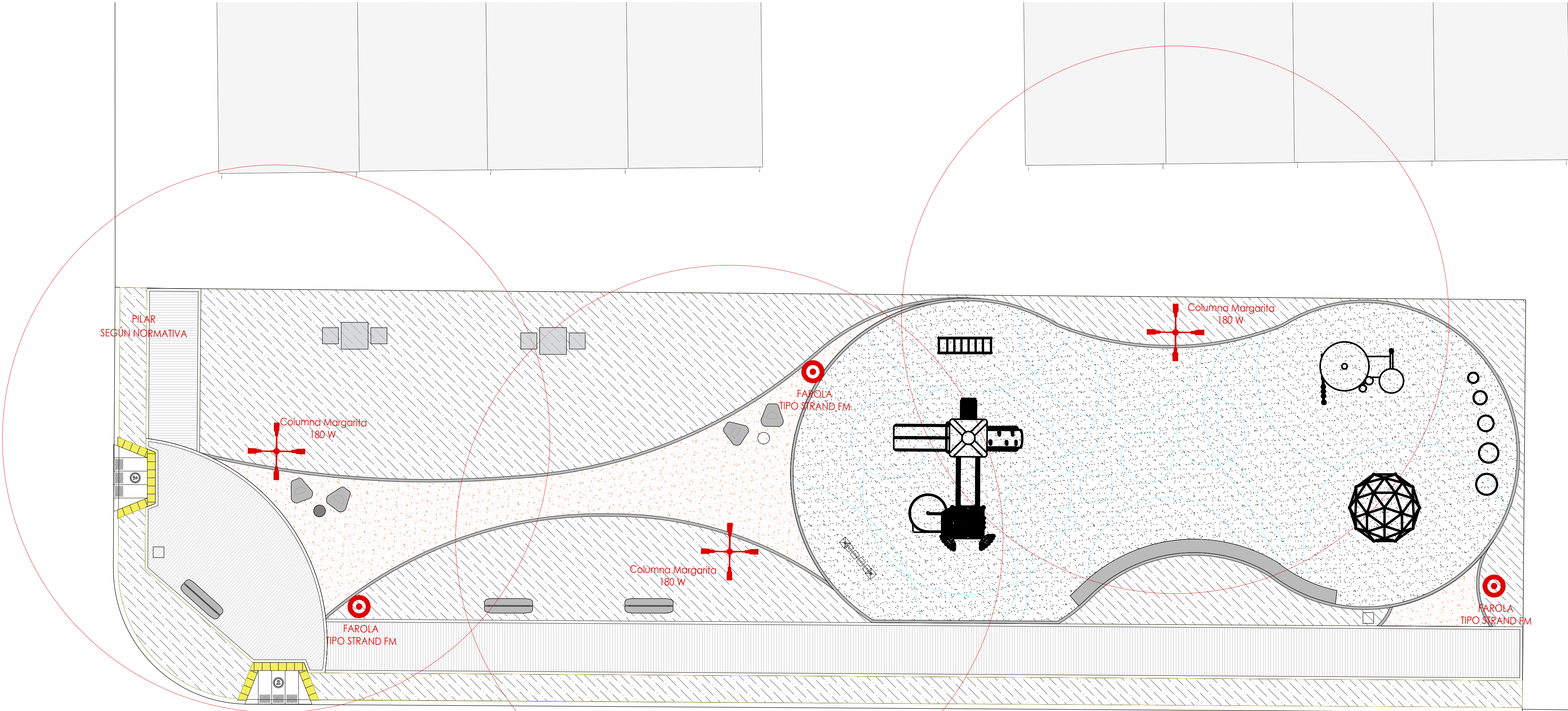
CALLE 4


NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.		PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila		CONTRATISTA:
CONTENIDO: PLAZA LEVER VILLA TRANQUILA -- PLANTA GENERAL		EXPEDIENTE: EX-2024-25525596-GDEBA-DEOPISU		Nº DE PLANO: 33
Nº REV.		MODIFICACIONES TEMA	FECHA	RESUP. DE PROY. DIR. PROVINCIAL DIRECTOR
				ESC: 1:100
				ARCHIVO: >- construcción plaza predio lever.dwg

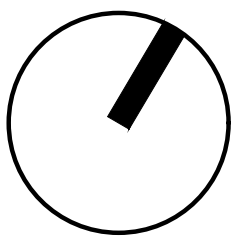


CALLE 1

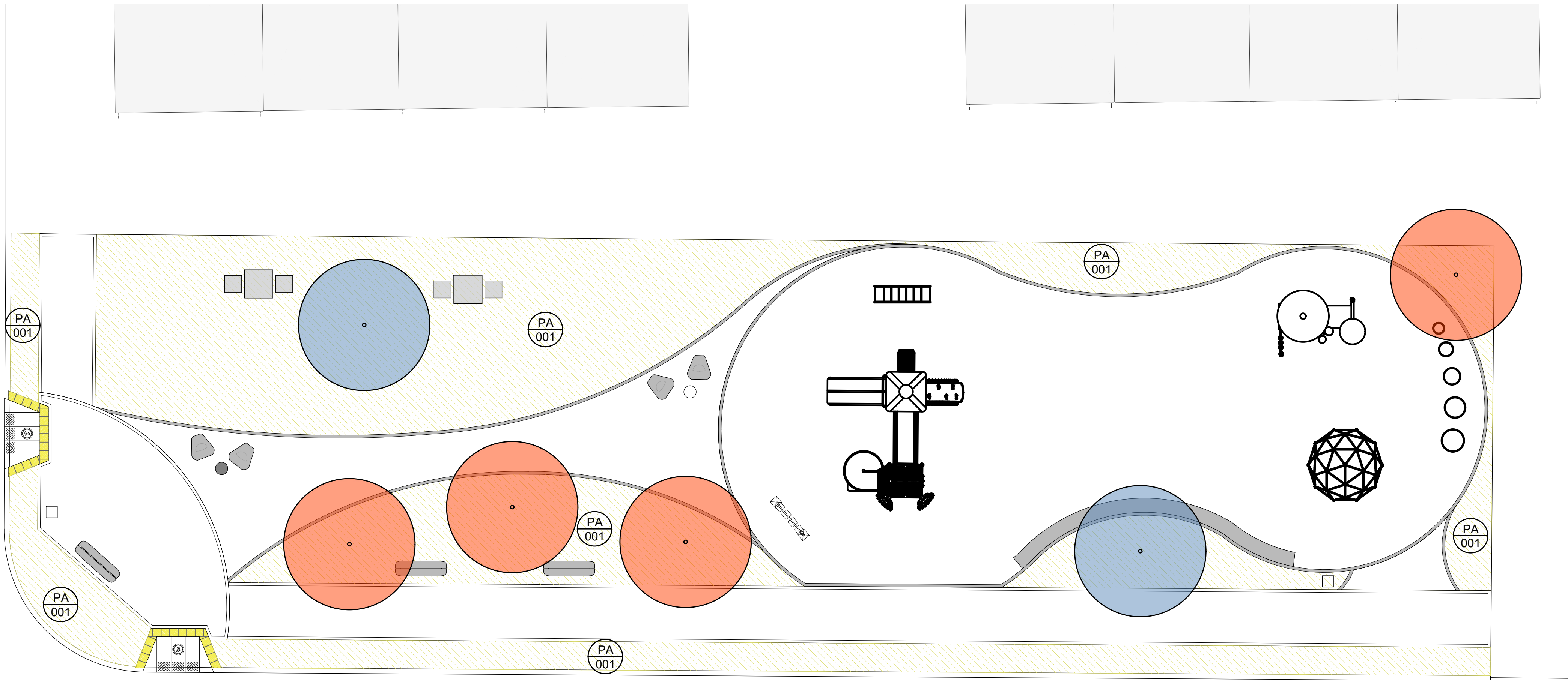
CALLE 4



			  		
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.			PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila		
			CONTRATISTA:		
			CONTENIDO: PLAZA LEVER VILLA TRANQUILA -- PLANTA ILUMINACIÓN		
			Nº DE PLANO: 34		
			EXPEDIENTE: EX-2024-25525586--GDEBA-DEOPISU		
			FECHA: ABRIL 2024		
Nº REV.			ESC: 1:100		
MODIFICACIONES			ARCHIVO plano construcción plaza predio lever.dwg		
TEMA					
FECHA					
RESP. DE PROY.					
DIR. PROVINCIAL					
DIRECTORA					
DIRECTOR					



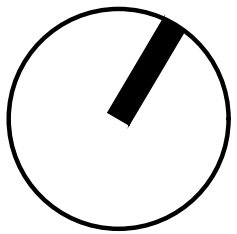
CALLE 1



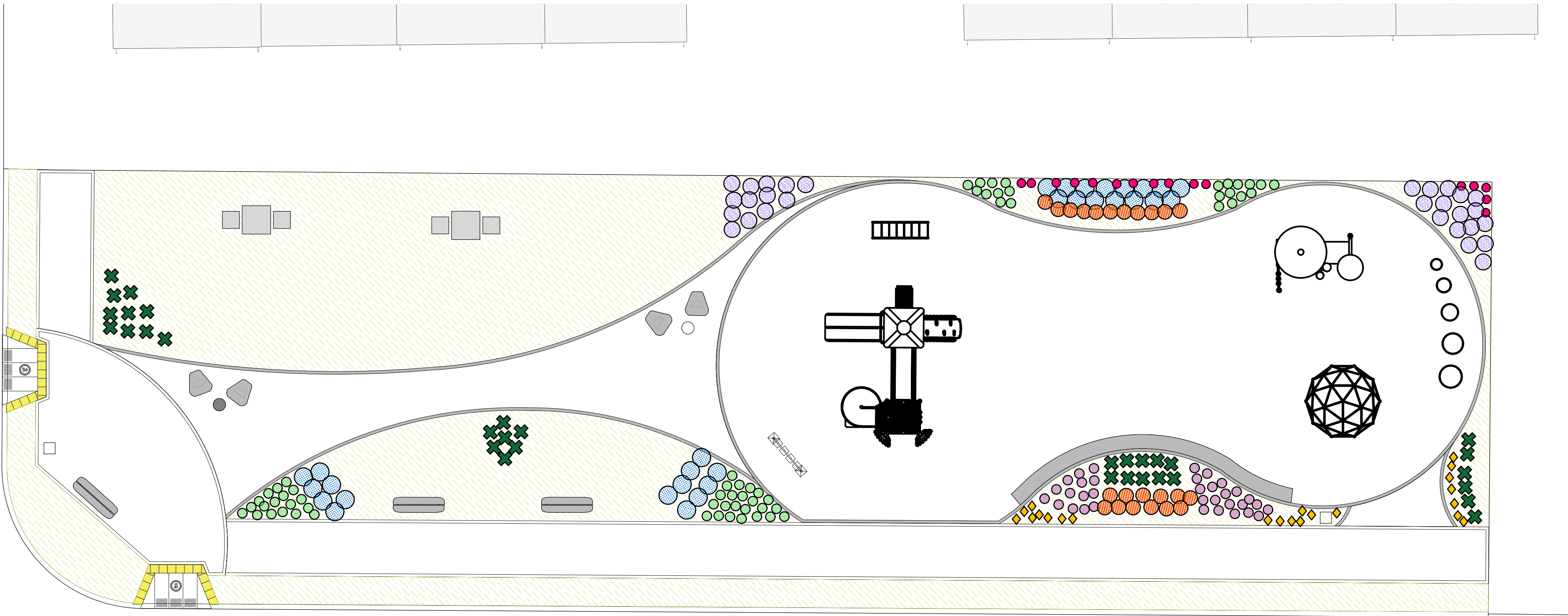
CALLE 4

CÓDIGO	ITEM	CANTIDAD
101	Provisión y colocación de Acer Saccharinum 3 m de alto. E 101. Incluye dos tutores de 2.00 m de largo x2"x1" con una punta, banda anthormiga y banda elástica para tutorar.	4 unidades
103	Provisión y colocación de Aguaribay 3 m de alto. E 101. Incluye dos tutores de 2.00 m de largo x2"x1" con una punta, banda anthormiga y banda elástica para tutorar.	2 unidades
PA 001	Siembra: Semilla de césped gramilla	

<p>NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.</p>		
<p>PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila</p>		CONTRATISTA:
<p>CONTENIDO: PLAZA LEVE VILLA TRANQUILA -- PLANTA FORESTACION</p>		N° DE PLANO: 35
<p>EXPEDIENTE: EX-2024-25525586--GDEBA-DEOPISU</p>		FECHA: ABRIL 2024
N° REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA
	RESUP. DE PAVOY DIR. PROVINCIAL DIRECTORA DIRECTOR	ESC: 1:100 ARCHIVO: plano construccion plaza predo leveir.dwg



CALLE 1



CÓDIGO	ITEM	CANTIDAD
201	Provisión y colocación de Lavanda, 10 lts . E 04.	25 unidades
202	Provisión y colocación de Salvia Azul, 10 lts . E 04.	25 unidades
203	Provisión y colocación de Asclepia, 10 lts . E 04.	45 unidades
204	Provisión y colocación de Pennisetum rupelli, 10 lts . E 04.	40 unidades
205	Provisión y colocación de Pennisetum rubra, 10 lts . E 04.	15 unidades
206	Provisión y colocación de Formio variegado, 10 lts . E 04.	30 unidades
207	Provisión y colocación de Bulbine amarillo, 10 lts . E 04.	25 unidades
208	Provisión y colocación de Taco de Reina, 10 lts . E 04.	20 unidades

CALLE 4

NOTAS:
TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.

PROYECTO:
Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila

CONTRATISTA:

CONTENIDO:
PLAZA LEVE VILLA TRANQUILA --
PLANTA PARQUIZACIÓN

Nº DE PLANO: 36

EXPEDIENTE
EX-2024-25526586-GDEBA-DEOPISU

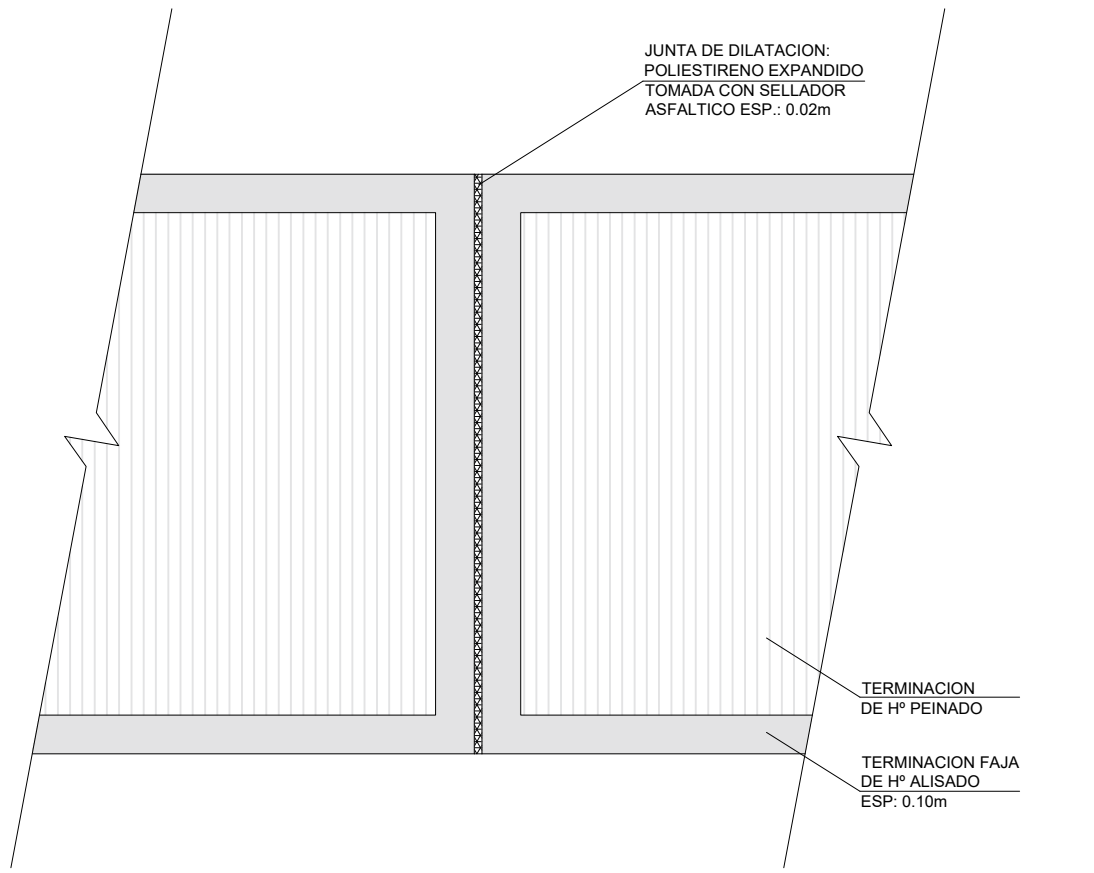
FECHA: ABRIL 2024

Nº REV.	MODIFICACIONES	FECHA
	TEMA	

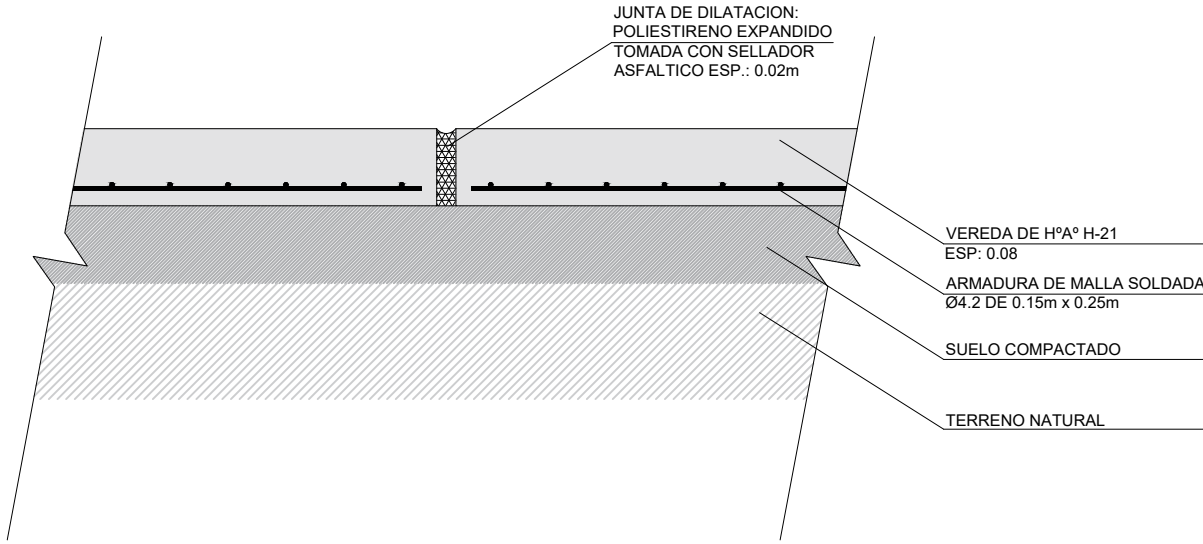
RESP. DE PROY.	
DIR. PROVINCIAL	
DIRECTORA	
DIRECTOR	

ESC:	1:100
ARCHIVO	plano construccion plaza predio levei.dwg

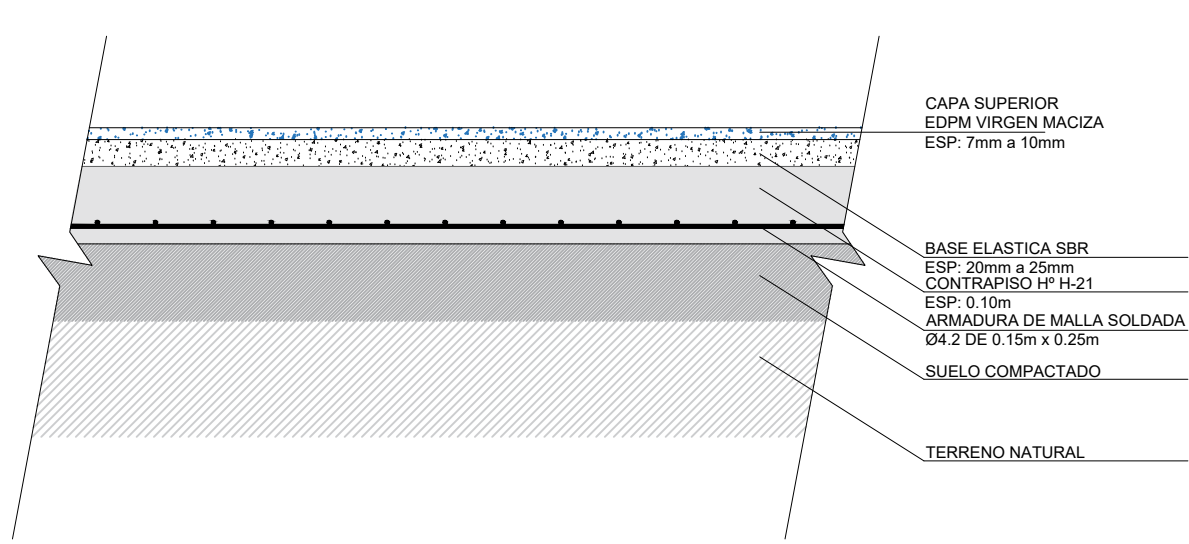
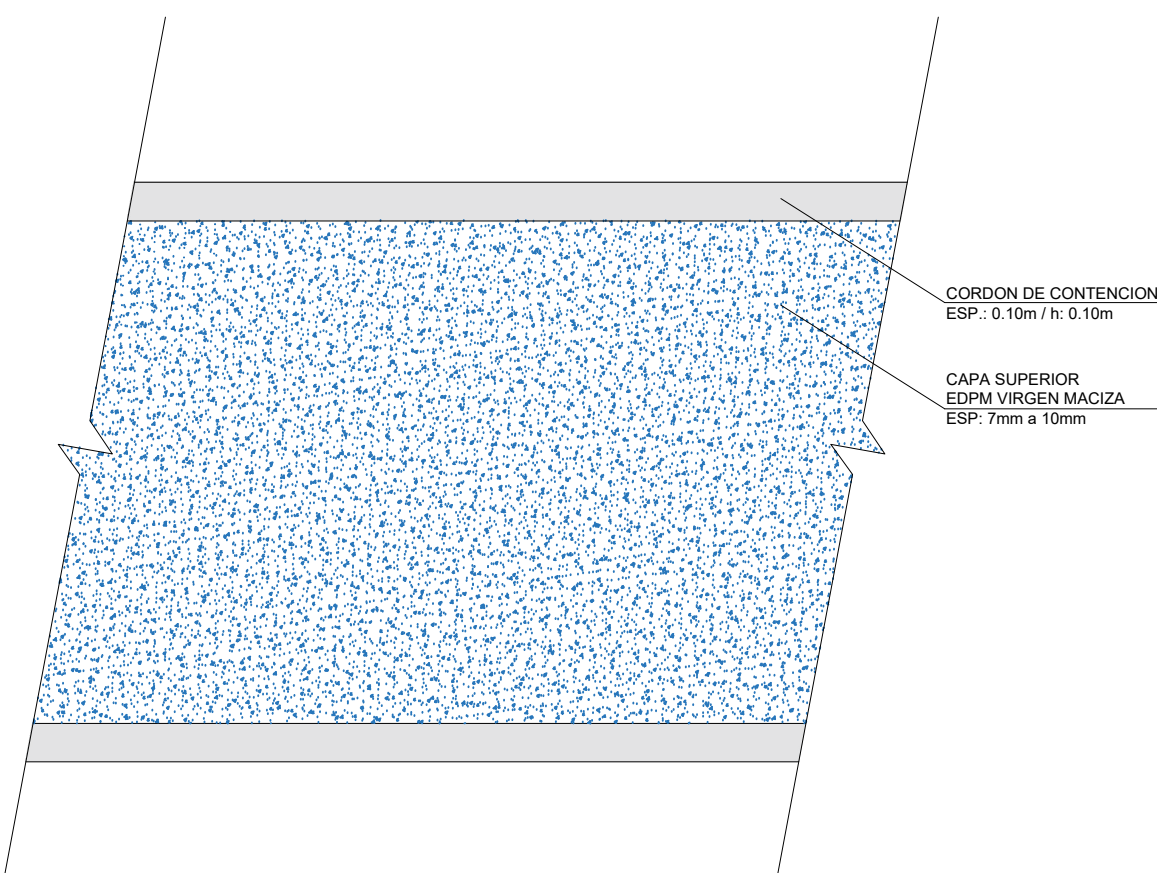
DETALLE HORMIGON PEINADO
PLANTA



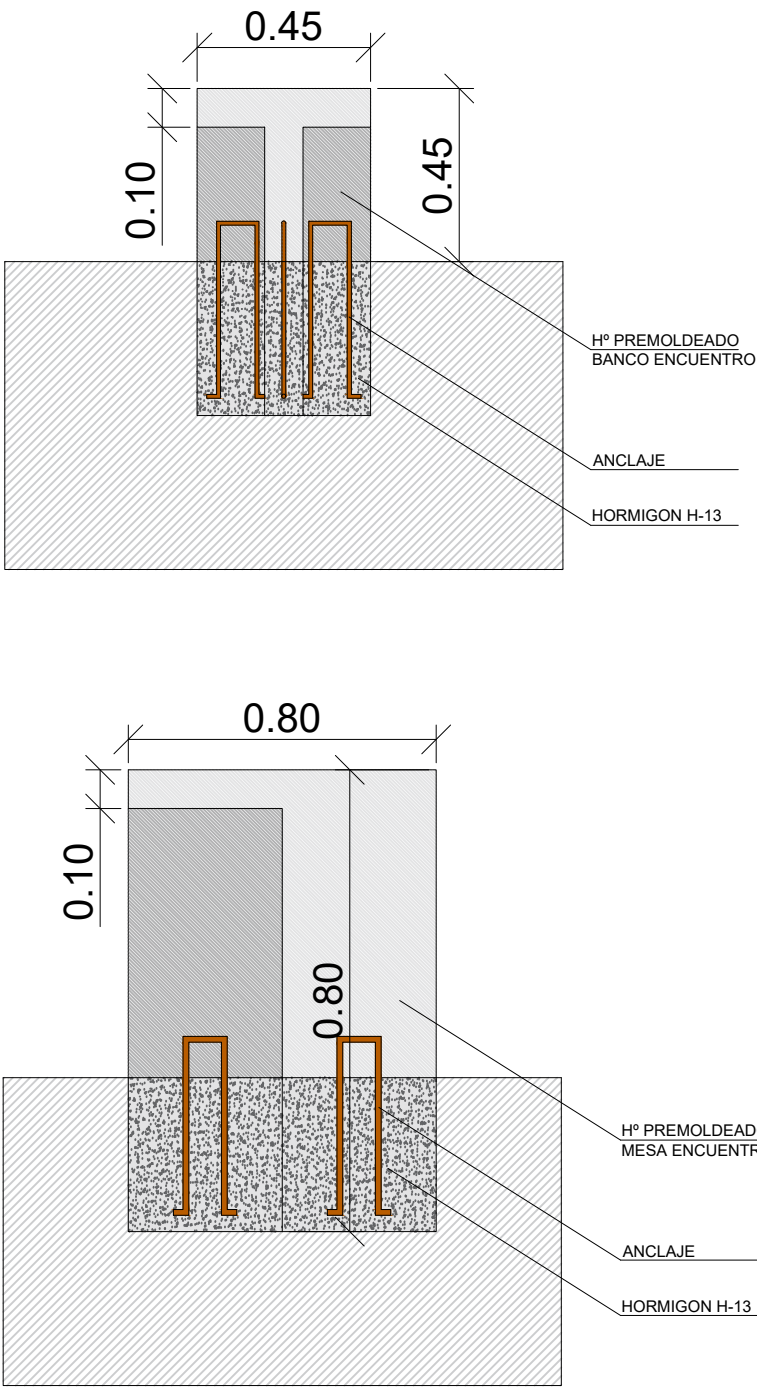
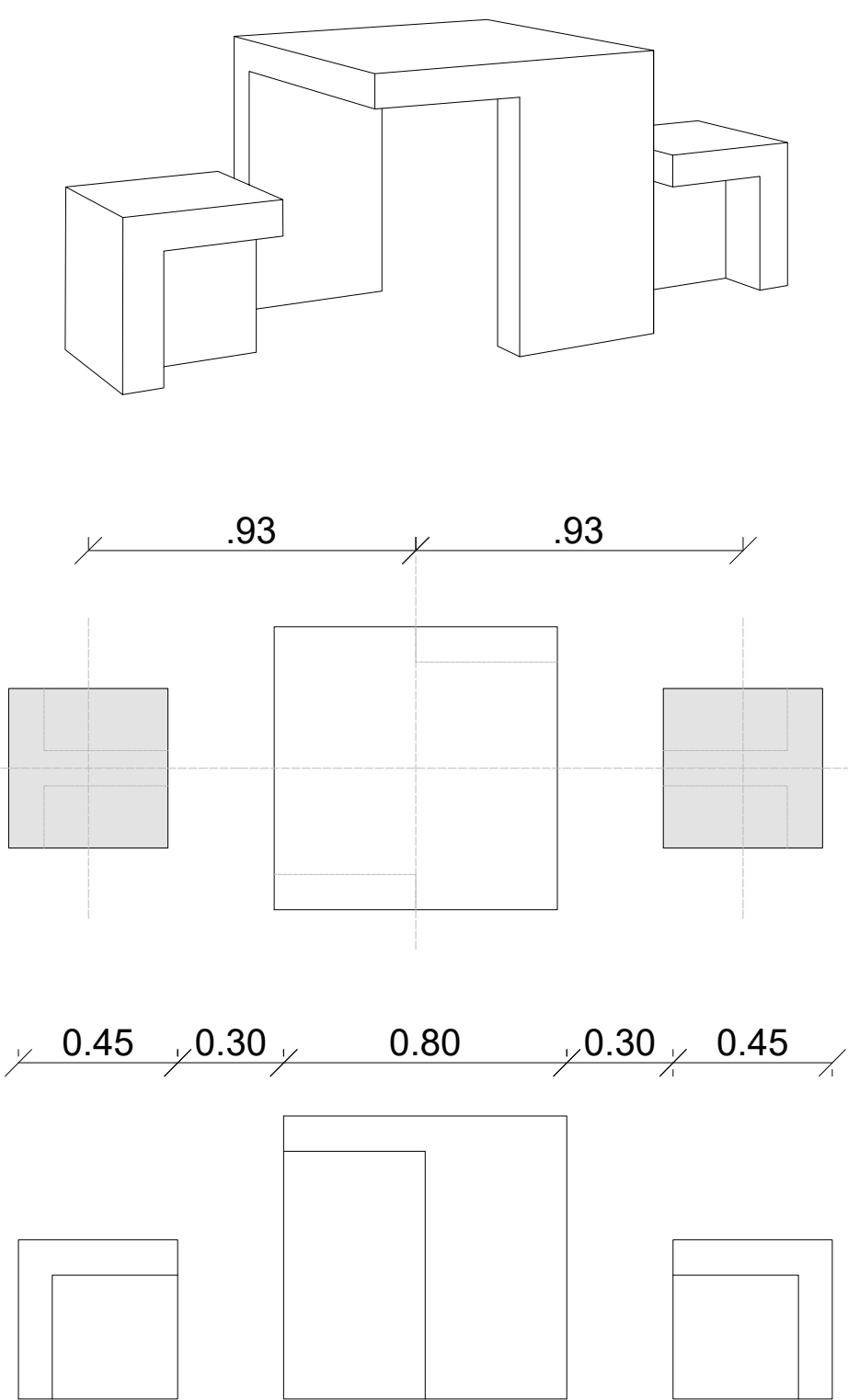
CORTE



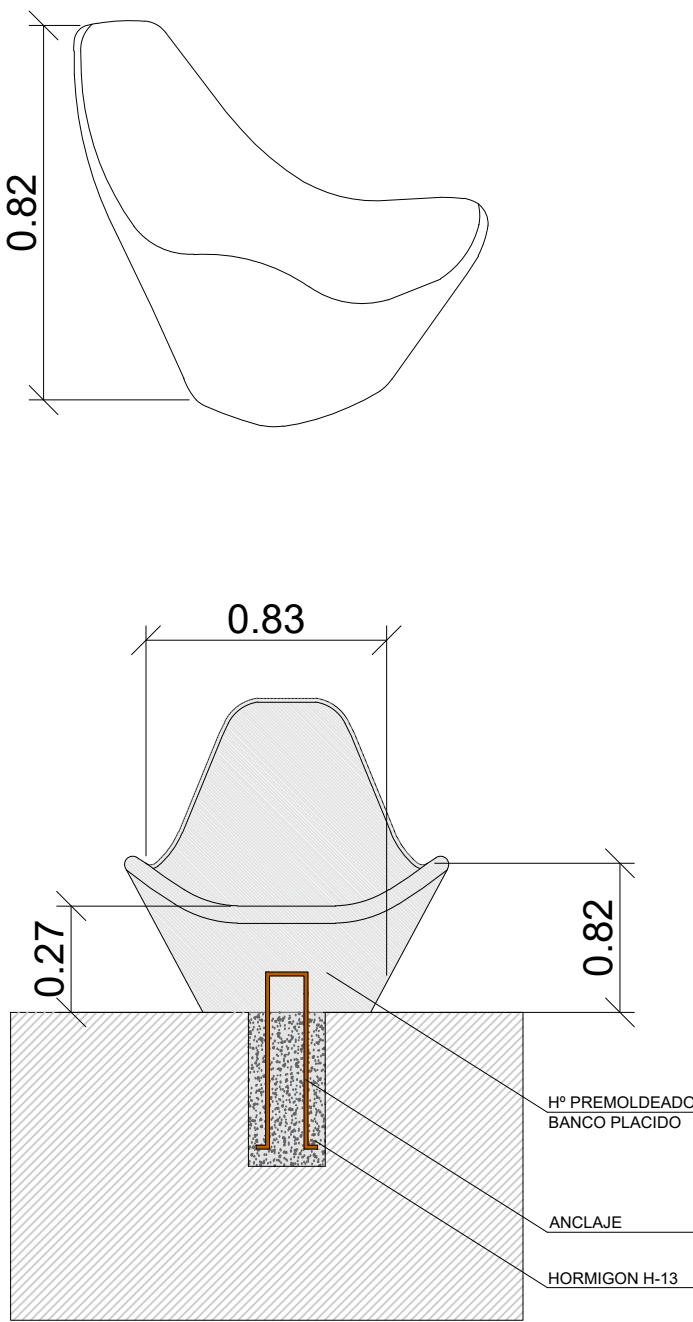
DETALLE CAUCHO IN SITU



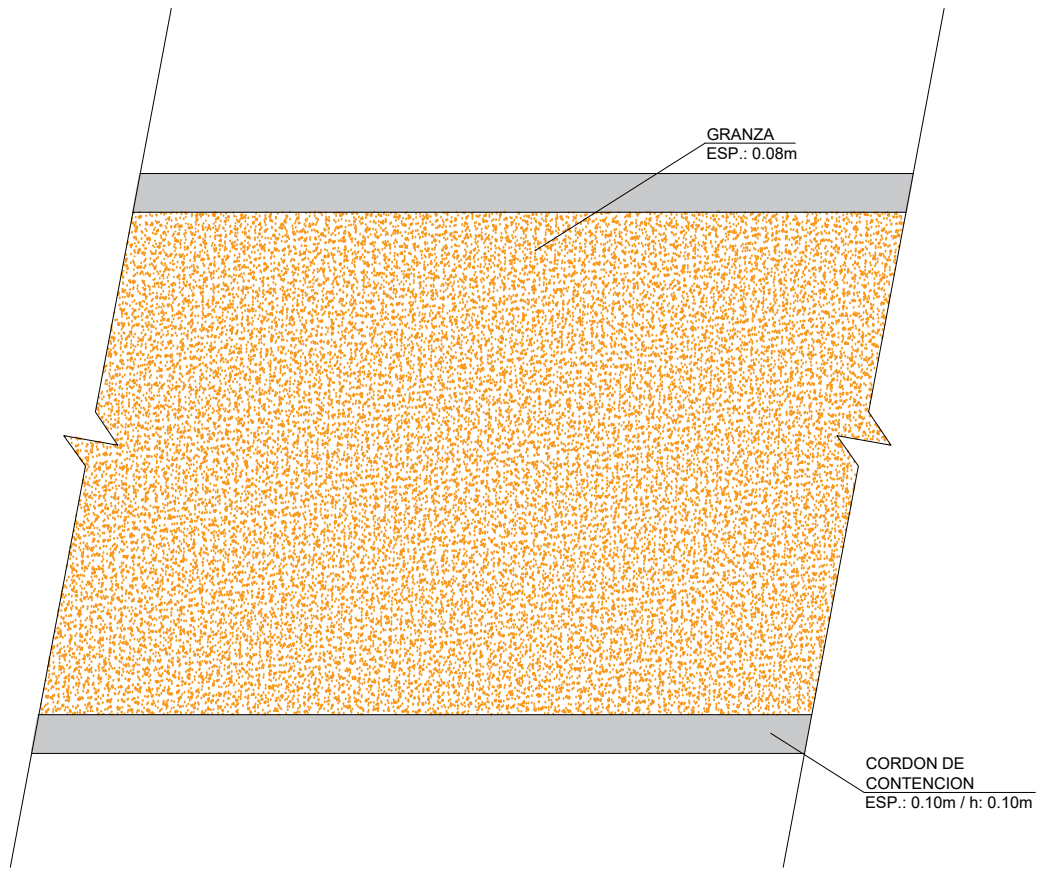
DETALLE CONJUNTO ENCUENTRO



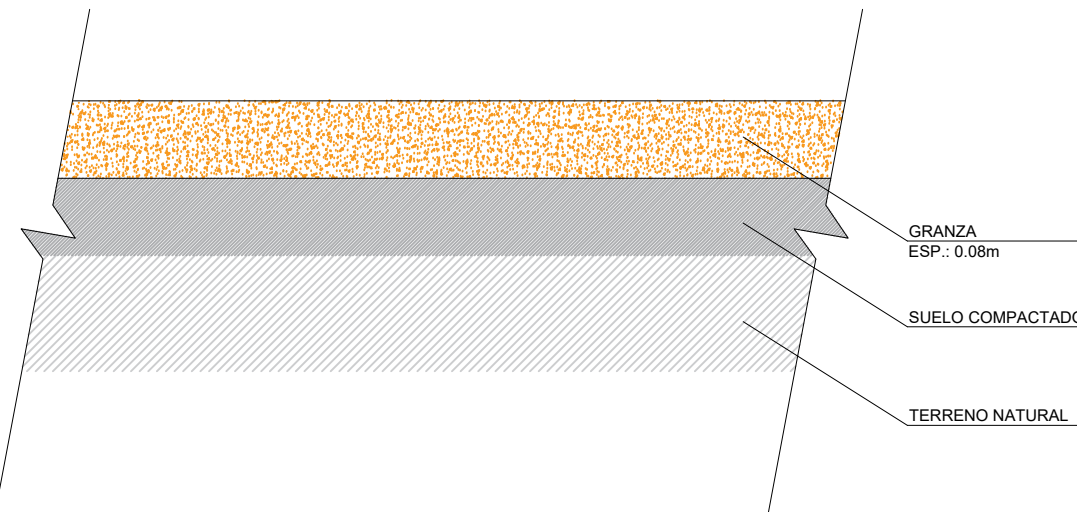
DETALLE BANCO PLACIDO



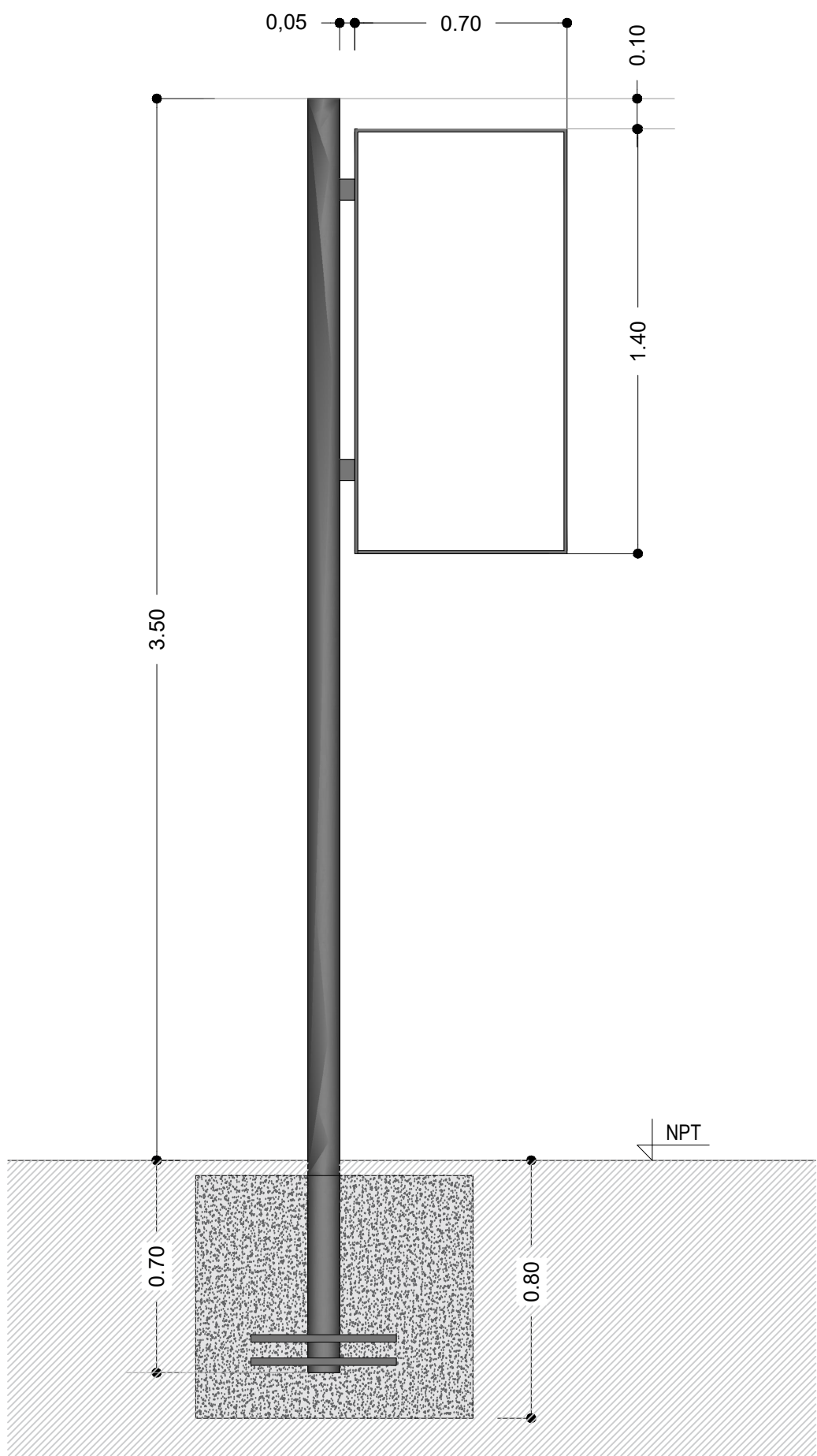
DETALLE GRANZA
PLANTA



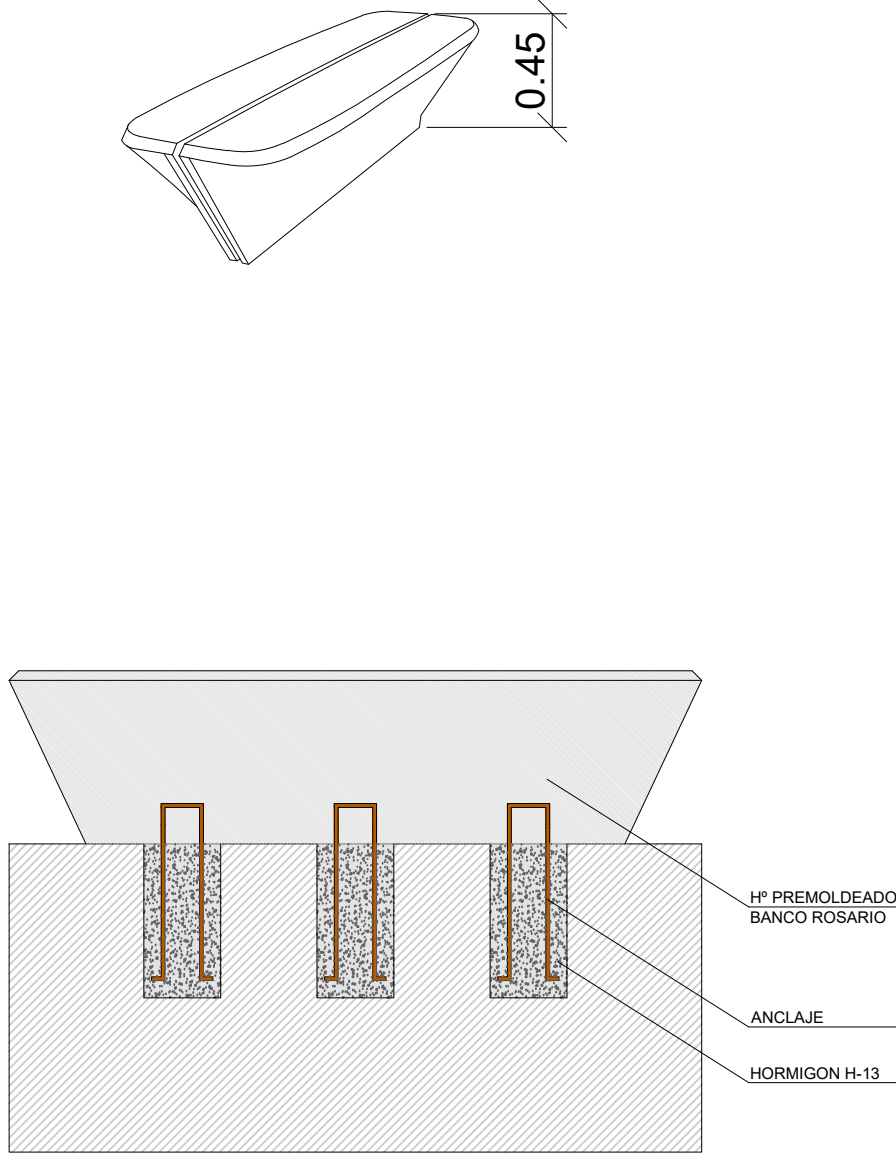
CORTE



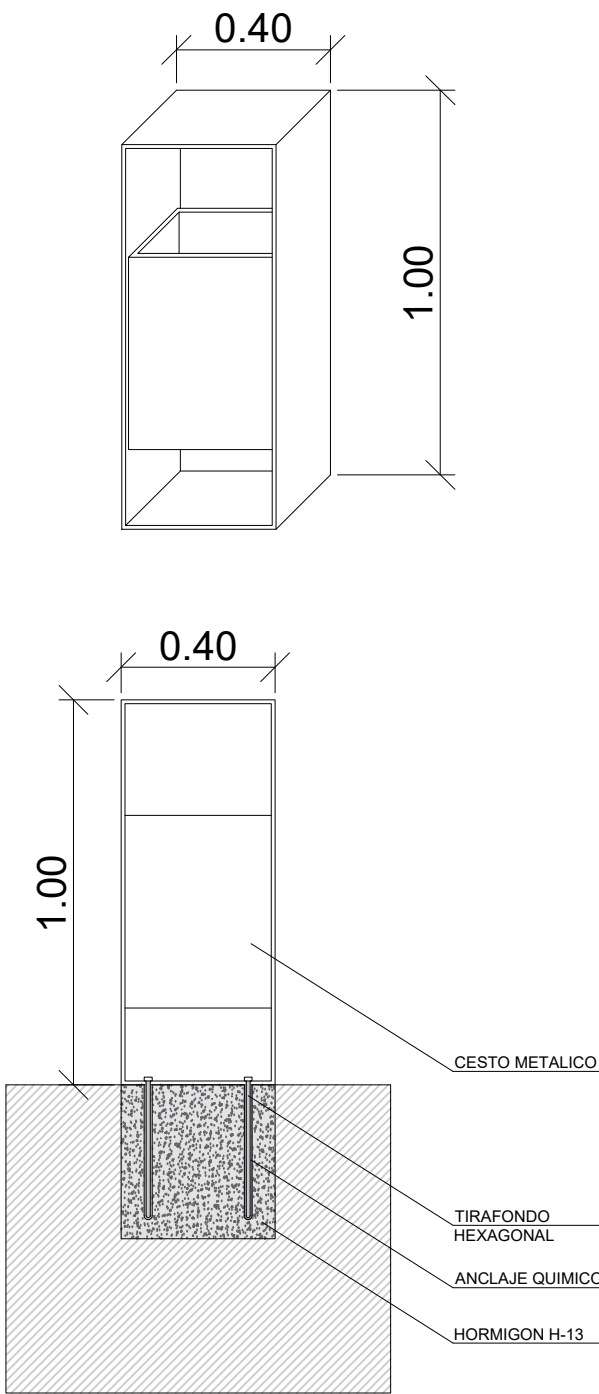
DETALLE CARTEL BANDEROLA



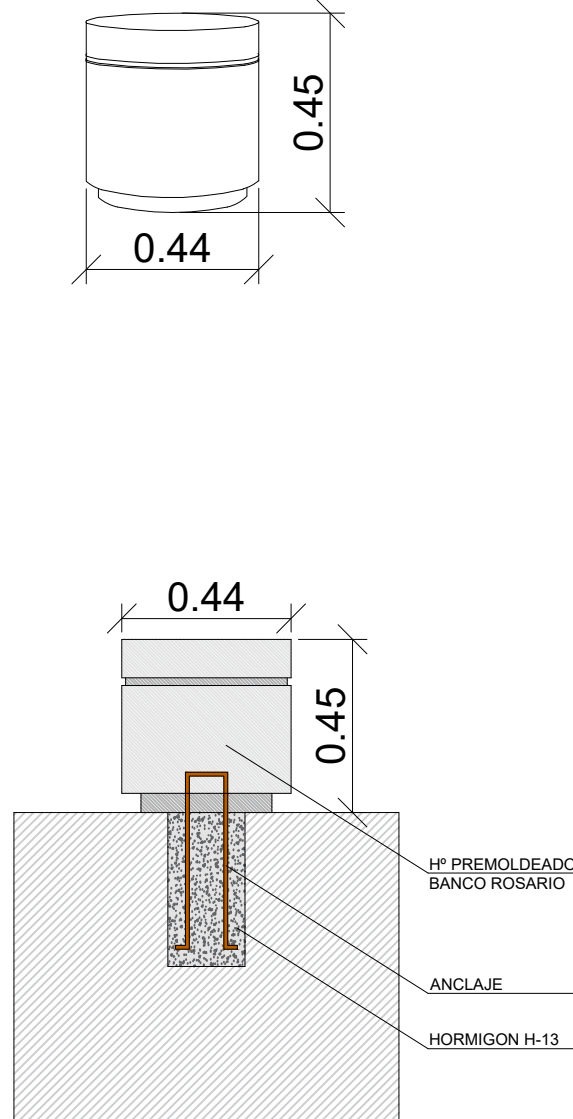
DETALLE BANCO VESSEL



DETALLE CESTO METALICO

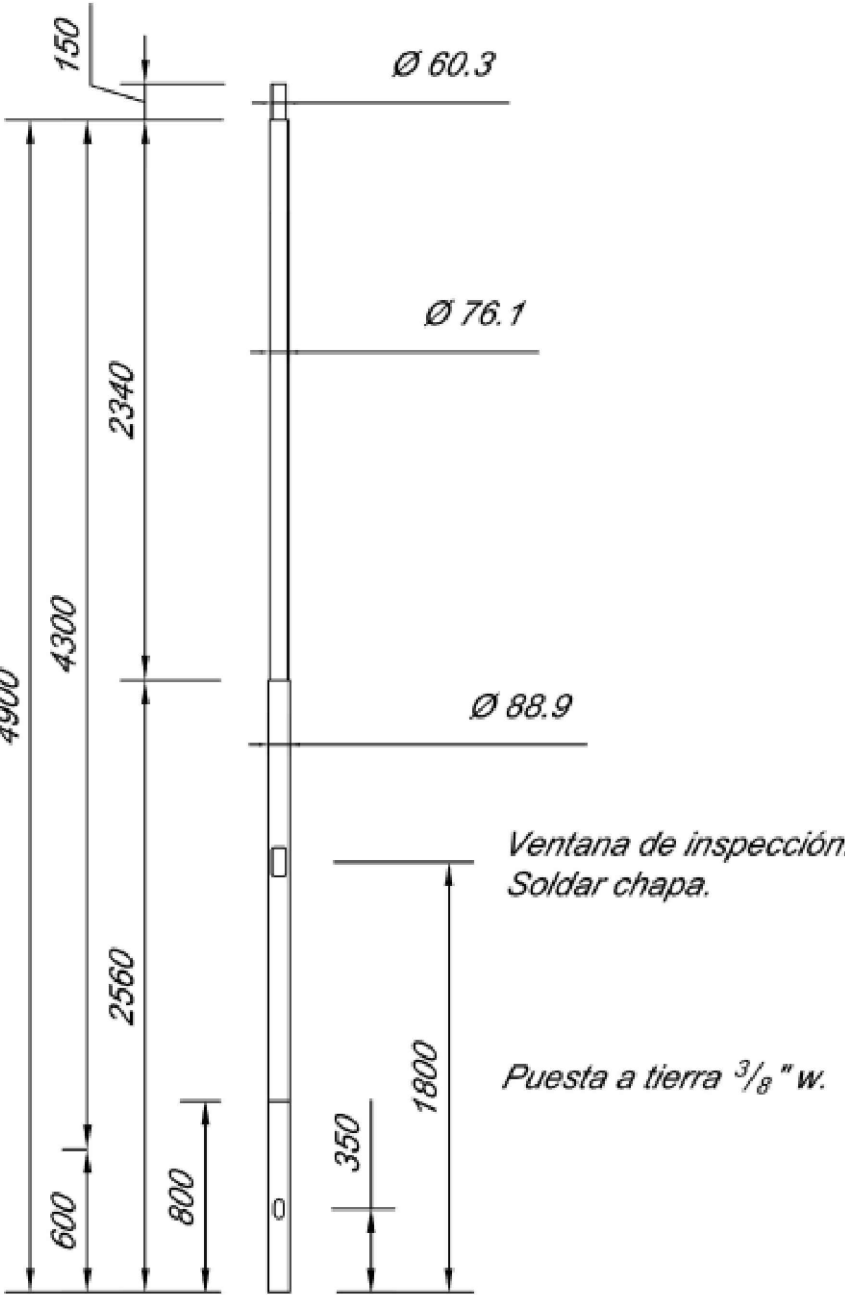


DETALLE BANCO ROSARIO

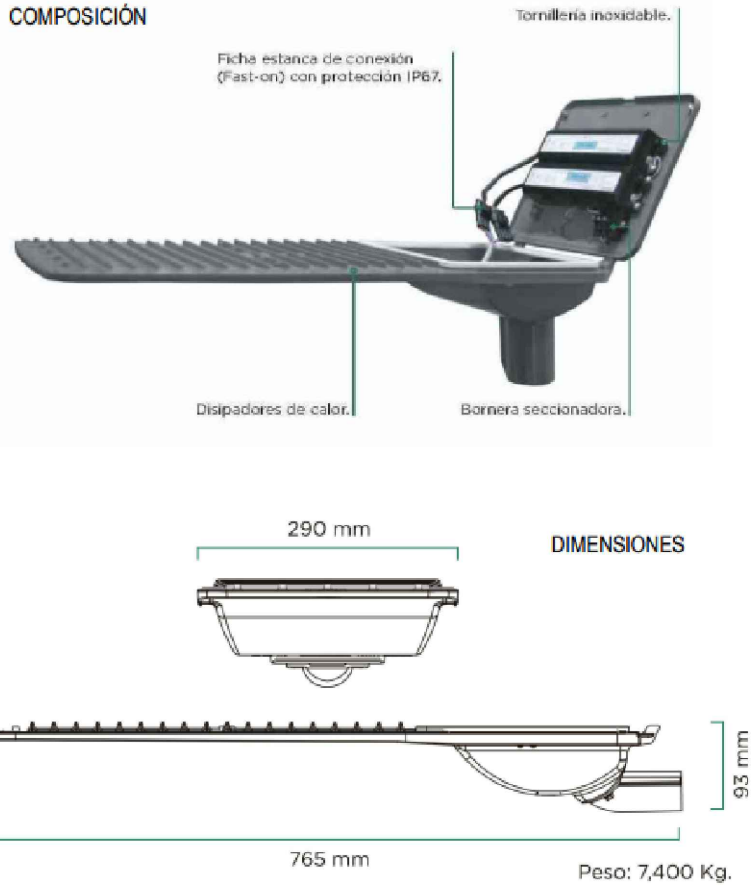


NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.			PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila	CONTRATISTA:
CONTENIDO: DETALLE EQUIPAMIENTO			EXPEDIENTE EX-2024-28528586-GDEBA-DEOPISU	Nº DE PLANO: 37
MODIFICACIONES			FECHA	FECHA: ABRIL 2024
Nº REV.	TEMA	FECHA	REVISOR DE PROYECTO DIR. PROVINCIAL DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR	ESC: 1:100 ARCHIVO: gredio lever - detalles.dwg

DETALLE LUMINARIAS



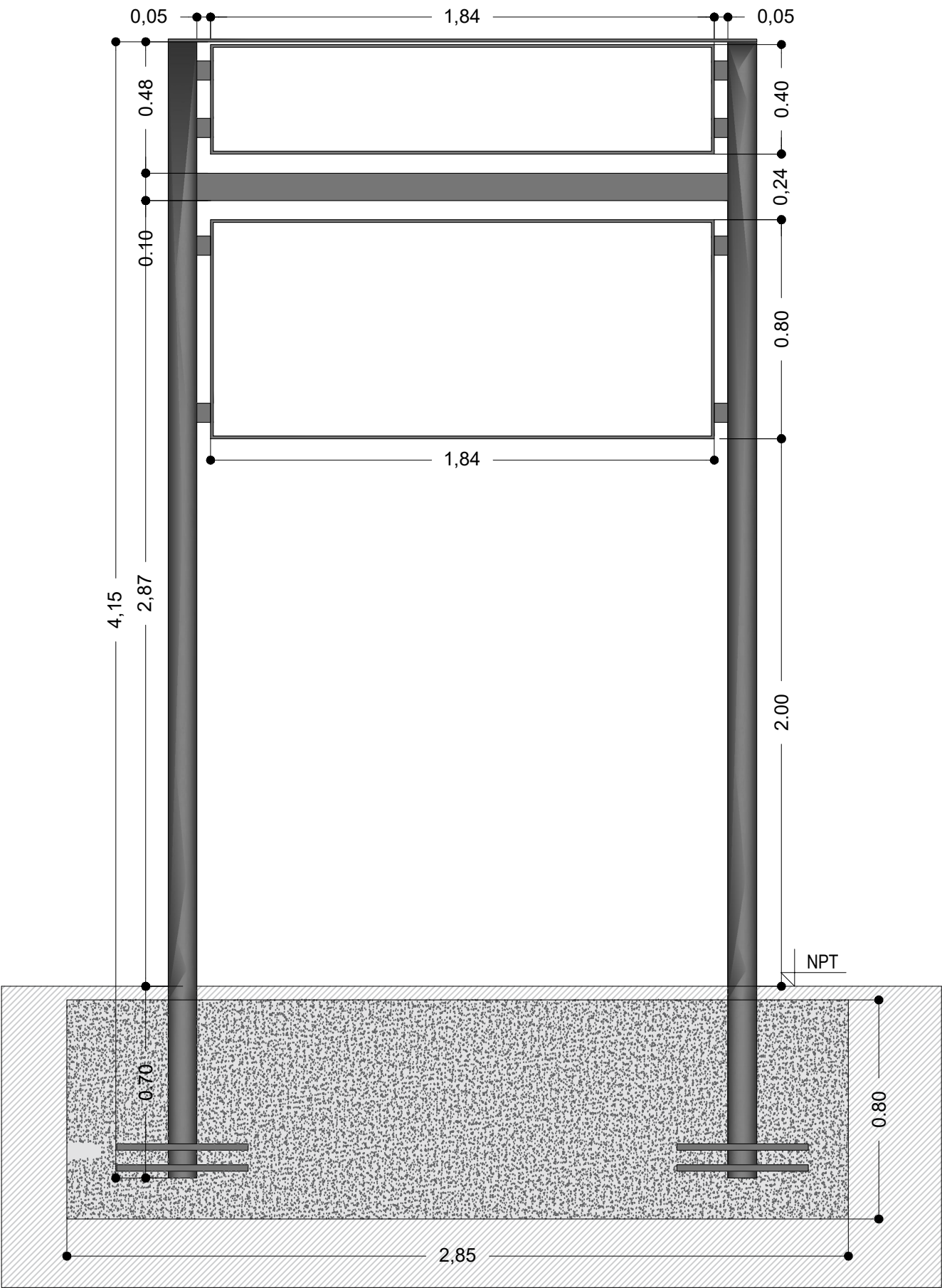
STRAND SX 200



STRAND FM



CARTEL GRANDE IDENTIFICACIÓN DE PLAZA



KIT TAMBORES MUSICALES



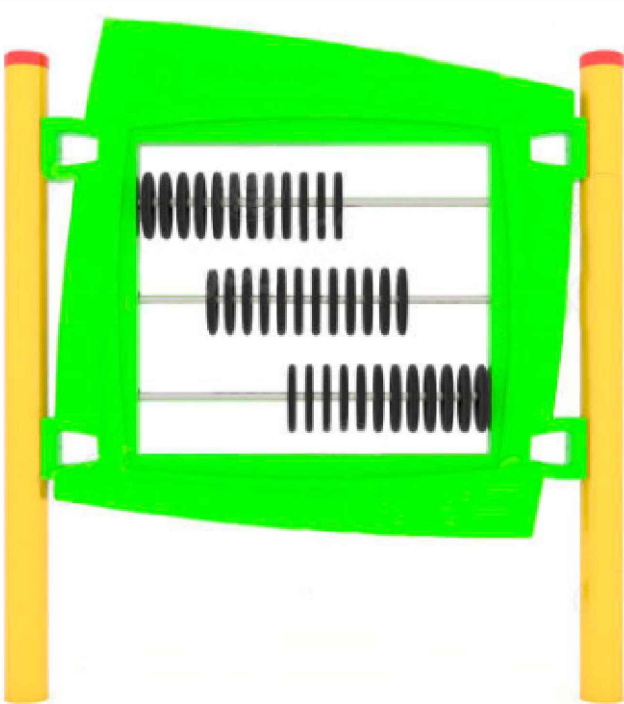
MANGRULLO MAGIC



HAMACA DUO



PANEL ABACO



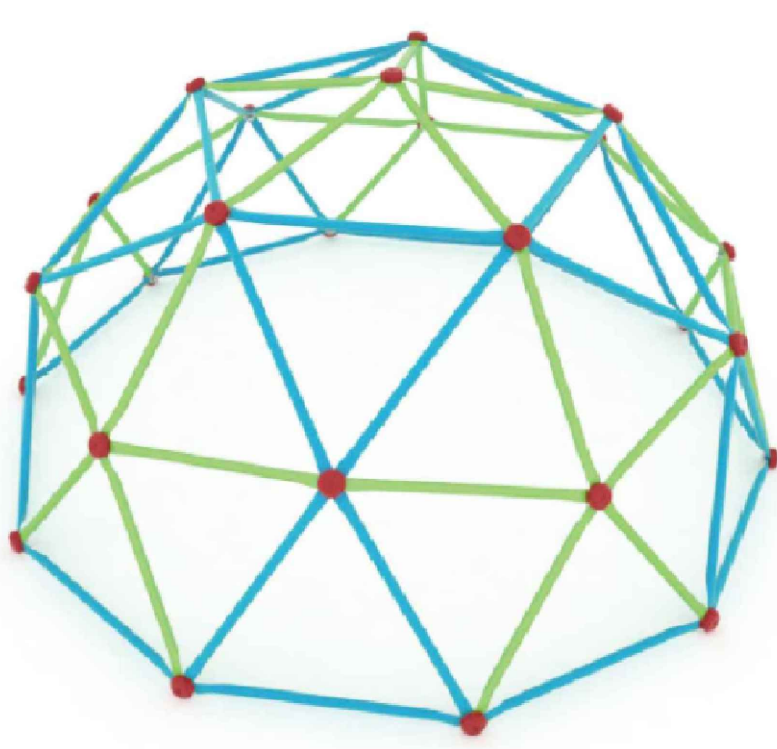
PORTICO TRIPLE MIXTO INTEGRADOR



TREPADOR CURVO CHICO



DOMO ESCALADOR



MANGRULLO 2 TORRES GIRASOL



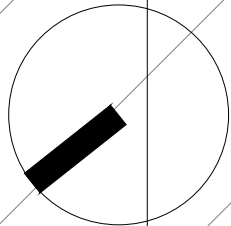
DATOS TECNICOS:
ARTEFACTO LED
POTENCIA: 56w
MARCA: STRAND
MODELO: FM

NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.		PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila	CONTRATISTA:
		CONTENIDO: DETALLE EQUIPAMIENTO	N° DE PLANO: 38
		EXPEDIENTE EX-2024-25525566-GDEBA-DEOPISU	FECHA: ABRIL 2024
N° REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA	RECIBI DE PROY DIR. PROVINCIAL DIRECTOR DIRECTOR
			ESC: 1:100 ARCHIVO: gredio lever - detalles.dwg

CALLE 1


DEMOLICIÓN DE VEREDAS

CALLE SIN NOMBRE



			  					
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.			PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila			CONTRATISTA:		
			CONTENIDO: DEMOLICIÓN			N° DE PLANO: 40		
			MODELO: HOJA A1			FECHA: ABRIL 2024		
			EXPEDIENTE EX-2024-25525586-GDEBA-DEOPISU			ESC: 1:100		
N° REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA	RESP. DE PROV. DIR. PROVINCIAL	RESP. DE PROV. DIRECTORA	RESP. DE PROV. DIRECTOR	ARCHIVO: remodelación patio de juegos.dwg		



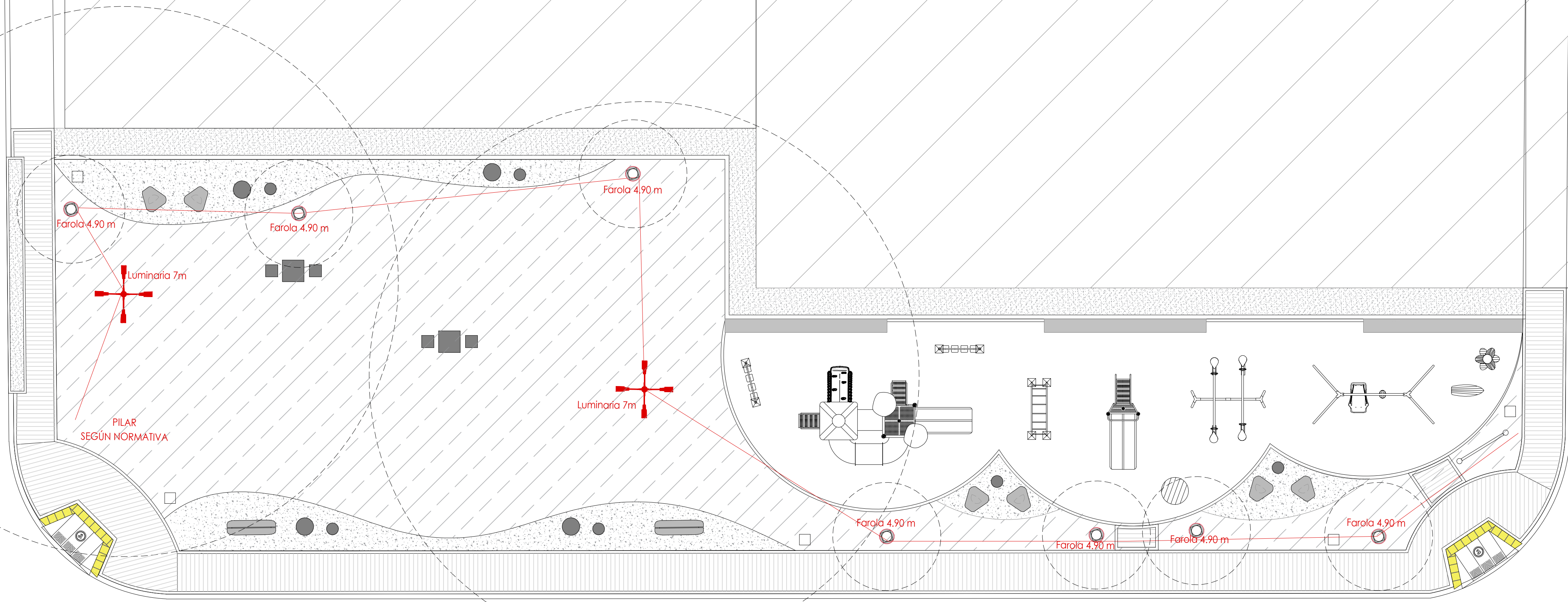
Referencia:  Movimiento de suelo		
<div><div><div>2</div></div><div><div>OPISU</div><div>Operación de Planificación Urbana y de Servicios Públicos</div></div><div><div>GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES</div></div></div>		
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.	PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila	CONTRATISTA:
	CONTENIDO: REMODELACIÓN PATIO DE JUEGOS EN VILLA TRANQUILA PLANO MOVIMIENTO DE SUELO	N° DE PLANO: 41
	EXPEDIENTE: EX-2024-25525566- GDEBA-DEOPISU	FECHA: ABRIL 2024
	RES. DE PROV. _____ DIR. PROVINCIAL _____ DIRECCIÓN _____ DIRECTOR _____	ESC: 1:100 ARCHIVO: d - remodelación patio de juegos.dwg
N° REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA







<div><div><div></div></div><div><div></div></div></div> <div><div><div></div></div><div><div></div></div></div> <div><div></div><div>OPISU</div><div>ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN URBANA</div></div> <div><div></div><div>MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO</div></div> <div><div></div><div>GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES</div></div>															
<div>NOTAS</div> <div>TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.</div>		<div>PROYECTO:</div> <div>Demolición de gálgon y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquili.</div> <div>CONTENIDO: PLANTA GENERAL</div> <div>MODELO HOJA A1</div> <div>EXPEDIENTE</div> <div>EX-2024-25528566 -<GDEBA-DEOPISU></div>	<div>CONTRATISTA:</div> <div>N° DE PLANO: 42</div> <div>FECHA: ABRIL 2024</div>												
<div>MODIFICACIONES</div> <table><thead><tr><th>N° REV.</th><th>TEMA</th><th>FECHA</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		N° REV.	TEMA	FECHA										<div>RESP. DE PROJ.</div> <div>RESP. DE PROJ. DIR. PROVINCIAL</div> <div>DIRECTORA</div> <div>DIRECTOR</div>	<div>ESC: 1:100</div> <div>ARCHIVO d - remodelación patio de juegos.dwg</div>
N° REV.	TEMA	FECHA													

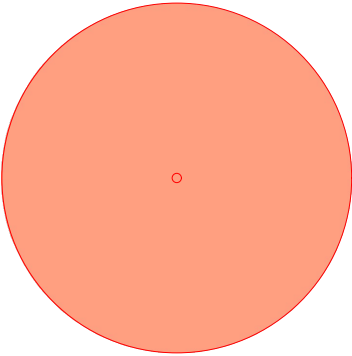

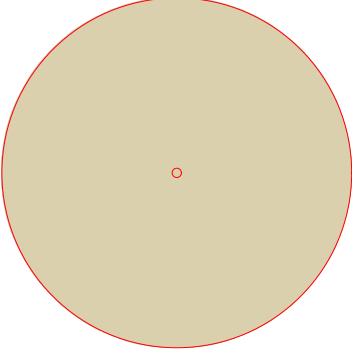



CALLE 1

CALLE SIN NOMBRE



			  		
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.			PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila		
			CONTRATISTA:		
			CONTENIDO: ILUMINACIÓN		
			MODELO: HOJA A1		
			N° DE PLANO: 43		
			EXPEDIENTE:		
			EX-2024-25525566-GDEBA-DEOPISU		
			FECHA: ABRIL 2024		
N° REV.			ESC: 1:100		
MODIFICACIONES			ARCHIVO: remodelación patio de juegos.dwg		
TEMA					
FECHA					
RESP. DE PROY.					
DIR. PROVINCIAL					
DIRECTORA					
DIRECTOR					

ARBOLADO

CÓDIGO	ITEM		CANTIDAD
101		Provisión y colocación de Acer Saccharinum 3 m de alto. E 101. Incluye dos tutores de 2.00 m de largo x2"x1" con una punta, banda antihormiga y banda elástica para tutorar.	 2 unidades
102		Provisión y colocación de Curipí 3 m de alto. E 101. Incluye dos tutores de 2.00 m de largo x2"x1" con una punta, banda antihormiga y banda elástica para tutorar.	 2 unidades
		Siembra: Semilla de césped gramilla	





Árbol existente

CALLE 1

Árbol existente

Árbol existente

CALLE SIN NOMBRE



NOTAS:
TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.

PROYECTO:
Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila

CONTRATISTA:

MODELO: HOJA A1

CONTENIDO: FORESTACIÓN

N° DE PLANO: 44

EXPEDIENTE:
EX-2024-25525596-GDEBA-DEOPISU

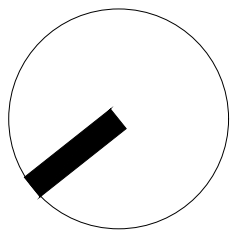
FECHA: ABRIL 2024









N° REV.	MODIFICACIONES	FECHA
	TEMA	

RESUP. DE PAVOY	_____
DIR. PROVINCIAL	_____
DIRECTORA	_____
DIRECTOR	_____

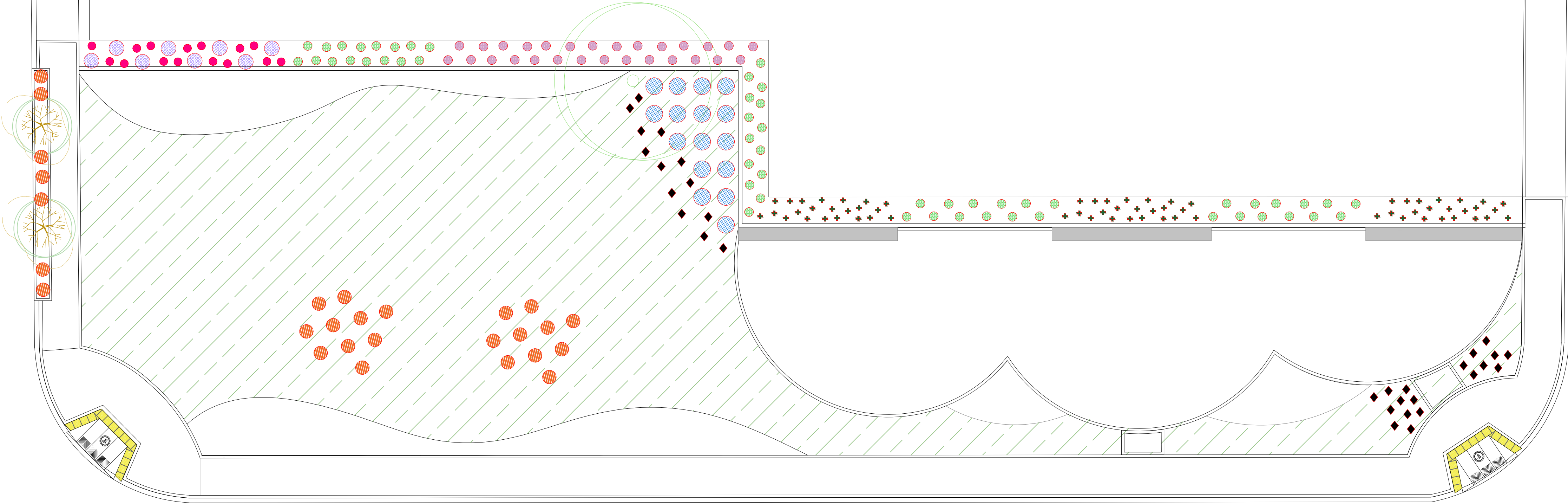
ESC:	1:100
ARCHIVO:	remodelación patio de juegos.dwg

PARQUIZACIÓN







CÓDIGO	ITEM	CANTIDAD
201	 Provisión y colocación de Lavanda, 10 lts . E 04.	55 unidades
202	 Provisión y colocación de Salvia Azul, 10 lts . E 04.	50 unidades
203	 Provisión y colocación de Asclepia, 10 lts . E 04.	25 unidades
204	 Provisión y colocación de Pennisetum rupelli, 10 lts . E 04.	50 unidades
205	 Provisión y colocación de Pennisetum rubra, 10 lts . E 04.	50 unidades
206	 Provisión y colocación de Formio variegado, 10 lts . E 04.	50 unidades
207	 Provisión y colocación de Bulbine amarillo, 10 lts . E 04.	50 unidades
208	 Provisión y colocación de Taco de Reina, 10 lts . E 04.	50 unidades

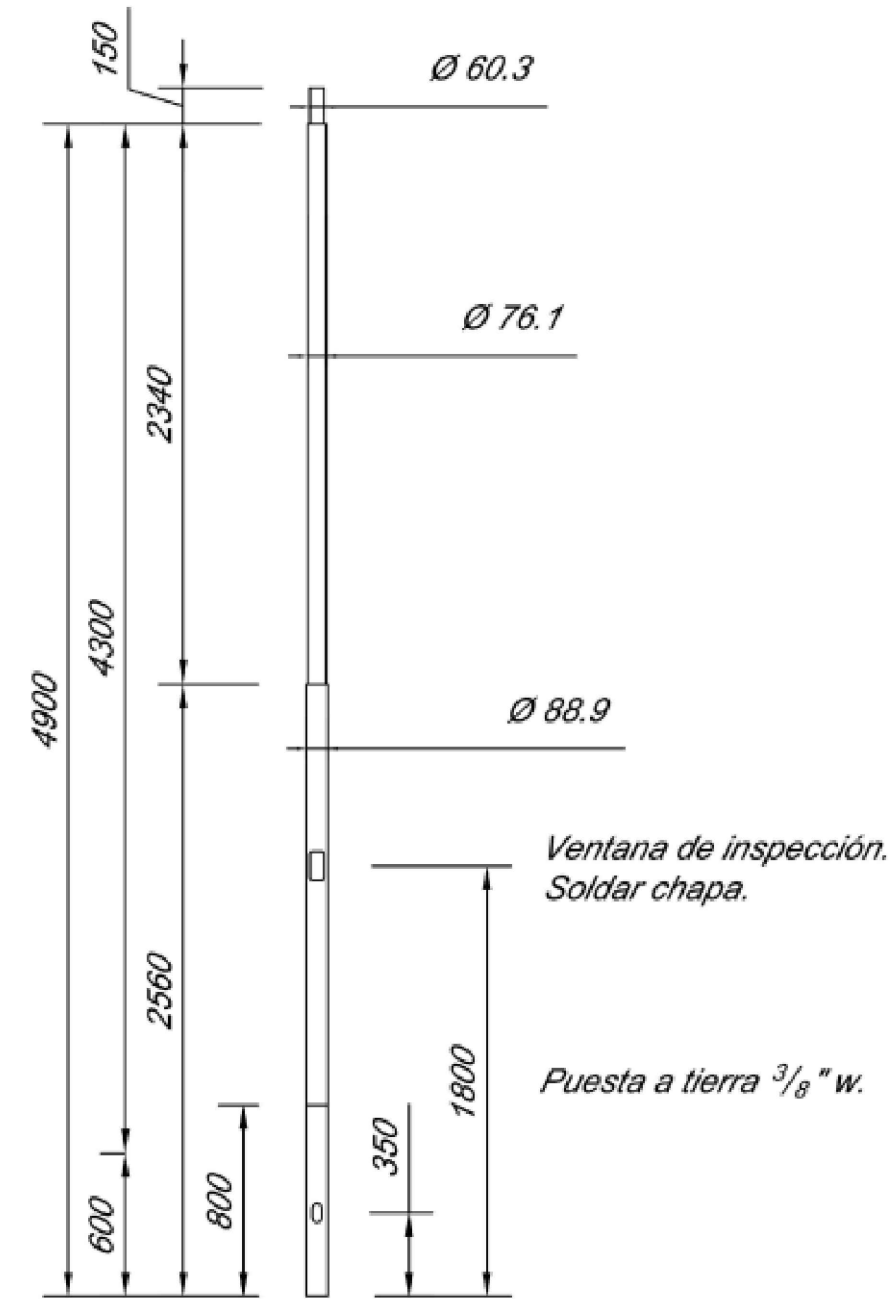
CALLE 1



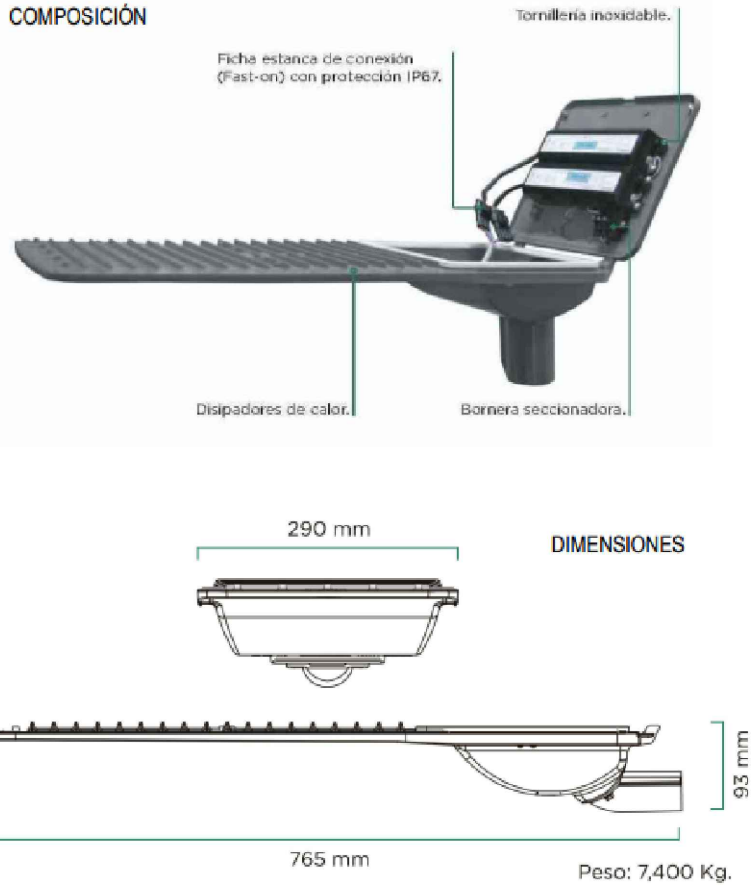
CALLE SIN NOMBRE

							
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.		PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila		CONTRATISTA:			
		CONTENIDO: PARQUIZACION		N° DE PLANO: 45			
		MODELO: HOJA A1					
		EXPEDIENTE: EX-2024-2552556- GDEBA-DEOPISU		FECHA: ABRIL 2024			
N° REV.		MODIFICACIONES TEMA		FECHA		RES. DE PROV. DIR. PROVINCIAL DIRECTORA DIRECTOR	
						ESC: 1:100	
						ARCHIVO: remodelación patio de juegos.dwg	

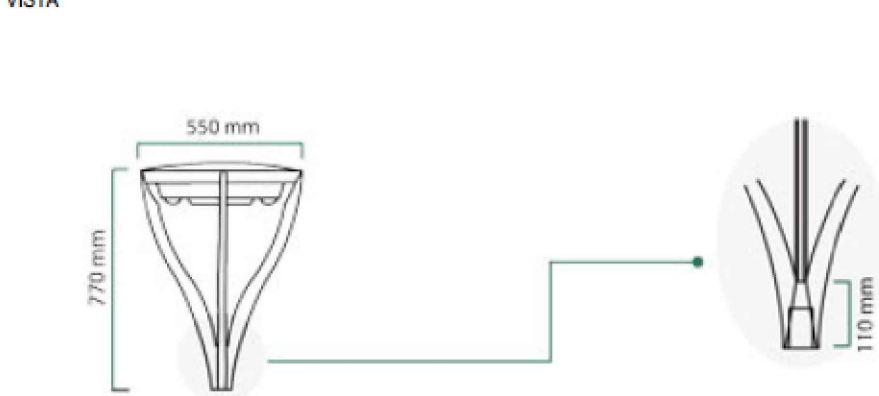
DETALLE LUMINARIAS



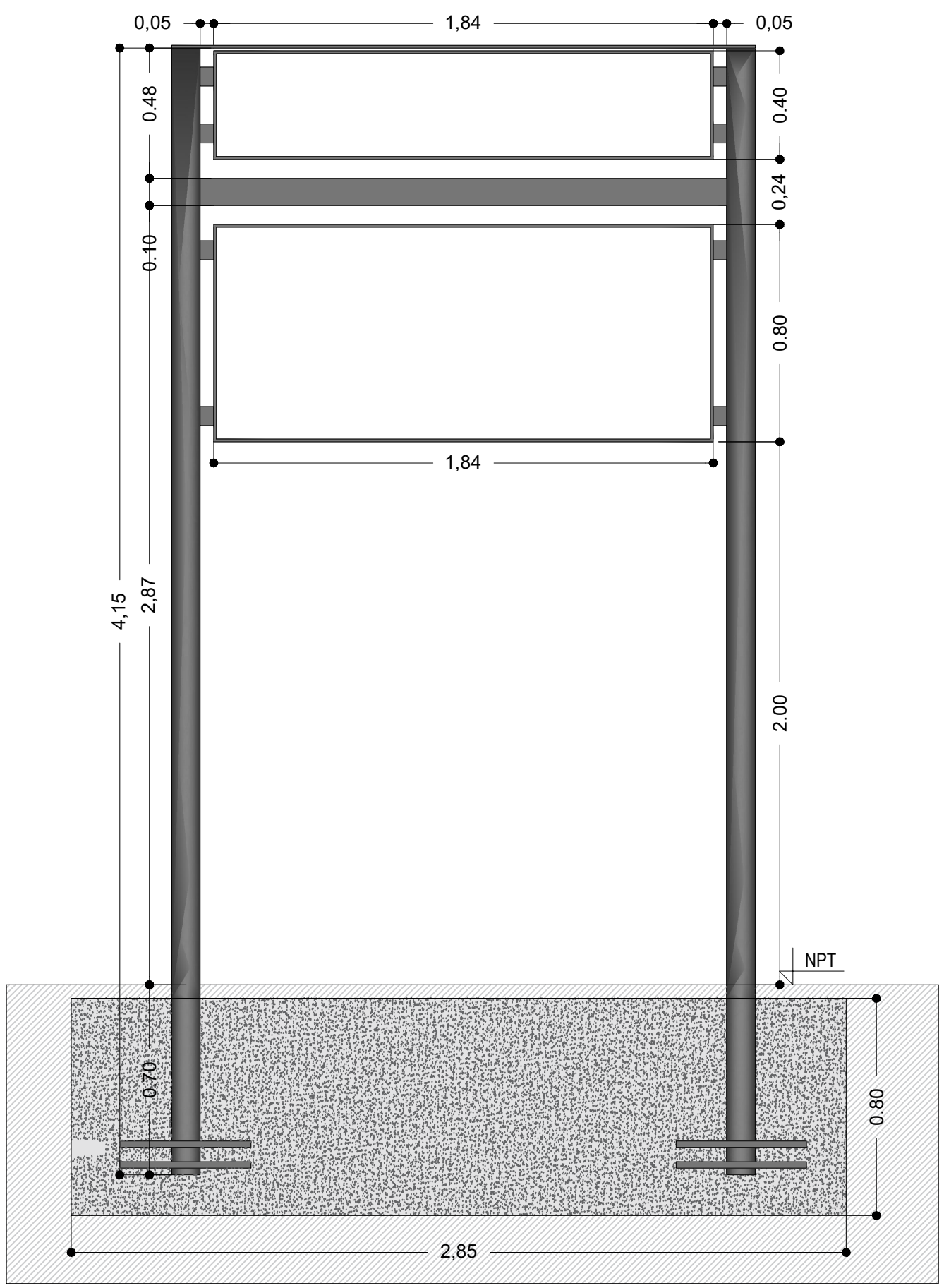
STRAND SX 200



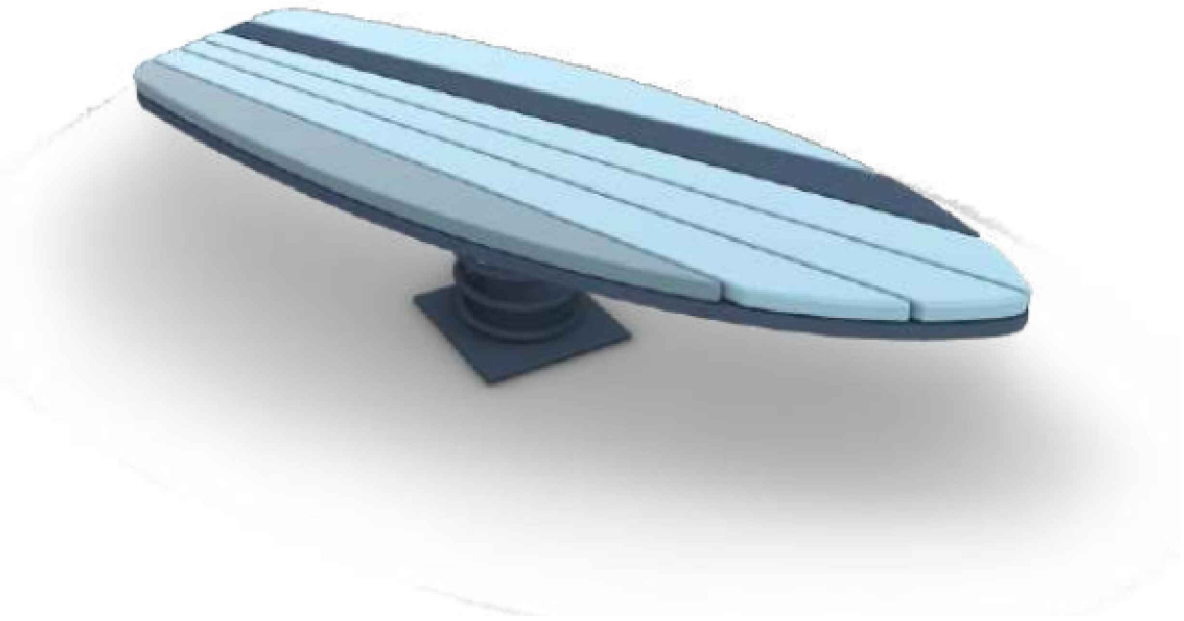
STRAND FM



CARTEL GRANDE IDENTIFICACIÓN DE PLAZA



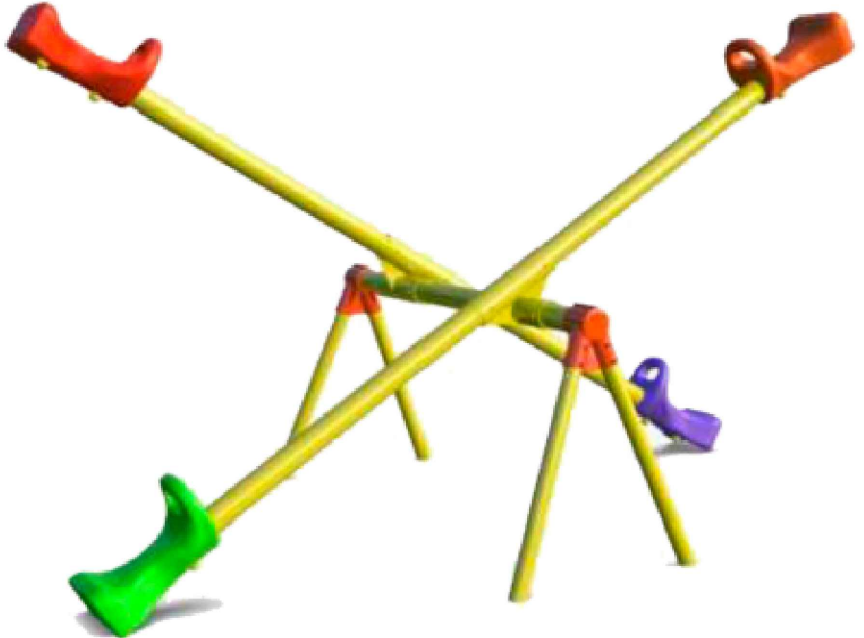
RESORTE TABLA DE SURF



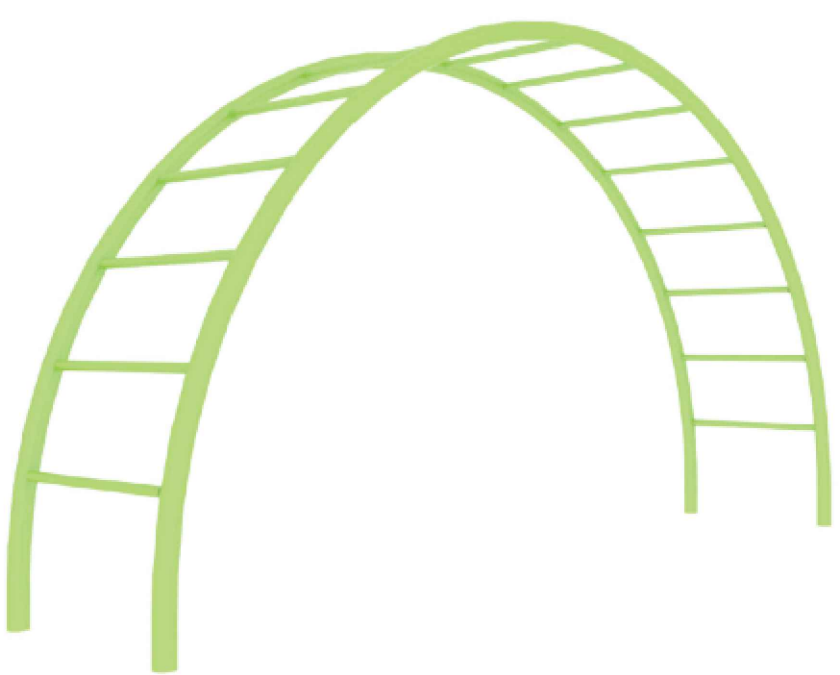
MANGRULLO GARDEN



SUBE Y BAJA DOBLE



TREPADOR CURVO CHICO



PORTICO DOBLE INTEGRADOR



TOBOGAN DOBLE C/ESCALERA



RESORTE DINO BEBE



PANEL SEÑAS



RESORTE FLOR



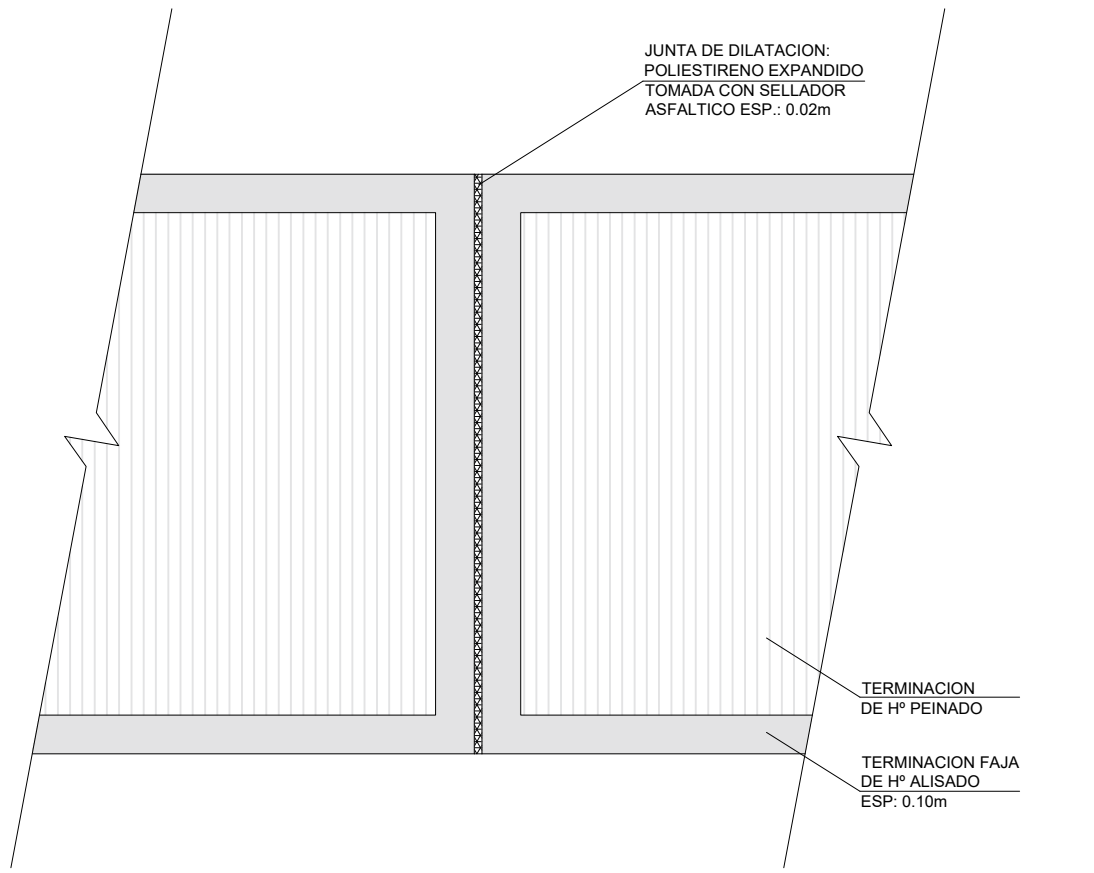
PANEL MEMORIA



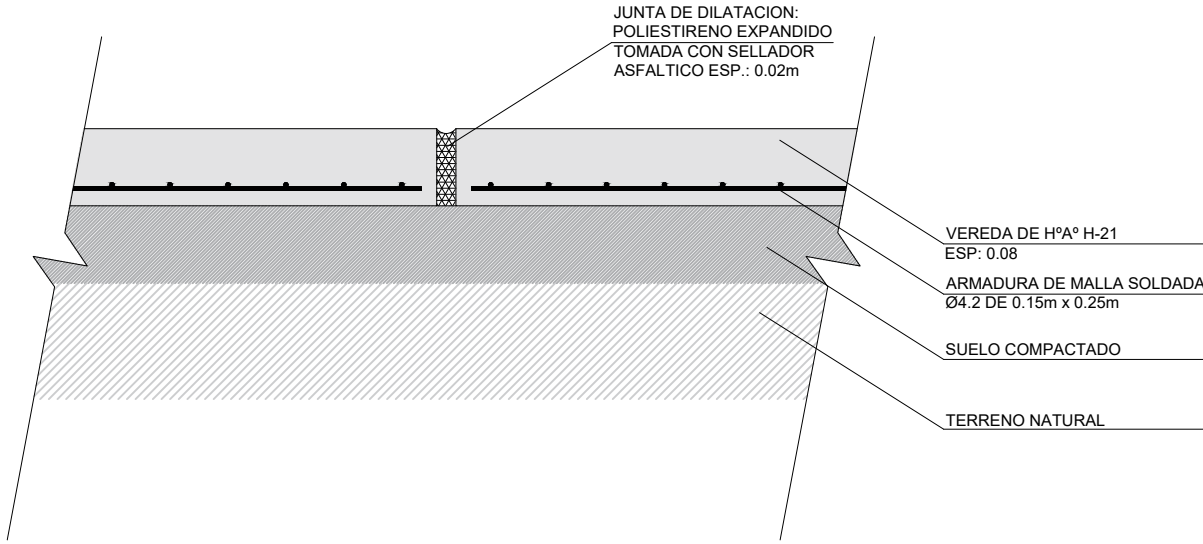
DATOS TÉCNICOS:
ARTEFACTO LED
POTENCIA: 50w
MARCA: STRAND
MODELO: FM

			GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES	
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.			PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila	CONTRATISTA:
			CONTENIDO: DETALLE EQUIPAMIENTO	N° DE PLANO: 46
			EXPEDIENTE EX-2024-25525566- GDEBA-DEOPISU	FECHA: ABRIL 2024
N° REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA	RESP. DE PROY. DIR. PROVINCIAL DIRECTOR DIRECTOR	ESC: 1:100 ARCHIVO: patio de juegos en villa tranquila - detalles.dwg

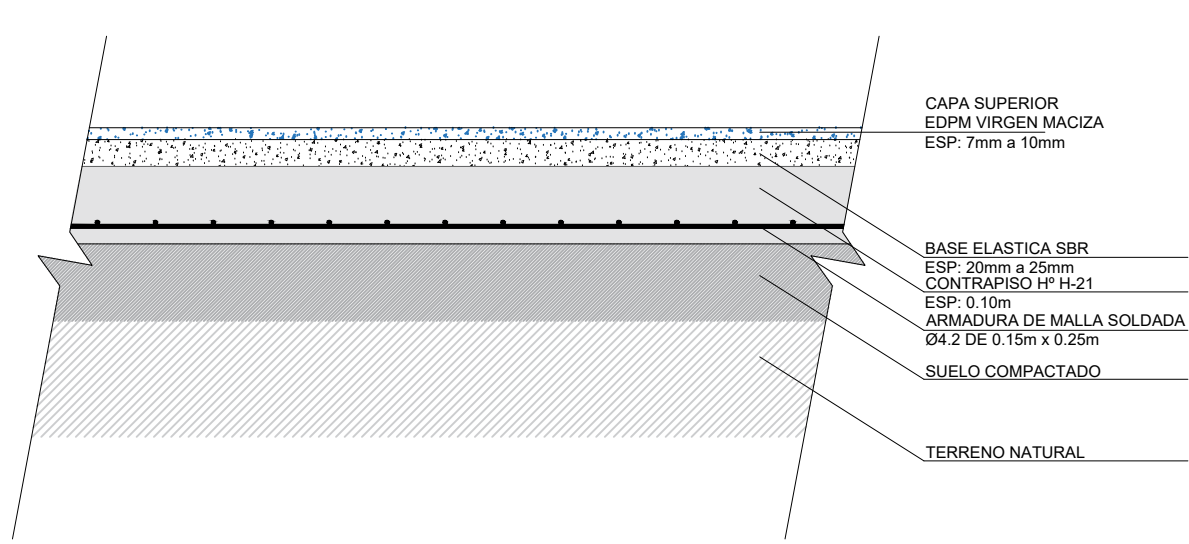
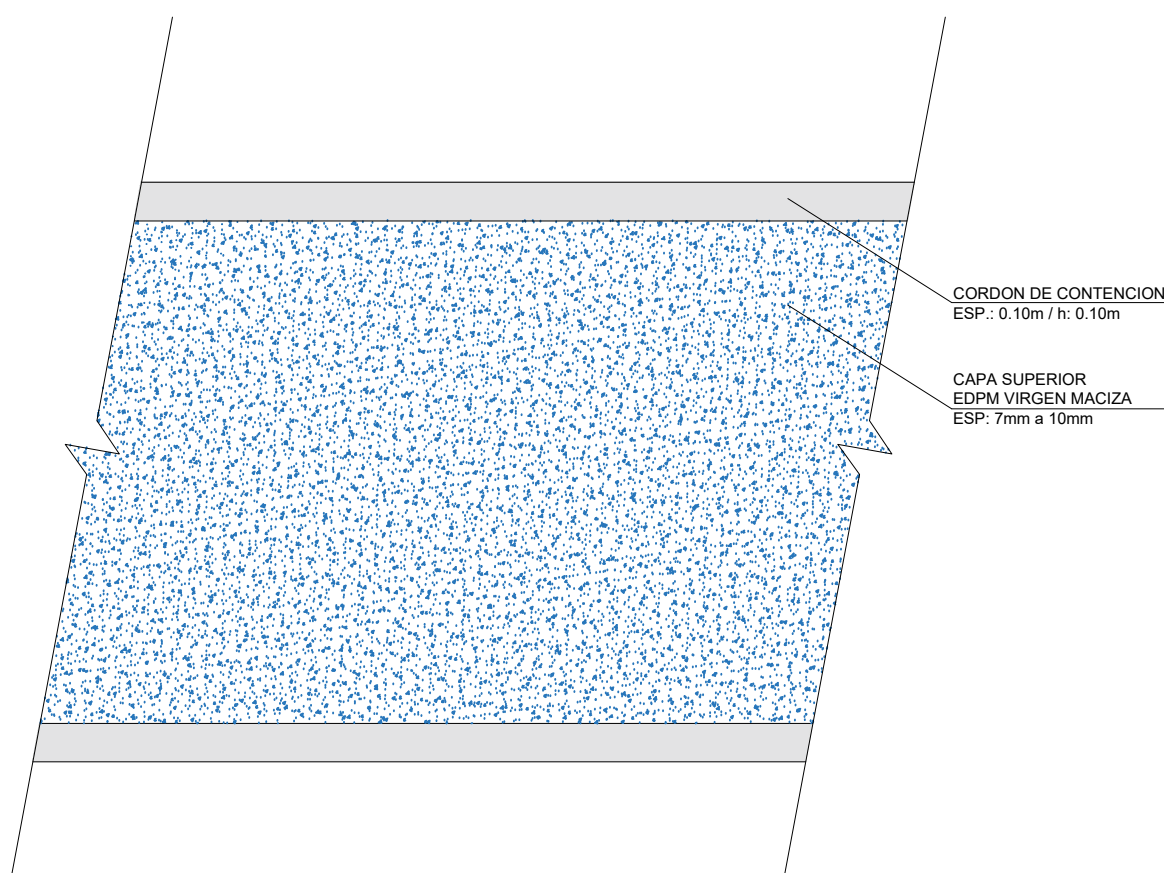
DETALLE HORMIGON PEINADO
PLANTA



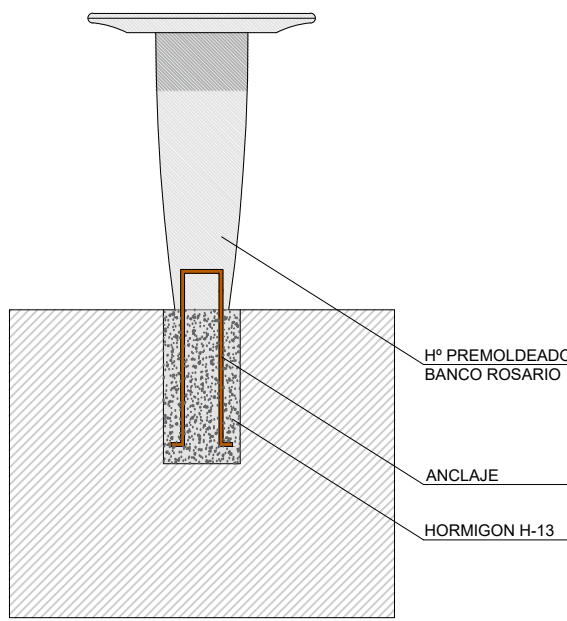
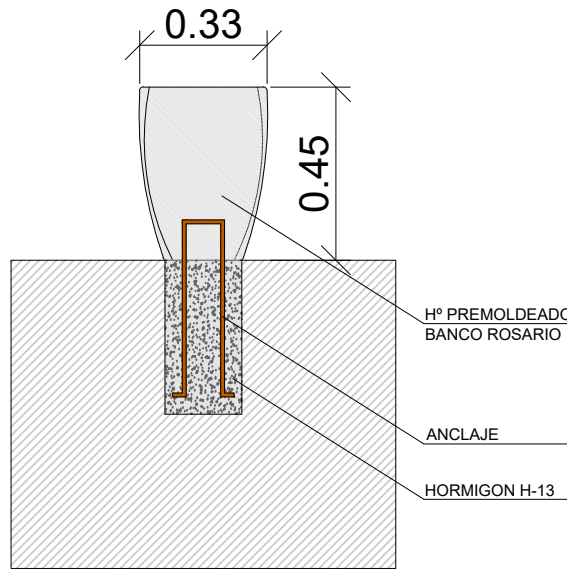
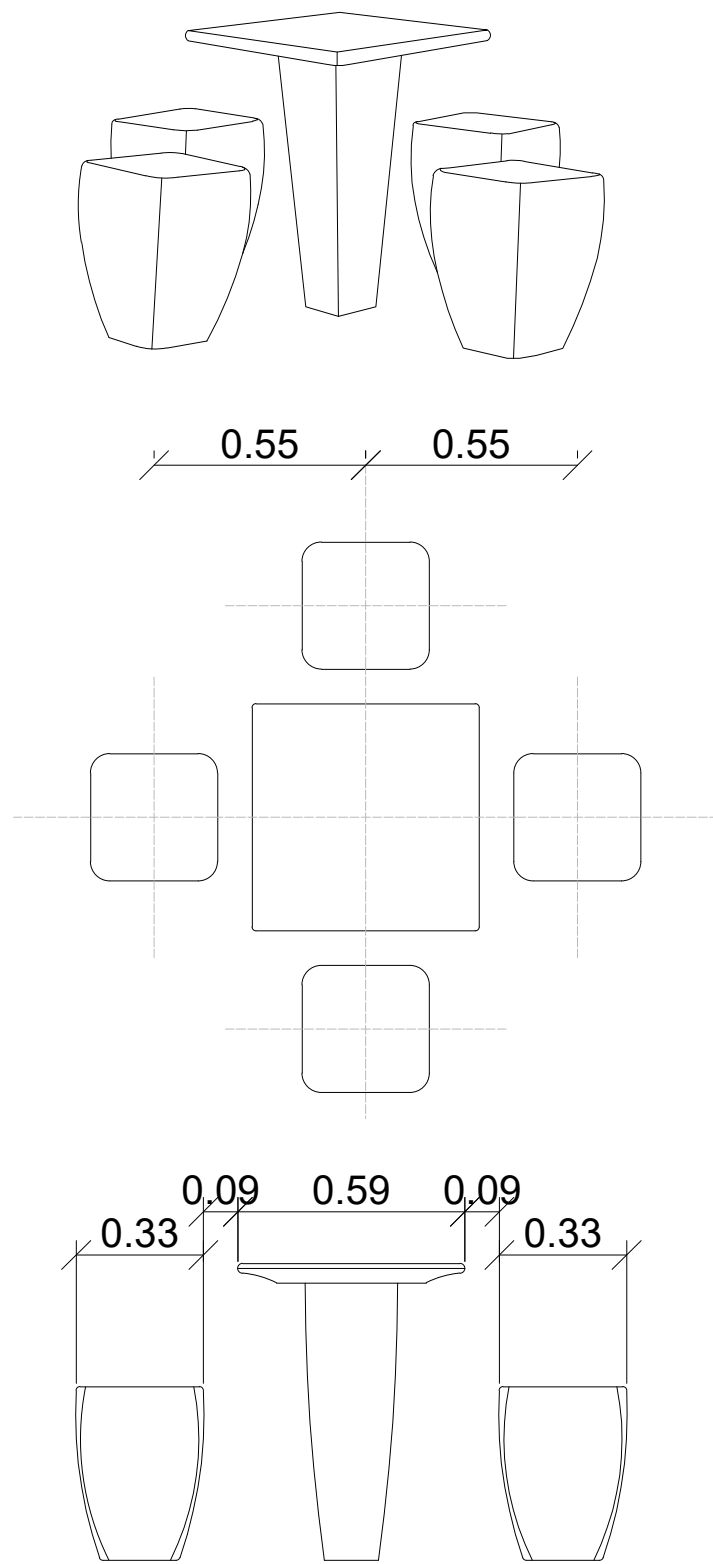
CORTE



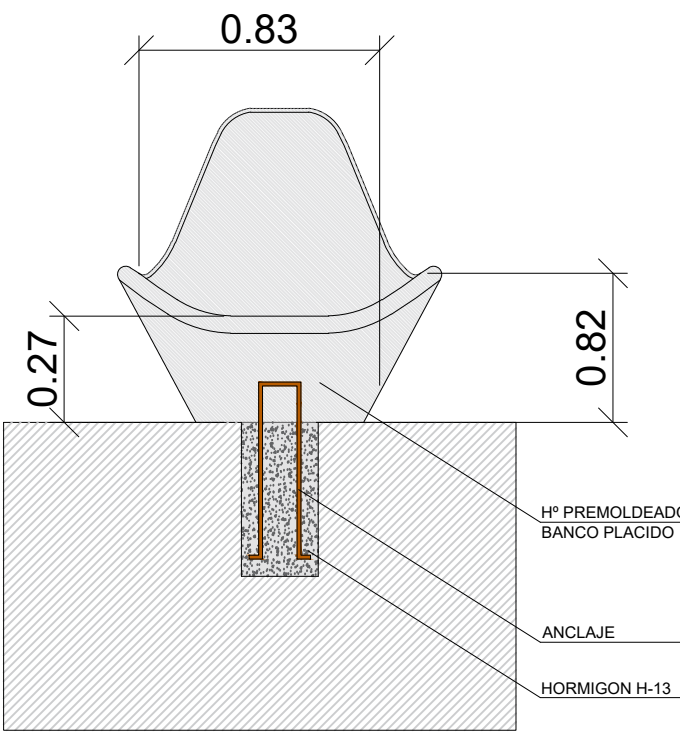
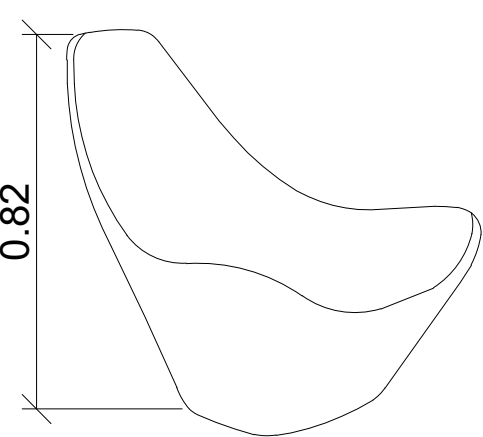
DETALLE CAUCHO IN SITU



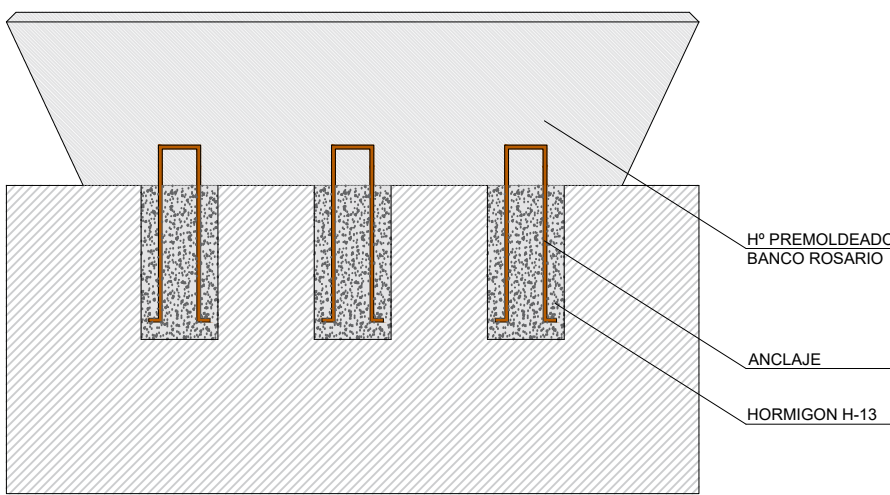
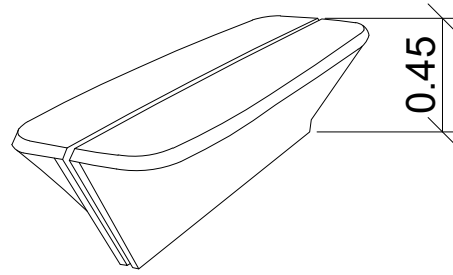
DETALLE CONJUNTO TIMBAL



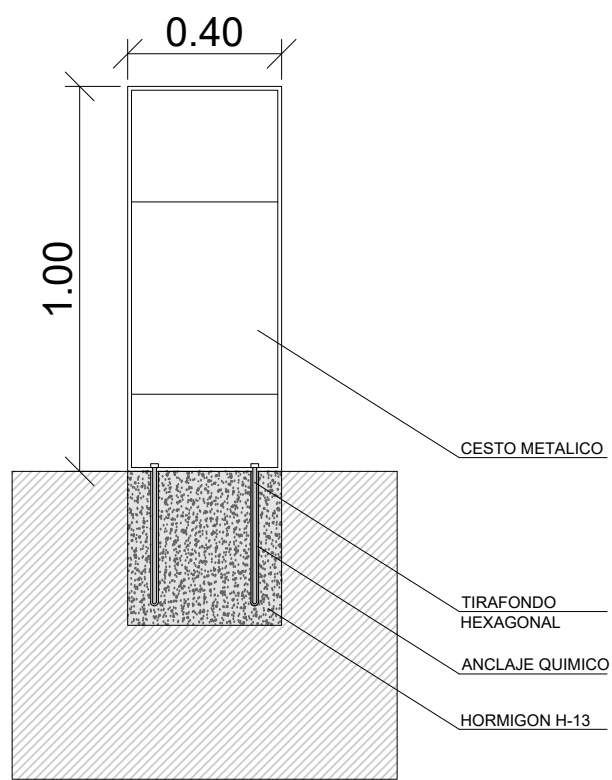
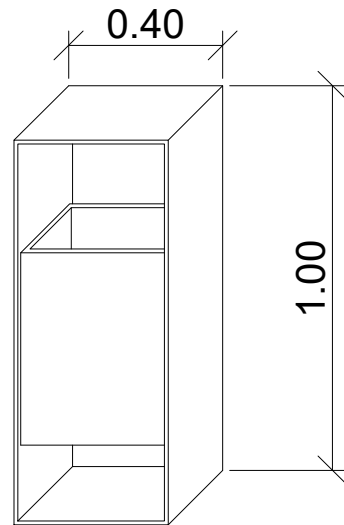
DETALLE BANCO PLACIDO



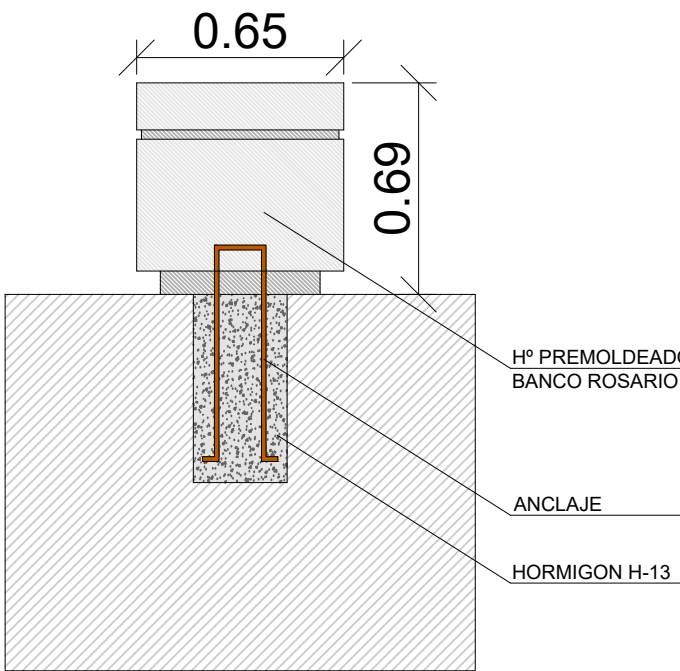
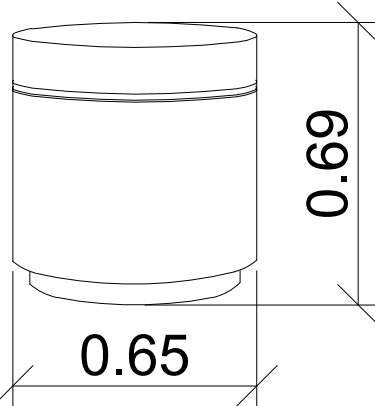
DETALLE BANCO VESSEL



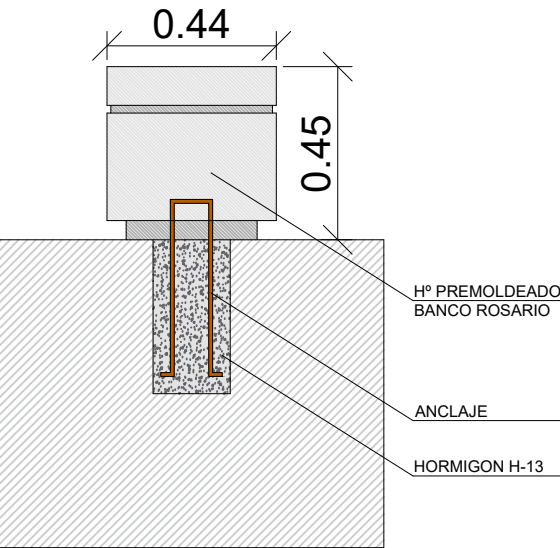
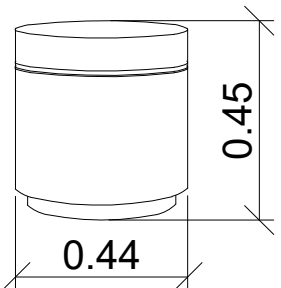
DETALLE CESTO METALICO



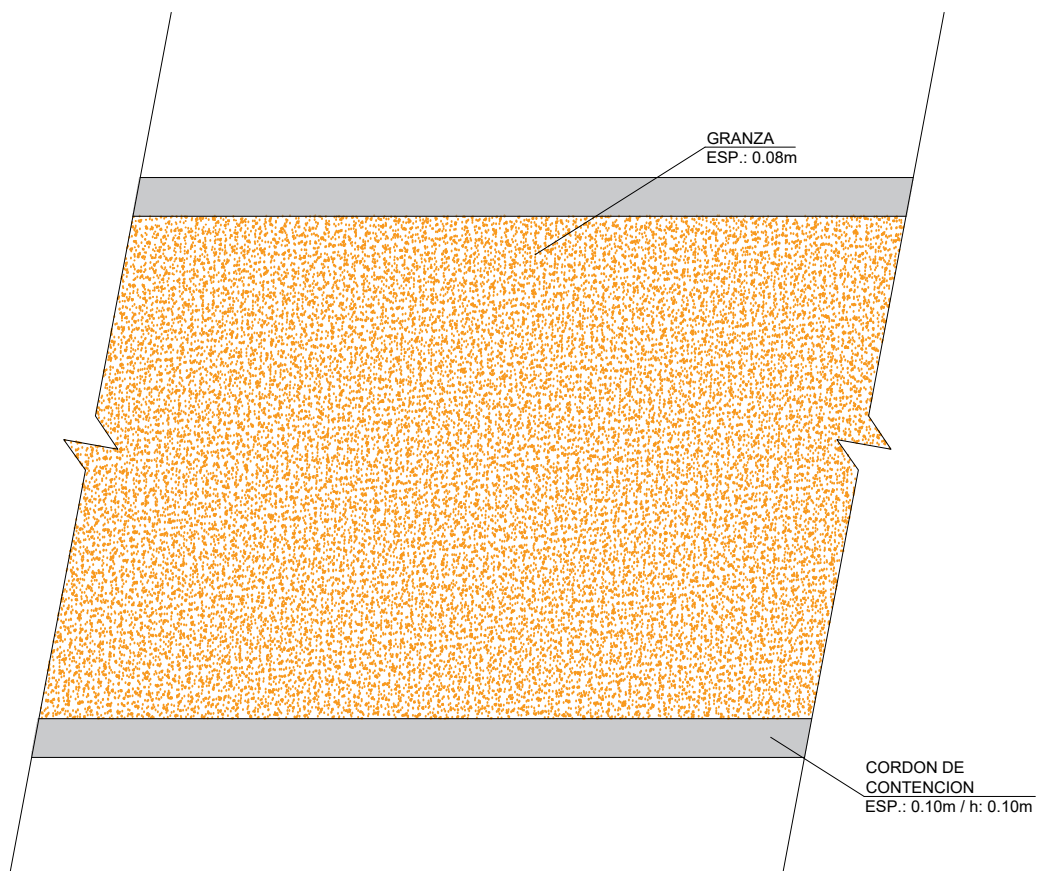
GRANDE



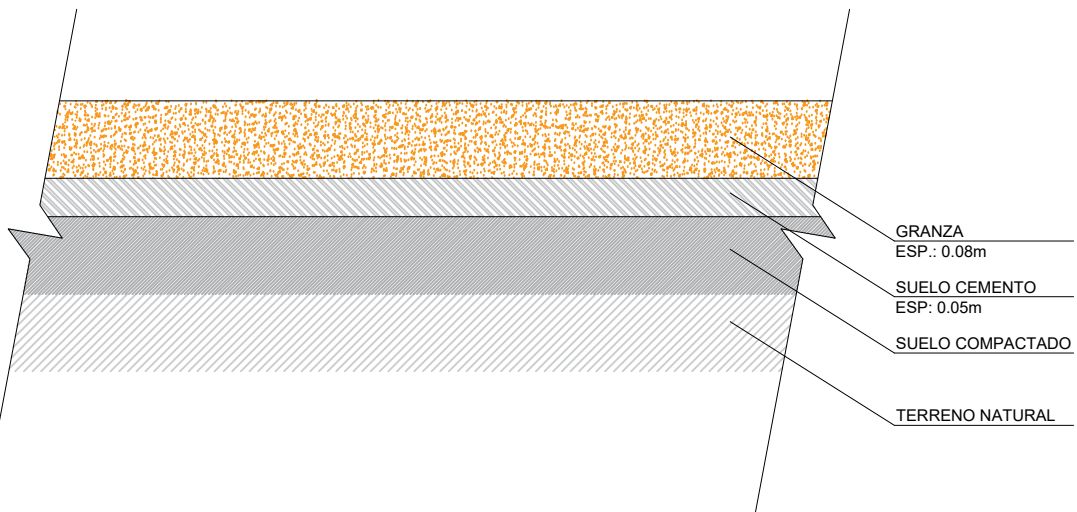
CHICO



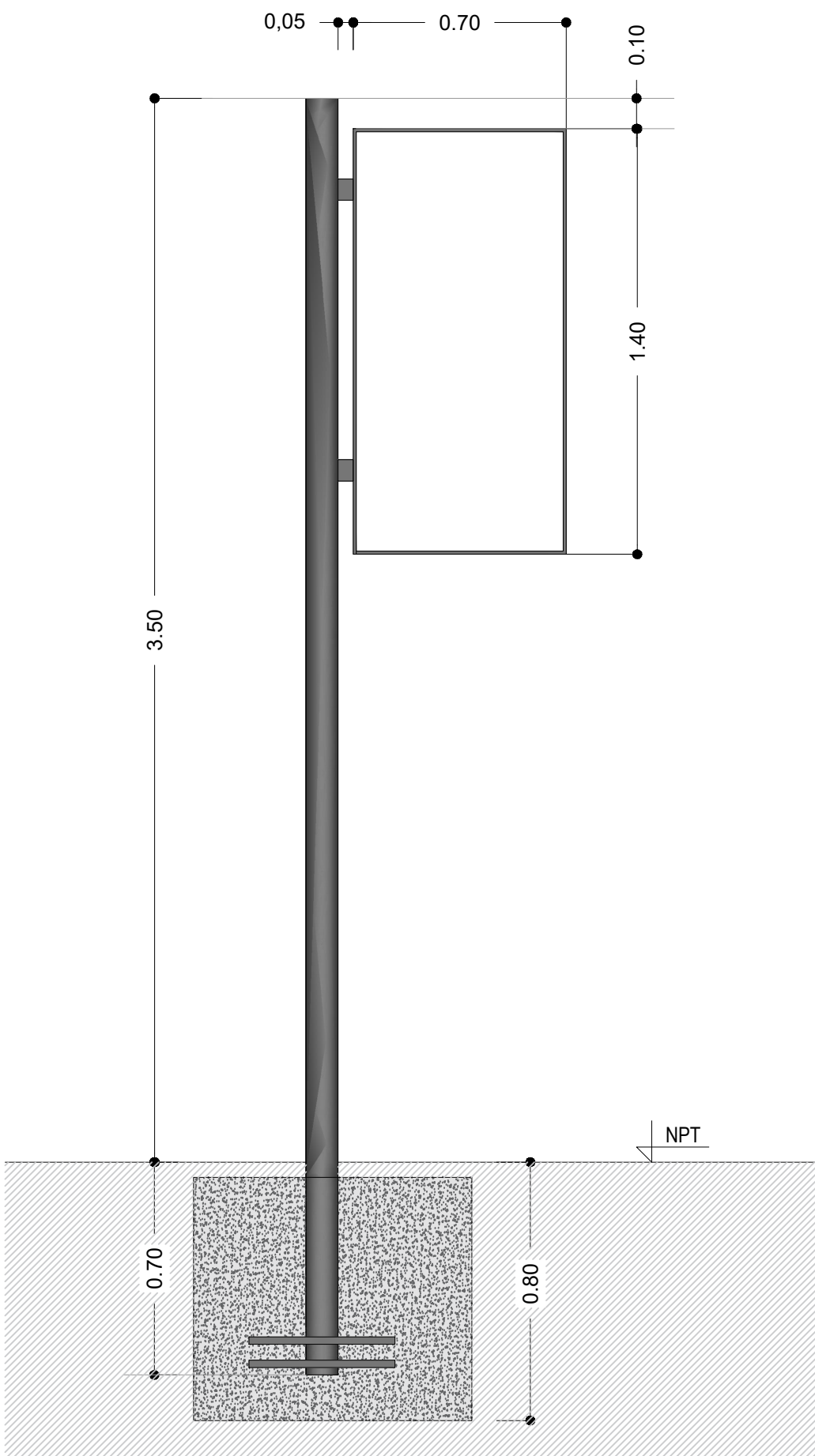
DETALLE GRANZA
PLANTA



CORTE







DETALLE CARTEL BANDEROLA



NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.			PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila		
CONTENIDO: DETALLE EQUIPAMIENTO			CONTRATISTA:		
EXPEDIENTE EX-2024-28528586-GDEBA-DEOPISU			Nº DE PLANO: 47		
FECHA: ABRIL 2024			ESC: 1:100		
ARCHIVO: gpto de juegos en villa tranquila - detalles.dwg					
Nº REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA	RESP. DE PROY. DIR. PROVINCIAL		
			DIRECTOR		



   		
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.		
PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila		
CONTRATISTA:		
CONTENIDO: IMPLANTACION		
N° DE PLANO: 48		
EXPEDIENTE: EX-2024-28528566- GDEBA-DEOPBU		
FECHA: ABRIL 2024		
ESC: 1:500		
ARCHIVO: remodelación plaza villa tranquila.dwg		
N° REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA
RES. DE TRABAJO DIR. PROVINCIAL DIRECTORA DIRECTOR		

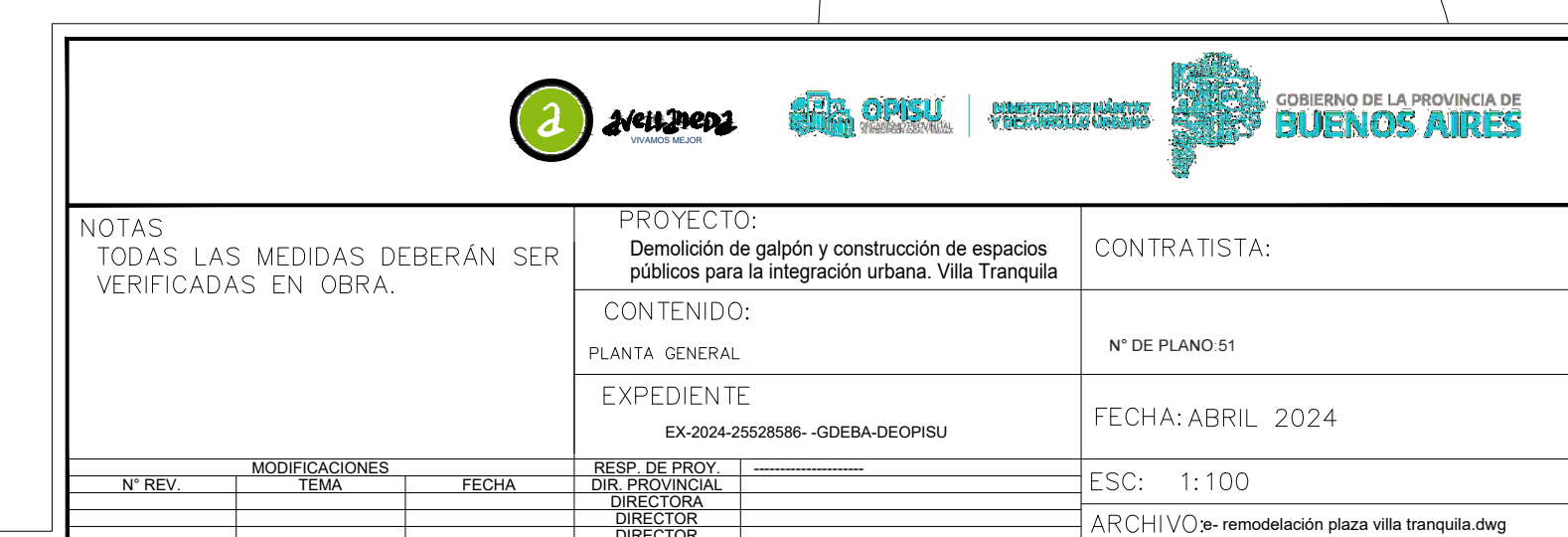


Referencias: Demolición de Vereda de Hº

NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.			PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana: Villa Tranquila	CONTRATISTA:
			CONTENIDO: PLANTA DE DEMOLICIÓN	Nº DE PLANO: 49
			EXPEDIENTE EX-2024-28526586-GDEBA-DEOPISU	FECHA: ABRIL 2024
Nº REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA	RES. DE TRABAJO DIR. PROVINCIAL DIRECCIÓN DIRECTOR	ESC: 1:100 ARCHIVO: remodelación plaza villa tranquila.dwg



Referencias: Movimiento de Suelos			
<div><div><div>2</div><div>OPESU</div></div><div><div>GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES</div></div></div>			
NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.		PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana: Villa Tranquila	
		CONTENIDO: PLANTA DE MOVIMIENTO DE SUELOS	N° DE PLANO: 50
		EXPEDIENTE EX-2024-25526566--GDEBA-DEOPISU	FECHA: ABRIL 2024
N° REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA	RESUP. DE PLANTO DIR. PROVINCIAL DIRECTOR OBRA DIRECTOR
			ESC: 1:100 ARCHIVO: remodelación plaza villa tranquila.dwg



CALLE 4

STRAND SX 200

STRAND SX 200

STRAND SX 200

STRAND SX 200

PILAR SEGUN
NORMATIVA EDESUR

FAROLA
TIPO STRAND FM

FAROLA
TIPO STRAND FM

FAROLA
TIPO STRAND FM

Arboles existentes

Arbol existente

PASAJE CAEM

2

Av. 1000

OPESU

OPESU



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
BUENOS AIRES

NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.			PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila	CONTRATISTA:
			CONTENIDO: INSTALACIÓN ELÉCTRICA	N° DE PLANO: 52
			EXPEDIENTE EX-2024-25525596-GDEBA-DEOPISU	FECHA: ABRIL 2024
N° REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA	RES. DE PROV. DIR. PROVINCIAL DIRECTORA DIRECTOR	ESC: 1:100 ARCHIVO: remodelación plaza villa tranquila.dwg

CALLE 4

+0.00

+1.40

PASAJE CAEM

CÓDIGO	ITEM	CANTIDAD
107	Provisión y colocación de Tilo 3 m de alto. E 101. Incluye dos tutores de 2.00 m de largo x2"x1" con una punta, banda anthormiga y banda elástica para tutorar.	3 unidades
108	Provisión y colocación de Sauce criollo 3 m de alto. E 101. Incluye dos tutores de 2.00 m de largo x2"x1" con una punta, banda anthormiga y banda elástica para tutorar.	3 unidades
	ÁRBOL EXISTENTE	
PA 001	Siembra: Semilla de césped gramilla	

2

OPESU

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

NOTAS:
TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.

PROYECTO:
Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila

CONTENIDO:
FORESTACIÓN

EXPEDIENTE:
EX-2024-2552556- GDEBA-DEOPISU

CONTRATISTA:

N° DE PLANO: 53

FECHA: ABRIL 2024

ESC: 1:100

ARCHIVO: remodelación plaza villa tranquila.dwg

RES. DE PROV.
DIR. PROVINCIAL
DIRECTOR

RES. DE PROV.
DIR. PROVINCIAL
DIRECTOR

CALLE 4

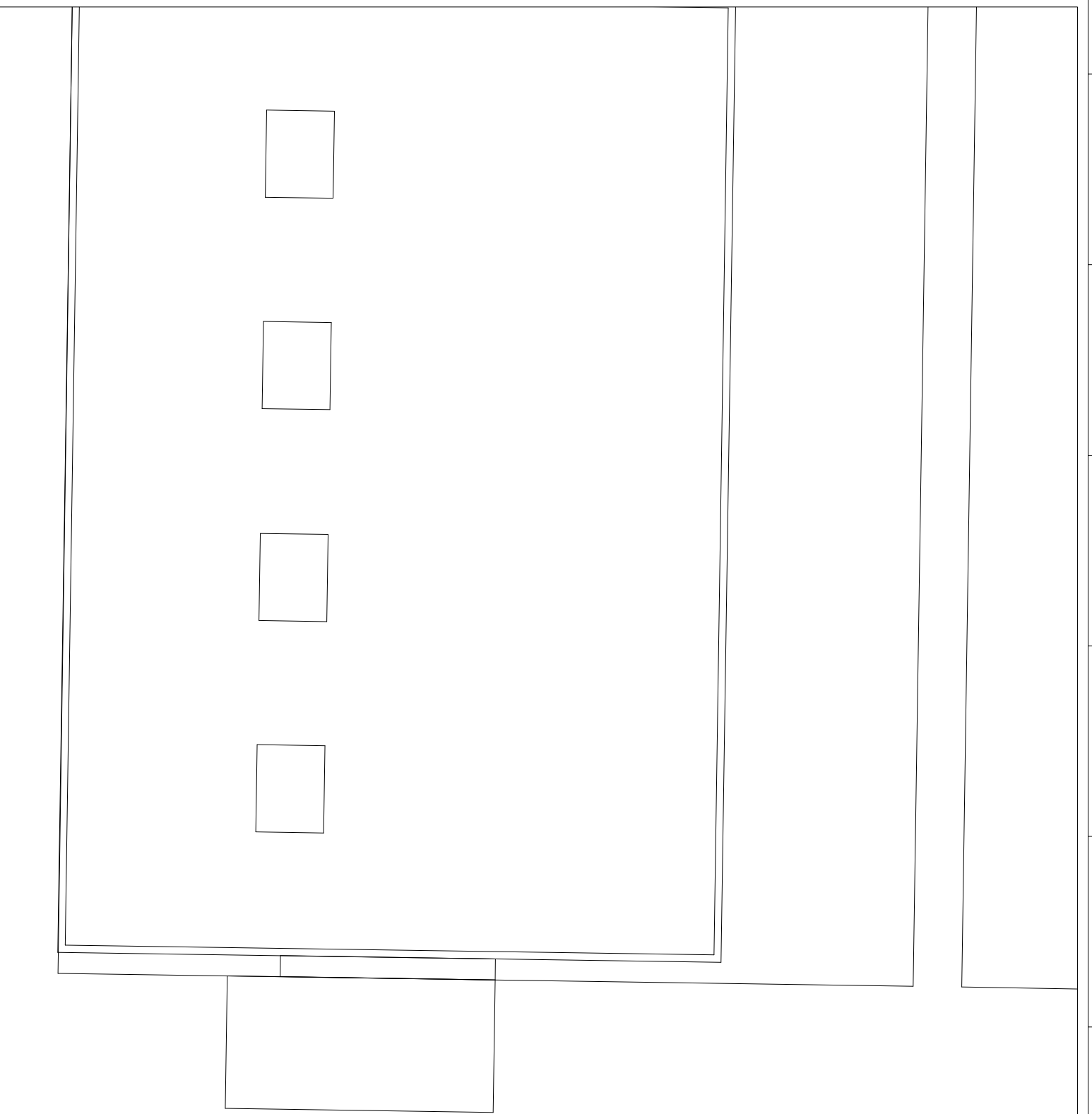
+0.00

+1.40

Restauración de
plataforma existente

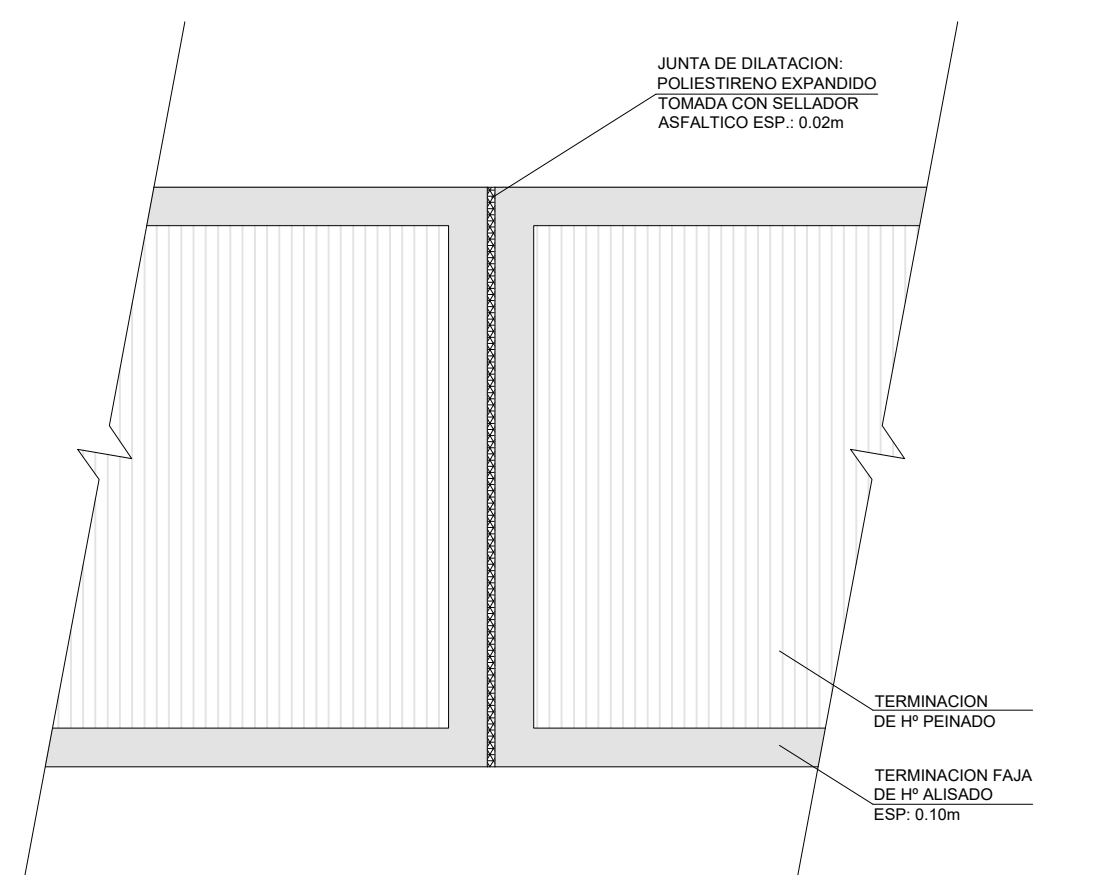
PASAJE CAEM

CÓDIGO		ITEM	CANTIDAD
201		Provisión y colocación de Lavanda, 10 lts . E 04.	40 unidades
202		Provisión y colocación de Salvia Azul, 10 lts . E 04.	40 unidades
203		Provisión y colocación de Asclepia, 10 lts . E 04.	40 unidades
204		Provisión y colocación de Pennisetum rupelli, 10 lts . E 04.	15 unidades
205		Provisión y colocación de Pennisetum rubra, 10 lts . E 04.	30 unidades
210		Provisión y colocación de Abelia, 10 lts . E 04.	15 unidades

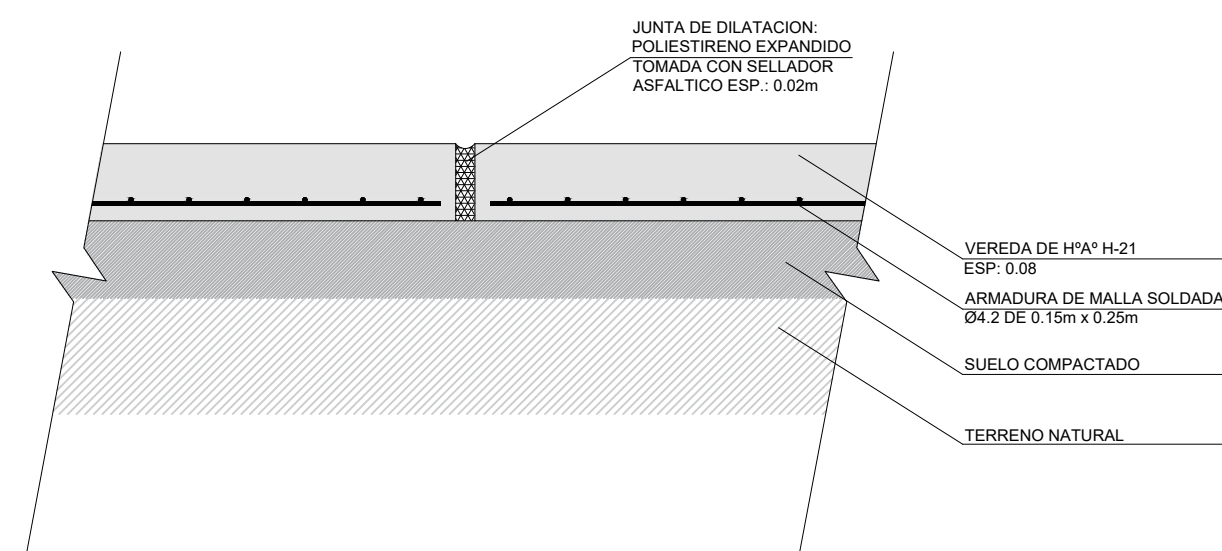


NOTAS: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.			PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila	CONTRATISTA:
			CONTENIDO: PARQUIZACIÓN	N° DE PLANO: 54
			EXPEDIENTE: EX-2024-25525566-GDEBA-DEOPISU	FECHA: ABRIL 2024
N° REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA	RESP. DE PROY. DIR. PROVINCIAL DIRECCION DIRECTOR	ESC: 1:100 ARCHIVO: remodelación plaza villa tranquila.dwg

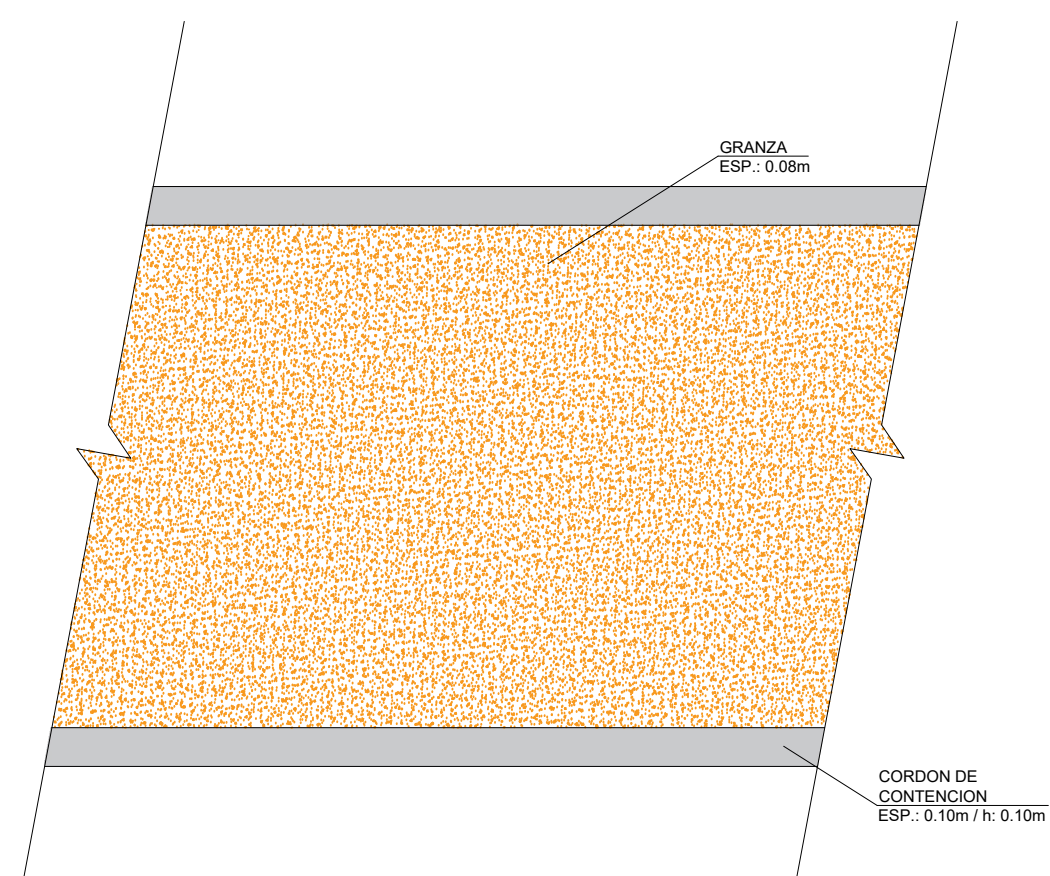
PLANTA



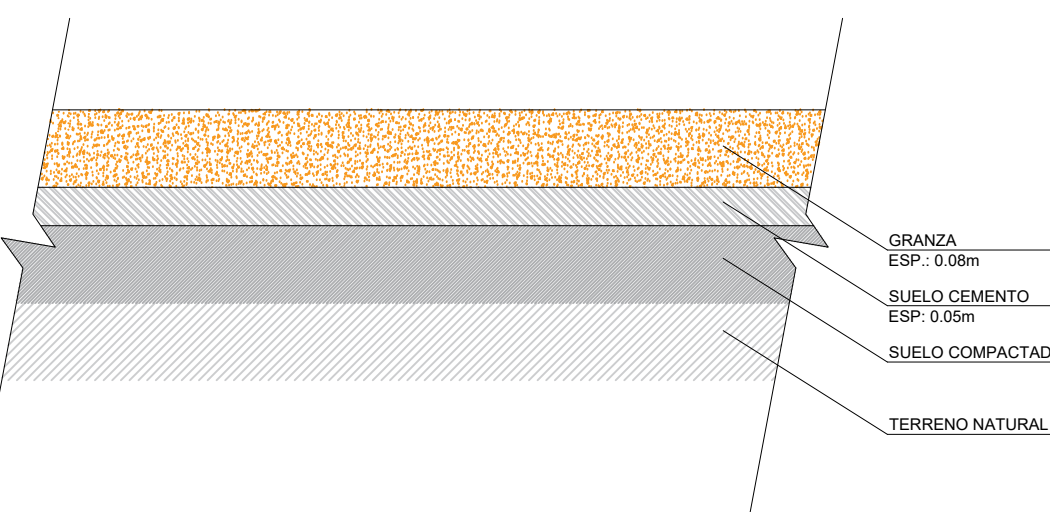
CORTE



PLANTA



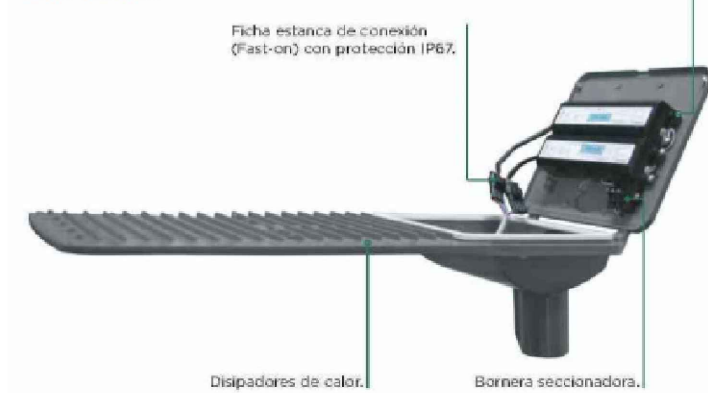
CORTE



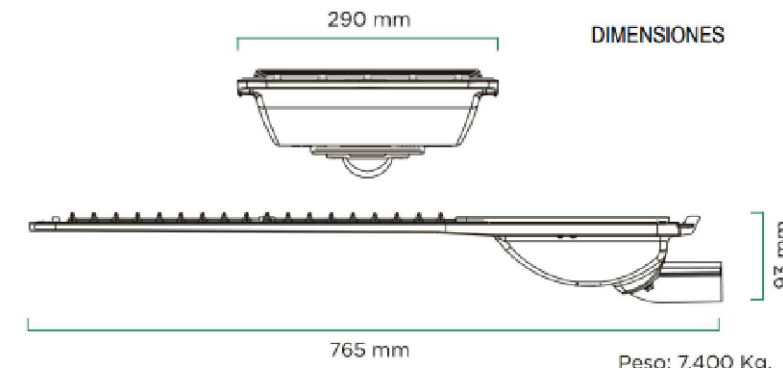
Technical drawing of a vertical antenna mast. The drawing shows a central vertical mast with several horizontal cross-arms and a top cap. Dimensions are indicated on the left and right sides. On the left, the total height is 4900, with segments of 150, 2340, 4300, 2560, 600, and 600. On the right, the total height is 1800, with segments of 350 and 1800. Labels include $\varnothing 60.3$ at the top, $\varnothing 76.1$ on the right, $\varnothing 88.9$ on the right, and *Ventana de inspección. Soldar chapa.* on the right. At the bottom right, it says *Puesta a tierra $\frac{3}{8}$ " w.*

STRAND SX 200

COMPOSICIÓN



DIMENSIONES

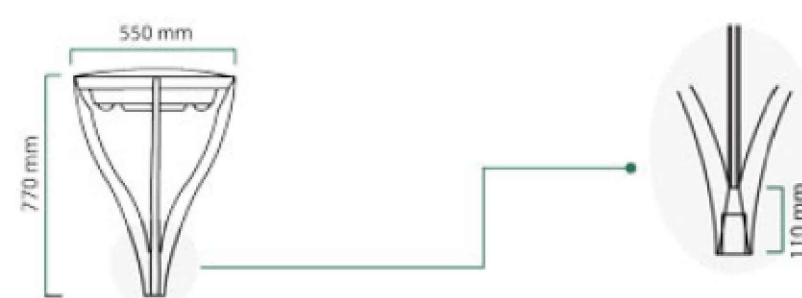


Peso: 7,400 Kg.

VISTA



STRAND FM



IMAGEN



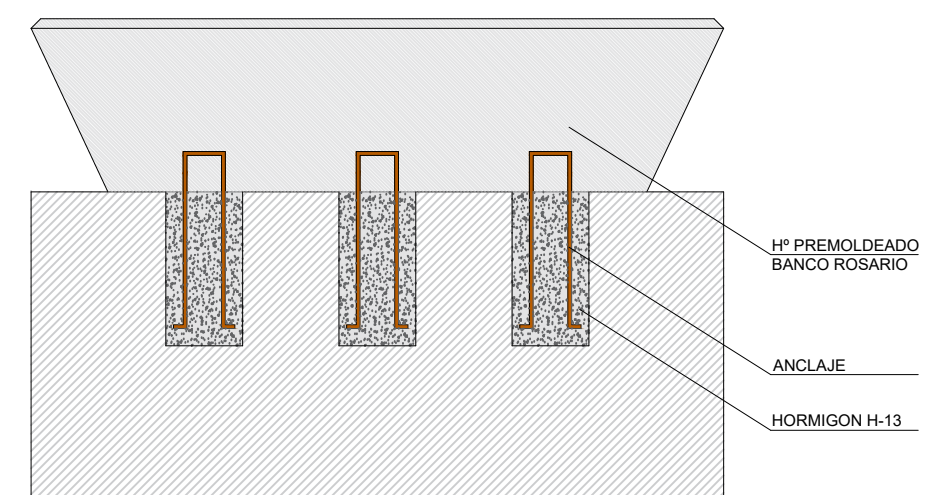
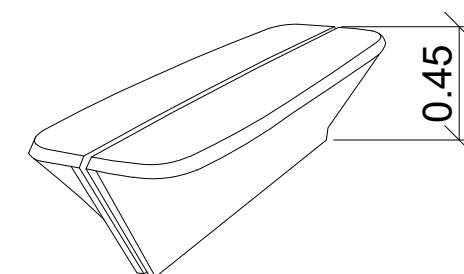
DATOS TECNICOS:
ARTEFACTO LED
POTENCIA: 56w
MARCA: STRAND
MODELO: FM

Technical drawing of a table and chairs. The top part shows a perspective view of a square table with four chairs. The bottom part shows a top-down view of the table and chairs. Dimensions are provided for both views.

Top View Dimensions:

- Table width: 0.55
- Table depth: 0.55
- Chair width: 0.33
- Chair depth: 0.09

DETALLE BANCO VESSEL



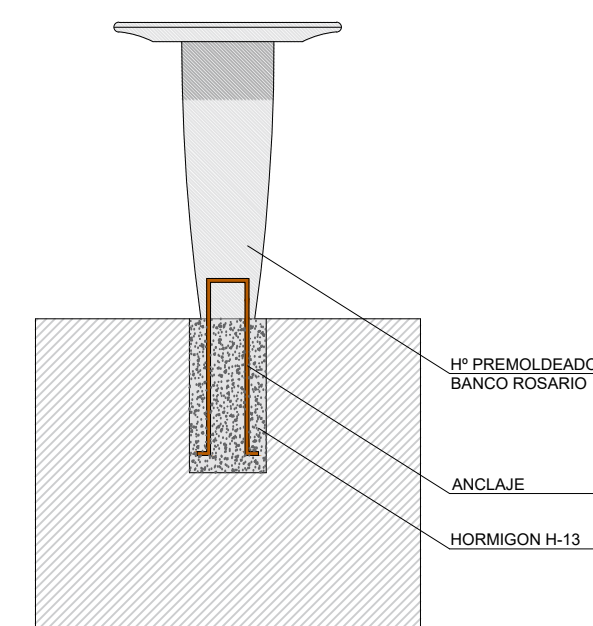
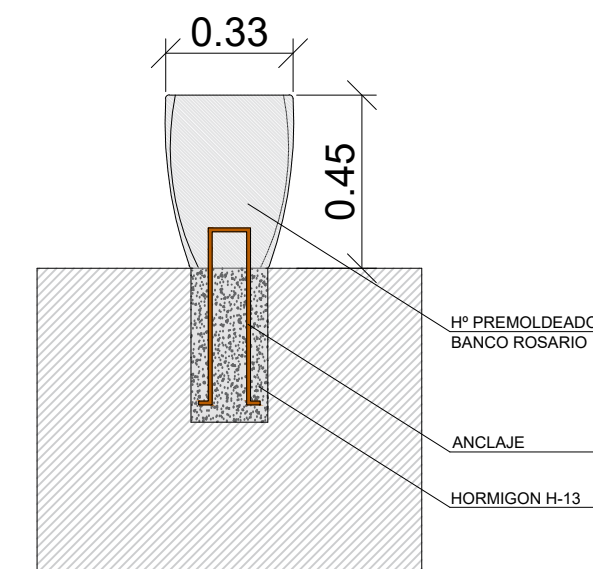
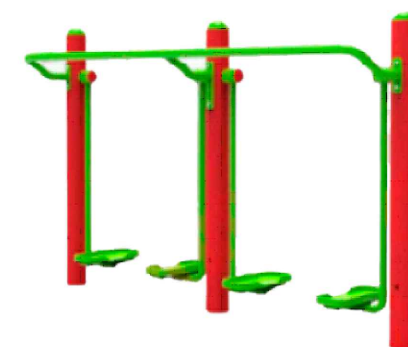
FORTALECEDOR DE PIERNAS



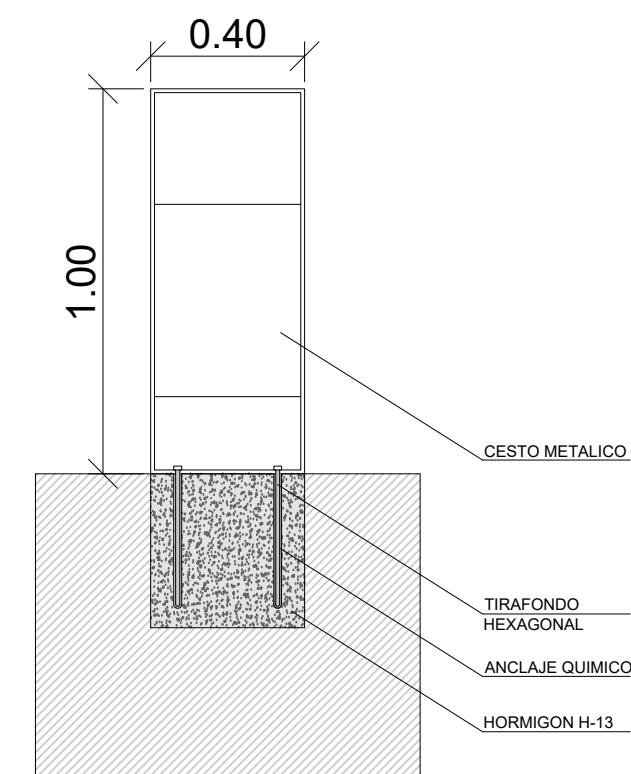
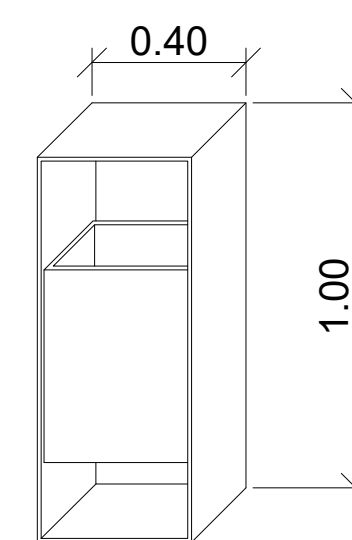
DOBLE VAIVEN



CAMINANDO EN EL AIRE DOBLE



DETALLE CESTO METALICO



FORTALECEDOR DE PECHO PLANO



0.82

0.83

0.27

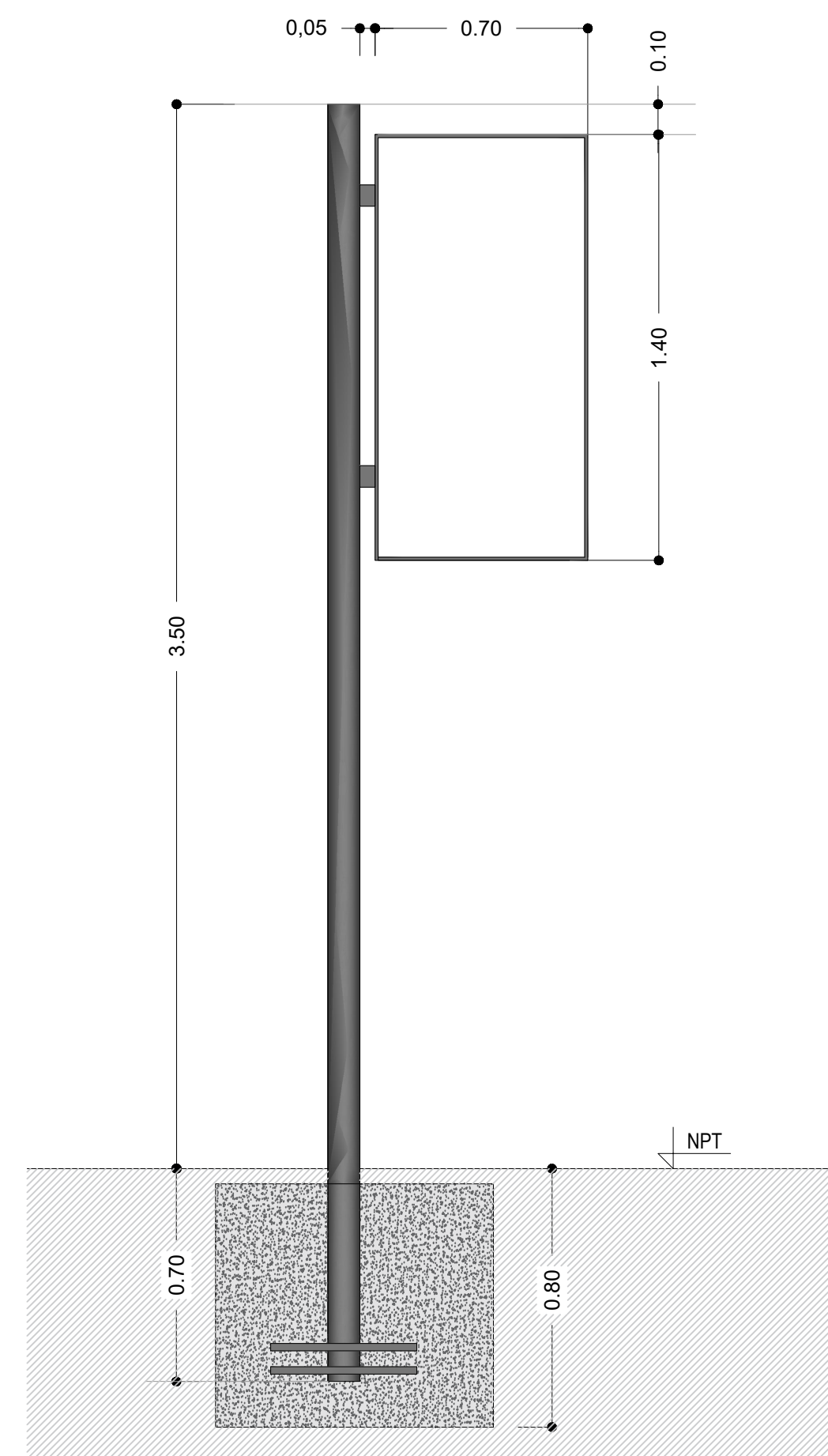
0.82






HORMIGON H-13

ANCLAJE

Hº PREMOLDEADO
BANCO PLACIDO

DETALLE CARTEL BANDEROLA



   		
<p>NOTAS TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.</p>		
<p>PROYECTO: Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila</p>		
<p>CONTRATISTA:</p>		
<p>CONTENIDO: DETALLE EQUIPAMIENTO</p>		
<p>EXPEDIENTE EX-2024-25528596 - GDEBA-DEOPISU</p>		
<p>FECHA: ABRIL 2024</p>		
<p>MODIFICACIONES</p>		
<p>N° REV.</p>	<p>TEMA</p>	<p>FECHA</p>
<p>RESP. DE PROJ. </p>		
<p>DIR. PROVINCIAL</p>		
<p>DIRECCIONAL</p>		
<p>DIRECTOR</p>		
<p>DIRECTOR</p>		
<p>ESC.: 1:100</p>		
<p>ARCHIVO plaza en villa tranquila - detalles dwg</p>		



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
2024 - Año del 75° Aniversario de la gratuidad universitaria en la República Argentina

Hoja Adicional de Firmas
Plano Importado

Número:

Referencia: Documentación gráfica

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 55 pagina/s.